



Da Secretaria de Planejamento e Gestão/Setor de Engenharia
Ao Gabinete do Prefeito

LAUDO DE AVALIAÇÃO

1. SOLICITANTE:

- Prefeitura Municipal de Igarapé-Miri.
- Secretaria Municipal de Educação-SEMED.

2. PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:

- Filhas da Caridade de São Vicente de Paulo Província da Amazônia - CNPJ: 02.971.952/0001-88.
- Representado por: Maria Rosilda Ferreira de Oliveira– CPF: 128.572.382-15.

3. OBJETO DA AVALIAÇÃO:

- Tipo do Bem: Unidade comercial de uso específico (Escola).
- Coordenadas: 1°58'56.9"S 48°57'49.3"W.
- Descrição Sumária do Bem:

Terreno com benfeitoria de uso específico, finalidade educacional, dois pavimentos, estrutura em concreto armado, fechamentos em alvenaria, piso interno cerâmico, piso das circulações parte cimentado liso e parte cerâmico em boas condições, telhado com estrutura em madeira de lei e telhas cerâmicas com necessidade de pequenos reparos, a rampa de acessibilidade é coberta com telhas de fibrocimento, banheiros masculinos, feminino em boas condições, espaço para funcionamento de atividades recreativas.

Quadra esportiva coberta e com palco no padrão FNDE. Playground coberto com estrutura e telhas metálicas.

- Áreas de interesse:

Edificação Principal 1º pavimento – 1240,75 m²

Edificação Principal 2º pavimento – 1062,11 m²

Edificação Secundária – 1069,64 m²

Quadra Poliesportiva – 685,72 m²

Playground – 193,79 m²



- Área Total construída: 4.252,01m².
- Observação: o estado de conservação do imóvel é considerado satisfatório.

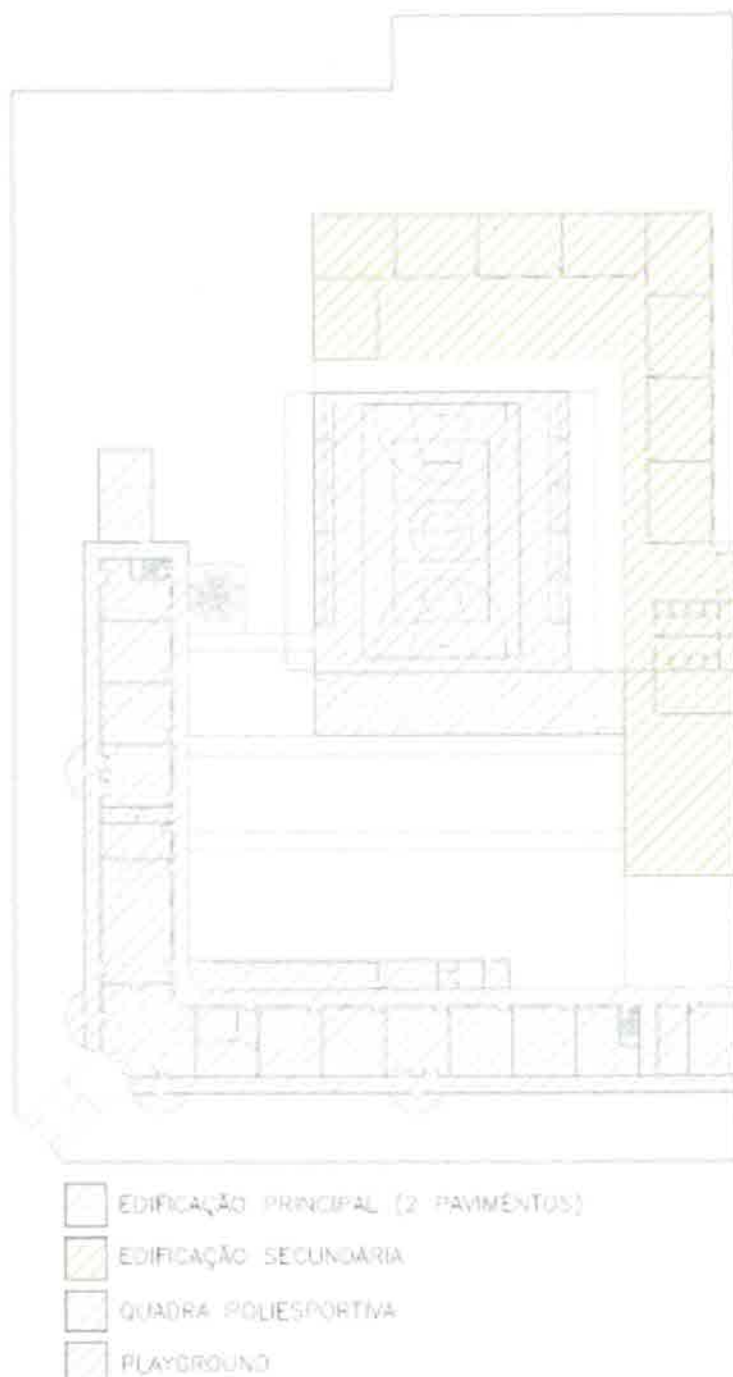


Figura 1: Demarcação das áreas de interesse do imóvel avaliado





O acabamento dos cômodos internos das áreas edificadas é expresso na tabela a seguir.

Compartimentos	Pisos	Paredes	Tetos	Portas	Janelas
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL (TÉRREO)					
Entrada	Cerâmica	-	Telhado aparente	Portão Metalon	-
Recepção	Cerâmica Hexagonal	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira	Madeira
SALA RECEPÇÃO	Cerâmica	Pintura	Laje	1 Madeira/1 Alumínio	Vidro
SALA DIREÇÃO	Cerâmica	Pintura	Laje	2 Madeira/1 Alumínio	Vidro
AUDITÓRIO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira	Madeira/Vidro
CORREDOR ESQUERDO	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira/Vidro
RAMPA	Cerâmica/Piso Tátil	Guarda corpo em metalon	Telha Metálica	Grade Metalon	-
SECRETARIA	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira/Vidro
ÁREA ABERTA COM BRINQUEDOS	Grama	-	-	-	-
BRINQUEDOTECA	Cerâmica	Pintura	PVC	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA DOS PROFESSORES	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
HALL ALMOXARIFADO	Cerâmica	Pintura/Reboco	Laje	Metalon	-
ALMOXARIFADO	Cerâmica	Pintura	Telhado aparente	Madeira	Gobogó
PASSARELA COBERTA (Quadra)	Concreto/Cerâmica	-	Telhado aparente	-	-
QUIOSQUE	Cerâmica	-	Telhado aparente	-	-
HORTA E BEBEDOURO	Grama/Cerâmica	Revestimento	-	-	-
QUADRA POLIESPORTIVA	Korodur/Pintura	Pintura/Alambrado	Cobertura Metálica	Metalon	Cobogó
PARQUE COM BRINQUEDOS	Concreto	Mureta 1m / Grade	Cobertura Metálica	Grade	-
ENTRADA CORREDOR DIREITO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA DIRETORIA e COORDENACAO PED.	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA 1 ANO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA 2 ANO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA COORDENAÇÃO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Alumínio/Vidro	Alumínio/Vidro
SALA 3 ANO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
HALL BANHEIRO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	PVC	-	-
BANHEIRO 1	Cerâmica	Pintura/Revestimento	PVC	Alumínio	Alumínio/Vidro
BANHEIRO 2	Cerâmica	Pintura/Revestimento	PVC	Alumínio	Alumínio/Vidro
BANHEIRO 3	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Alumínio	Alumínio/Vidro
BANHEIRO 4	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Alumínio	Alumínio/Vidro
SALA 4 ANO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira
SALA 5 ANO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira
COZINHA	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira
ESCADA	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	-
DEPOSITO MERENDA ESCOLAR	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira
DIREÇÃO ESCOLAR	Cerâmica	Pintura	PVC	Madeira/Vidro	Alumínio/Vidro
SALA DE FUNCIONÁRIOS	Cerâmica	Pintura	PVC	Madeira/Vidro	Alumínio/Vidro



Estado do Pará
Poder Executivo
Prefeitura Municipal de Igarapé-Miri
Secretaria de Planejamento e Gestão

Compartimentos	Pisos	Paredes	Tetos	Portas	Janelas
EDIFICAÇÃO PRINCIPAL (PAV. SUPERIOR)					
CORREDOR PAVIMENTO SUPERIOR	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	-	-
ALMOXARIFADO ALTOS	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
BIBLIOTECA	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA DO AEE	Cerâmica	Pintura	PVC	Alumínio/Vidro	Alumínio/Vidro
BEBEDOURO	Cerâmica	Pintura	Cobertura Metálica	-	-
BANHEIRO FEMININO	Cerâmica	Revestimento	Laje	Alumínio	Alumínio/Vidro
DEPÓSITO	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira
SALA 6 ANO A	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
HALL DE ENTRADA ALTOS	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira/Vidro
CORREDOR EXTERNO ALTOS LADO DIREITO	Cerâmica	Pintura	Laje	-	-
CORREDOR EXTERNO ALTOS LADO ESQUERDO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	-	-
CAPELA	Cerâmica	Pintura	Laje	Vidro	Madeira/Vidro
QUARTO HÓSPEDES	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira/Vidro
BANHEIRO QUARTO HÓSPEDES	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira	Madeira
ESCRITÓRIO CASA	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira/Vidro
SALA DE REUNIÃO DA CASA	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira/Vidro
CORREDOR DA CASA	Cerâmica	Pintura	Laje	-	-
SACRISTIA	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira
ARQUIVO	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira/Vidro
QUARTO 1	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira
BANHEIRO DO QUARTO 1	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira	Alumínio/Vidro
QUARTO 2	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira/Vidro
QUARTO 3	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira
QUARTO 4	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira
QUARTO 5	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira
QUARTO 6	Cerâmica	Pintura	Laje	Madeira	Madeira
REFEITÓRIO	Cerâmica	Revestimento	Laje	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
CORREDOR BANHEIROS	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	-	-
COPA	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	-	Alumínio/Vidro
BANHEIRO 1	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira	Alumínio/Vidro
BANHEIRO 2	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira	Alumínio/Vidro
BANHEIRO 3	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	Madeira	Alumínio/Vidro
ÁREA DE SERVIÇO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	-	-
ÁREA EXTERNA	concreto/grama	-	-	-	-
Corredor externo	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	-	-
EDIFICAÇÃO SECUNDÁRIA					
PASSARELA COBERTA	Cerâmica	Pintura	Telhado aparente	-	-
PÁTIO COBERTO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Laje	-	-
BANHEIRO FEMININO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	PVC	Alumínio	Alumínio/Vidro
BANHEIRO MASCULINO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	PVC	Alumínio	Alumínio/Vidro
ENTRADA 2	Cerâmica	Pintura/Revestimento	Telhado aparente	Portao Metalon	-
CORREDOR HALL 2	Cerâmica	Pintura	Telhado aparente	-	-
SALA AEE	Cerâmica	Pintura/Revestimento	PVC	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
COORDENAÇÃO PEDAGÓGICA	Cerâmica	Pintura/Revestimento	PVC	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA 9 ANO A	Cerâmica	Pintura/Revestimento	PVC	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA 9 ANO B	Cerâmica	Pintura	PVC	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA 8 ANO A	Cerâmica	Pintura	PVC	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
CORREDOR SALAS	Cerâmica	Pintura	Telhado aparente	-	-
SALA 8 ANO B	Cerâmica	Pintura	PVC	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
BANHEIRO FUNCIONÁRIOS FEMININO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	PVC	Madeira	Alumínio/Vidro
BANHEIRO FUNCIONÁRIOS MASCULINO	Cerâmica	Pintura/Revestimento	PVC	Madeira	Alumínio/Vidro
SALA SÉTIMO ANO A	Cerâmica	Pintura	PVC	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA MULTIMÍDIA	Cerâmica	Pintura	PVC	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro
SALA 7 ANO B	Cerâmica	Pintura	PVC	Madeira/Vidro	Madeira/Vidro

4. FINALIDADE DO LAUDO:

- Levantamento patrimonial para compra/venda do imóvel.

5. OBJETIVO DA AVALIAÇÃO:



- Determinação do Justo Valor de Mercado.

6. PRESSUPOSTOS E FATORES LIMITANTES (NBR 14653-1 ITEM 7.2):

- Os dados relativos à área total do terreno deverão ser confirmados na Certidão da Matrícula do imóvel no cartório de registro de imóveis.
- Não há por parte desta Avaliadora qualquer interesse quanto ao resultado obtido no presente trabalho.
- O presente trabalho foi elaborado obedecendo as normas brasileiras NBR 14.653 Partes 1 e 2 - Avaliação de Bens - Imóveis urbanos.
- Considera-se que o imóvel se encontra regular, já que não foi feito o exame sobre a situação do imóvel junto aos Órgãos competentes.

7. VISTORIA:

Data: 14 de junho de 2023.

Região: O município de Igarapé-Miri dista aproximadamente 78 km da capital do Estado. E localizada na mesorregião do nordeste paraense e na microrregião de Cametá, especificamente no Km 01 da rodovia PA-151. O imóvel se localiza na Travessa Coronel Vitório, nº261, bairro Centro, nesta cidade, CEP 68.430-000.

O imóvel pode ser acessado pela travessa Coronel Vitório e pela rua Padre Vitório.

Em se tratando da região onde a escola está localizada, a mesma apresenta-se com uso predominante de comércio, com padrão de acabamento médio e uma valorização imobiliária relativamente boa. Em termos de serviços públicos, a escola está em uma região com asfaltamento, meio fio, rede de água, rede de energia, iluminação pública. É bem localizada, próxima a supermercados, unidade de saúde, correios, bancos.

Resumo:

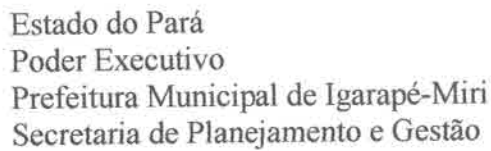
Logradouro: Travessa Coronel Vitório;

Complemento: Nº 261;

Bairro: Centro;

Cidade: Igarapé-Miri;

Formato: Irregular;

[illegible]

8. DIAGNÓSTICO DO MERCADO:

O imóvel apresenta potencial de negociação devido a localização, área construída, número de ambientes, padrão construtivo que atendem a finalidade de compra.



Pode-se considerar desta forma, que o prazo para absorção do imóvel pelo mercado, em torno de 01 (um) ano, e a liquidez de baixa à média, em função do alto valor de mercado e do direcionamento do público-alvo.

9. PROCEDIMENTOS E METODOLOGIA DE PESQUISA (NBR 14653-1 ITEM 8):

- Método Comparativo Direto de Dados.

O método comparativo é o método mais utilizado para esse tipo de avaliação e, através dele, o valor de mercado de um imóvel é calculado por meio do tratamento dos dados de uma amostra aleatória coletada no mercado.

10. ESPECIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO (NBR 14653-2 ITEM 9):

- Grau de Fundamentação: I Grau de Precisão: I.

11. TRATAMENTO DOS DADOS (NBR 14653-2 ITEM 8.2.1.4):

Foram utilizadas para a aplicação do método comparativo, edificações de porte e características os mais próximos ao do objeto avaliado. A partir dos dados coletados na pesquisa de campo, tornou-se possível fazer uma análise das variáveis em questão, a saber: área do terreno, localização, tipo de solo, estrutura física. A tabela abaixo resume tais dados.

Amostras	Área construída (m ²)	Localização	Tipo de solo	Estrutura física	Valor (R\$)
A	1.100,00	2	1	1	1.480.000,00
B	1.130,50	2	1	1	1.500.000,00
C	1.800,00	1	1	2	2.600.000,00
D	1.449,50	2	1	2	2.000.000,00
E*	4.252,01	1	1	1	-

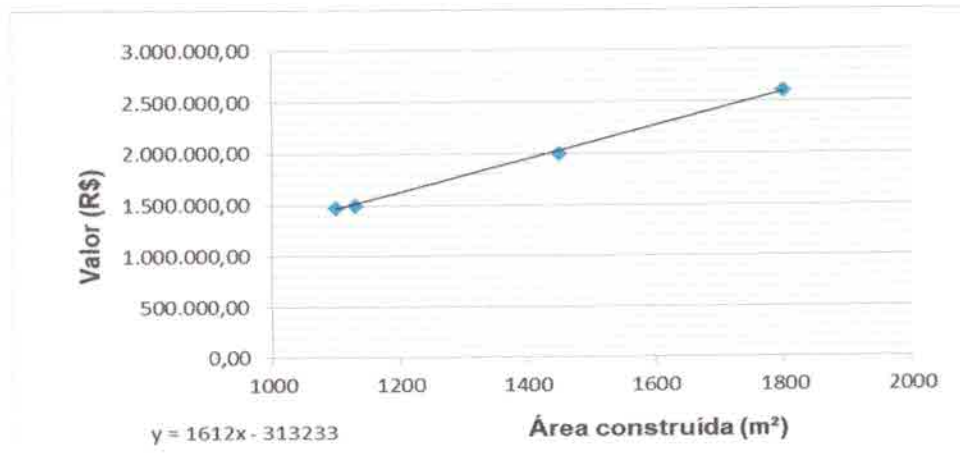
*Imóvel a ser avaliado.

** Nota atribuída conforme a localização e a fatores relevantes aos imóveis.

Através dos dados apresentados na Tabela 1 e das comparações feitas através de regressão linear (**regressão linear** é um método para se estimar a condicional (valor esperado) de uma variável y , dados os valores de algumas outras variáveis x) é possível concluir que a variável



mais influente para a determinação do justo valor de mercado fora a área total do terreno, uma vez que os dados apresentaram valores homogêneos. O gráfico a seguir, apresenta a regressão linear utilizada para a avaliação do imóvel em questão.



Equação da reta: $y = 1612x - 313233$

y = valor do imóvel (R\$).

x = área construída (m²).

Portanto,

$y = (1612 \times 4.252,01) - 313233$

$y = 6.541.007,12$

12. LEVANTAMENTO DE MOVEIS E ELETROS EXISTENTES:

Foi realizado um levantamento de móveis e eletrodomésticos existentes na escola, conforme tabela em anexo e que irão compor o valor final da compra/venda do imóvel.

O valor total corresponde a R\$197.501,69 (Cento e noventa e sete mil, quinhentos e um reais e sessenta e nove centavos).

13. CONCLUSÃO:

- Data do Laudo: 15/06/2023.
- Através dos cálculos demonstrados no item 11 e 12, é possível considerar que o imóvel avaliado apresenta o justo valor de mercado para venda do bem com todos os itens descritos no item 12 estimado de **R\$6.740.000,00 (seis milhões, setecentos e quarenta mil reais)**.



14. CONSIDERAÇÕES FINAIS QUANTO AO VALOR DE VENDA DO BEM:

O valor estimado para venda do imóvel, referente ao junho de 2023, pelos critérios e considerações expostos é o indicado no item 12, valor este coerente com as informações colhidas no mercado local, atendendo as normas ABNT NBR 14653-1:2001 e 14653-2:2004.

15. ANEXOS:

- Relatório fotográfico;
- Lista de móveis e eletrodomésticos;
- Planta baixa da escola.

Gláucia Melina C. Dias
Gláucia Melina C. Dias
Engenheira Civil
CREA/PA Nº 1508812527

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



FACHADA



VISTA LATERAL



VISTA LATERAL



ACESSO SECUNDÁRIO



VISTA DA RUA DE ACESSO



VISTA DA RUA DE ACESSO



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



ENTRADA



ENTRADA



RECEPÇÃO



RECEPÇÃO



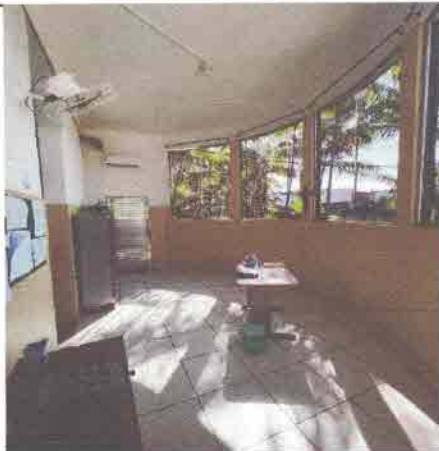
SALA RECEPÇÃO



SALA RECEPÇÃO

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



SALA DIREÇÃO



SALA DIREÇÃO



AUDITÓRIO



AUDITÓRIO



CORREDOR ESQUERDO



RAMPA



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



RAMPA



SECRETARIA



SECRETARIA



ÁREA EXTERNA



ÁREA EXTERNA



BRINQUEDOTECA

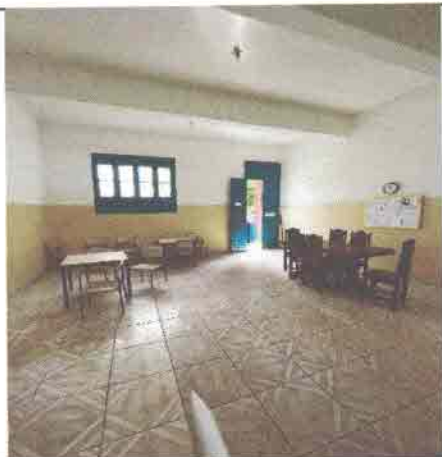
[Handwritten signature]

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

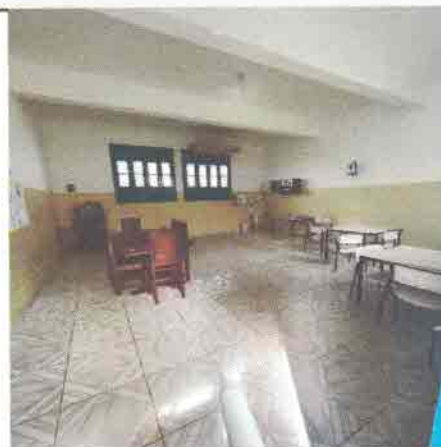
Documentação fotográfica do avaliando



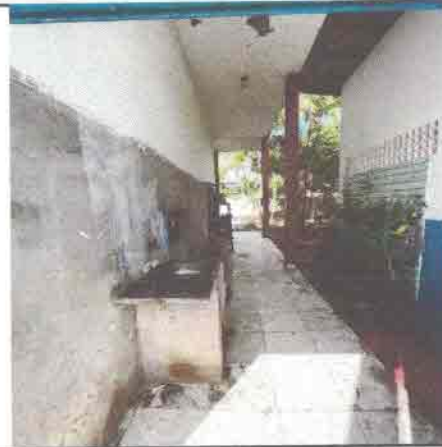
BRINQUEDOTECA



SALA DOS PROFESSORES



SALA DOS PROFESSORES



CIRCULAÇÃO



ALMOXARIFADO



ALMOXARIFADO

18

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



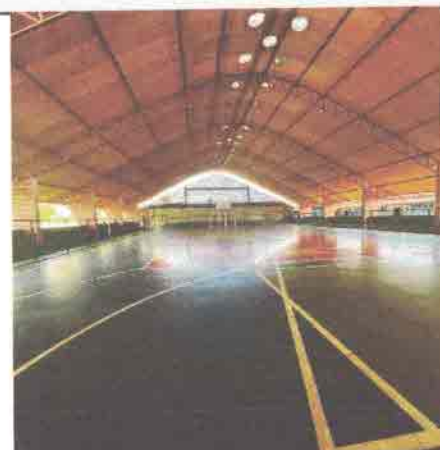
PASSARELA COBERTA



QUIOSQUE



ÁREA EXTERNA



QUADRA POLIESPORTIVA



QUADRA POLIESPORTIVA



QUADRA POLIESPORTIVA

19

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



PLAYGROUND



PLAYGROUND



CORREDOR DIREITO



SALA DIRETORIA e COORDENACAO PED.



SALA DIRETORIA e COORDENACAO PED.



SALA DIRETORIA e COORDENACAO PED.

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



SALA 1 ANO



SALA 1 ANO



SALA 2 ANO



SALA 2 ANO



SALA COORDENAÇÃO



SALA COORDENAÇÃO



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



SALA 3 ANO



SALA 3 ANO



HALL BANHEIRO



BANHEIRO 1



BANHEIRO 2



BANHEIRO 3

Handwritten signature or mark.

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



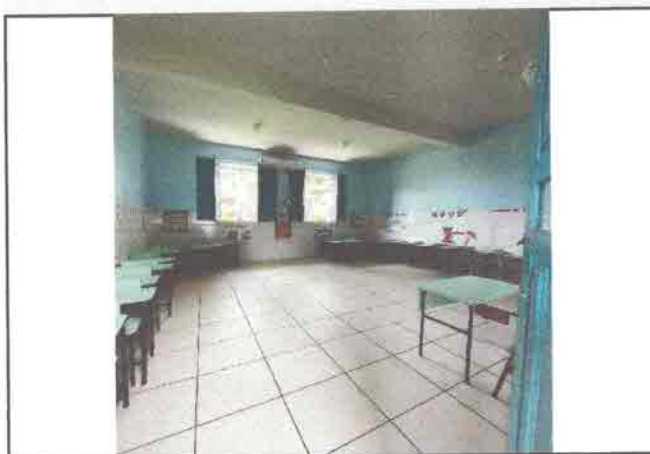
BANHEIRO 4



SALA 4 ANO



SALA 4 ANO



SALA 5 ANO



SALA 5 ANO



COZINHA

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

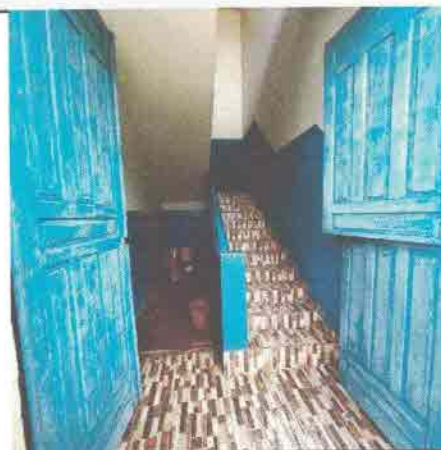
Documentação fotográfica do avaliando



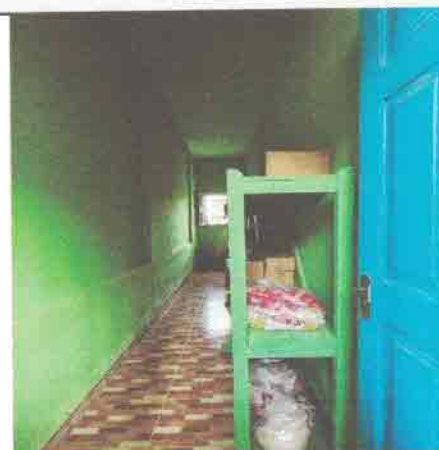
COZINHA



COZINHA



ESCADA



DEPOSITO MERENDA ESCOLAR



DIREÇÃO ESCOLAR



DIREÇÃO ESCOLAR



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



SALA DE FUNCIONÁRIOS



SALA DE FUNCIONÁRIOS



PASSEIO COBERTO



PÁTIO COBERTO



PÁTIO COBERTO



BANHEIRO FEMININO



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



BANHEIRO FEMININO



BANHEIRO MASCULINO



BANHEIRO MASCULINO



ENTRADA SECUNDÁRIA



ENTRADA SECUNDÁRIA



CORREDOR HALL 2

18

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



SALA AEE



SALA AEE



COORDENAÇÃO PEDAGOGICA



COORDENAÇÃO PEDAGOGICA



SALA 9 ANO A



SALA 9 ANO A

19

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



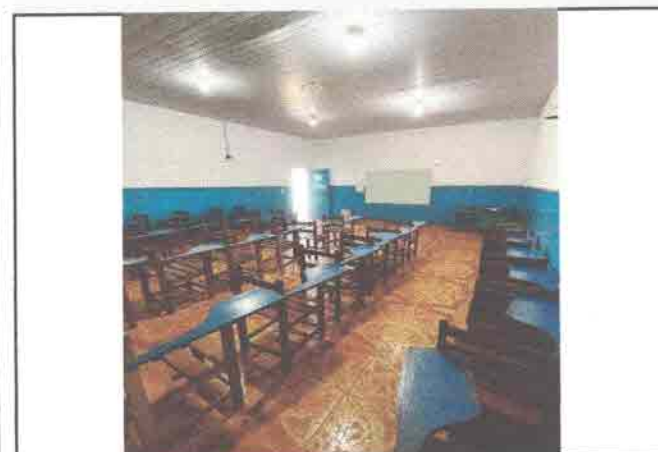
SALA 9 ANO B



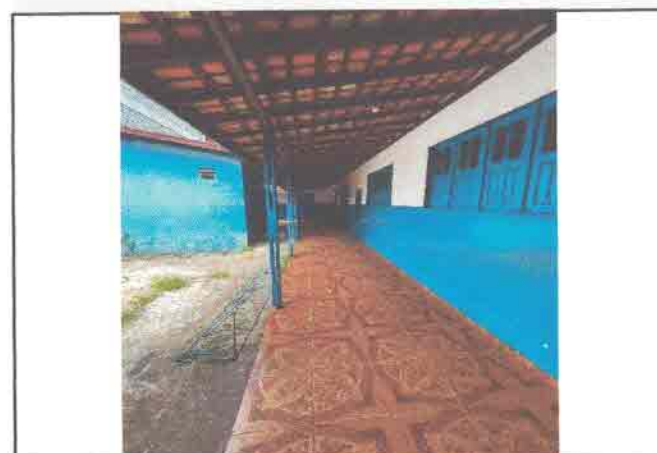
SALA 9 ANO B



SALA 8 ANO A



SALA 8 ANO A



CORREDOR SALAS



SALA 8 ANO B

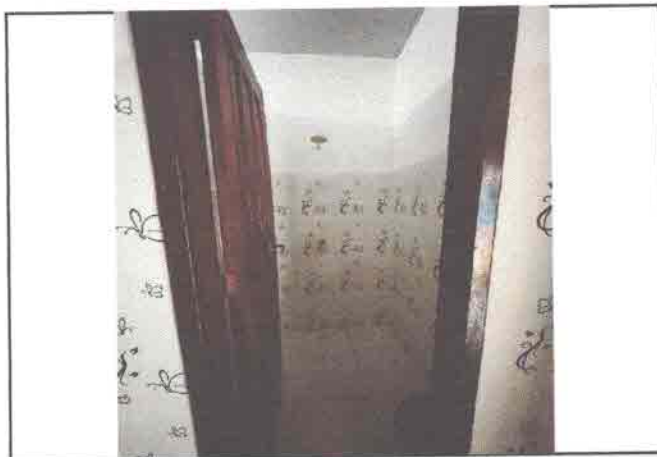


ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



SALA 8 ANO B



BANHEIRO FUNCIONÁRIOS FEMININO



BANHEIRO FUNCIONÁRIOS FEMININO



BANHEIRO FUNCIONÁRIOS FEMININO



BANHEIRO FUNCIONÁRIOS FEMININO



BANHEIRO FUNCIONÁRIOS FEMININO

[Handwritten signature]

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



BANHEIRO FUNCIONÁRIOS MASCULINO



BANHEIRO FUNCIONÁRIOS MASCULINO



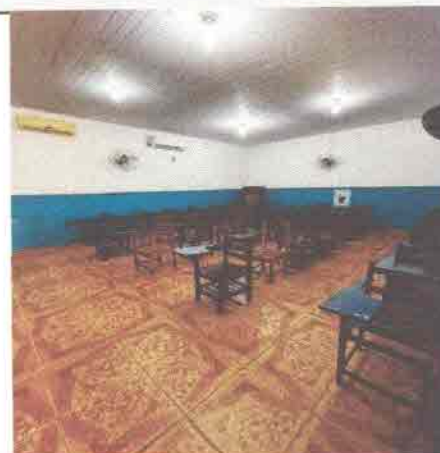
BANHEIRO FUNCIONÁRIOS MASCULINO



BANHEIRO FUNCIONÁRIOS MASCULINO



SALA SÉTIMO ANO A



SALA SÉTIMO ANO A



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



SALA MULTIMÍDIA



SALA MULTIMÍDIA



SALA 7 ANO B



SALA 7 ANO B



CORREDOR PAVIMENTO SUPERIOR



ALMOXARIFADO ALTOS



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



ALMOXARIFADO ALTOS



ALMOXARIFADO ALTOS



BIBLIOTECA



BIBLIOTECA



SALA DO AEE

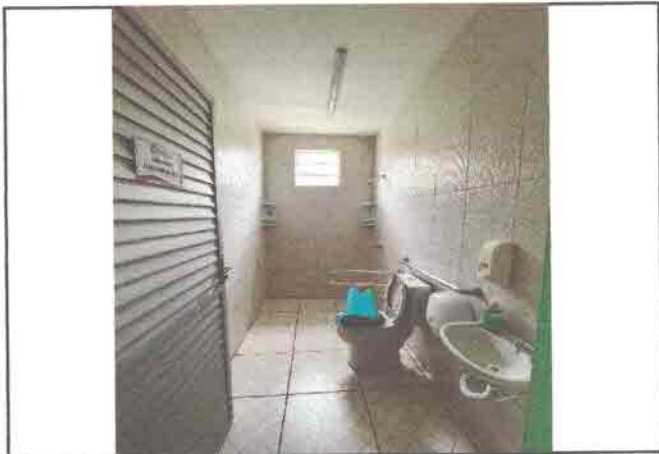


BEBEDOURO



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



BANHEIRO FEMININO



SALA 6 ANO A



SALA 6 ANO A



LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA



LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA



HALL DE ENTRADA ALTOS



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

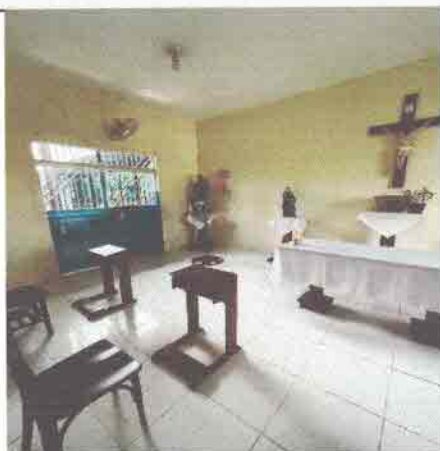
Documentação fotográfica do avaliando



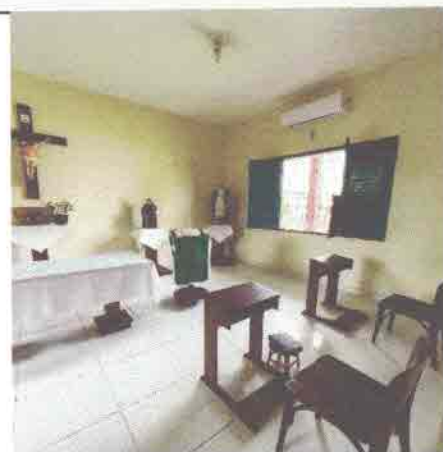
CORREDOR EXTERNO ALTOS LADO DIREITO



CORREDOR EXTERNO ALTOS LADO ESQUERDO



CAPELA



CAPELA



QUARTO HÓSPEDES



QUARTO HÓSPEDES

A handwritten signature in blue ink.

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



BANHEIRO QUARTO HÓSPEDES



ESCRITÓRIO CASA



SALA DE REUNIÃO DA CASA



SALA DE REUNIÃO DA CASA



CORREDOR DA CASA



SACRISTIA



ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



SACRISTIA



ARQUIVO



ARQUIVO



QUARTO 1



QUARTO 1



BANHEIRO DO QUARTO 1

A handwritten signature or mark in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



QUARTO 2



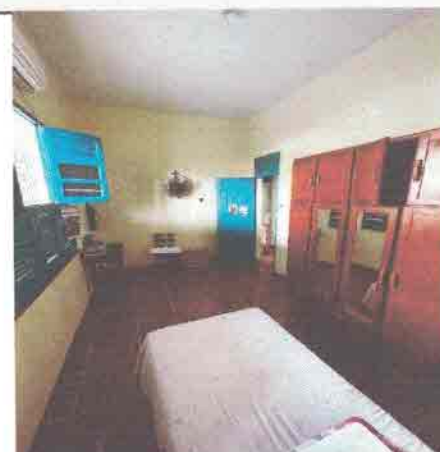
QUARTO 2



QUARTO 2



QUARTO 3



QUARTO 3



QUARTO 4

A handwritten signature or mark in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



QUARTO 4



QUARTO 5



QUARTO 5



QUARTO 6



QUARTO 6



REFEITÓRIO

[Handwritten signature]

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



REFEITÓRIO



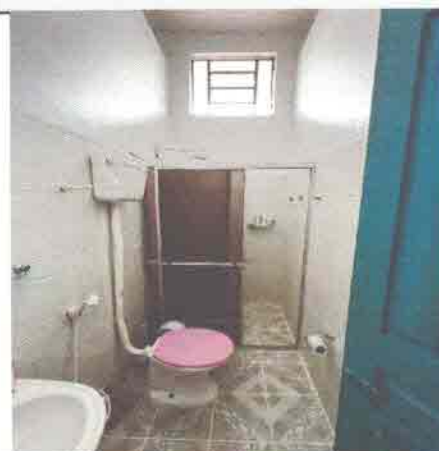
REFEITÓRIO



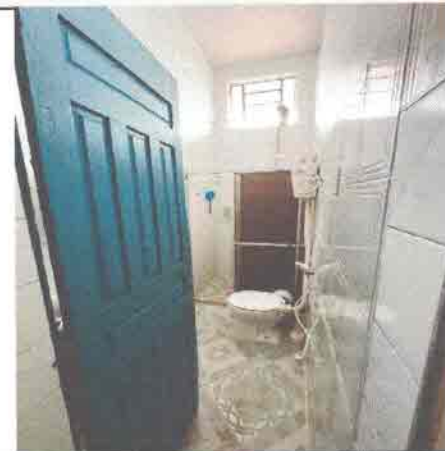
CORREDOR BANHEIROS



COPA



BANHEIRO 1



BANHEIRO 2

A handwritten signature or mark in blue ink, consisting of a stylized 'S' or 'R' shape.

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Documentação fotográfica do avaliando



ÁREA DE SERVIÇO



ÁREA EXTERNA



ÁREA EXTERNA



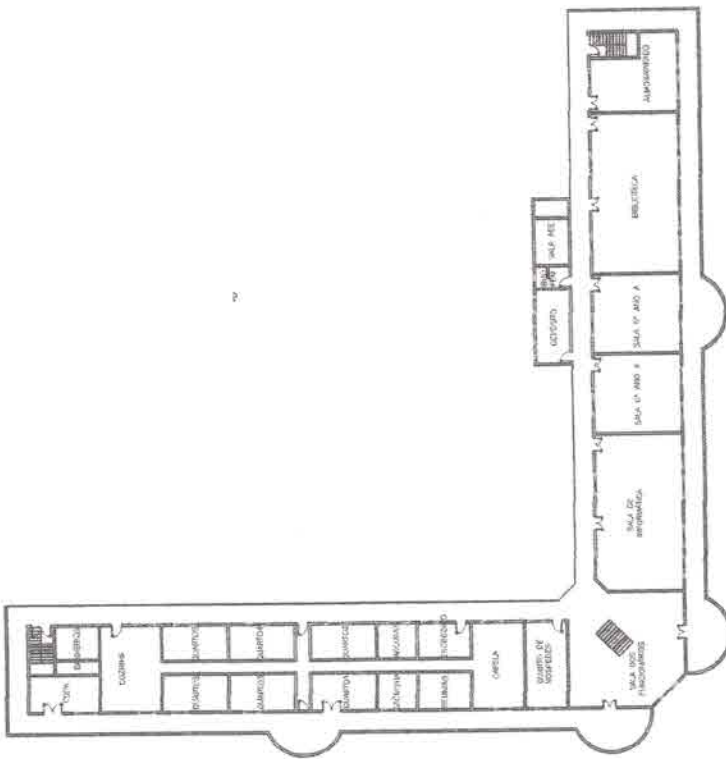
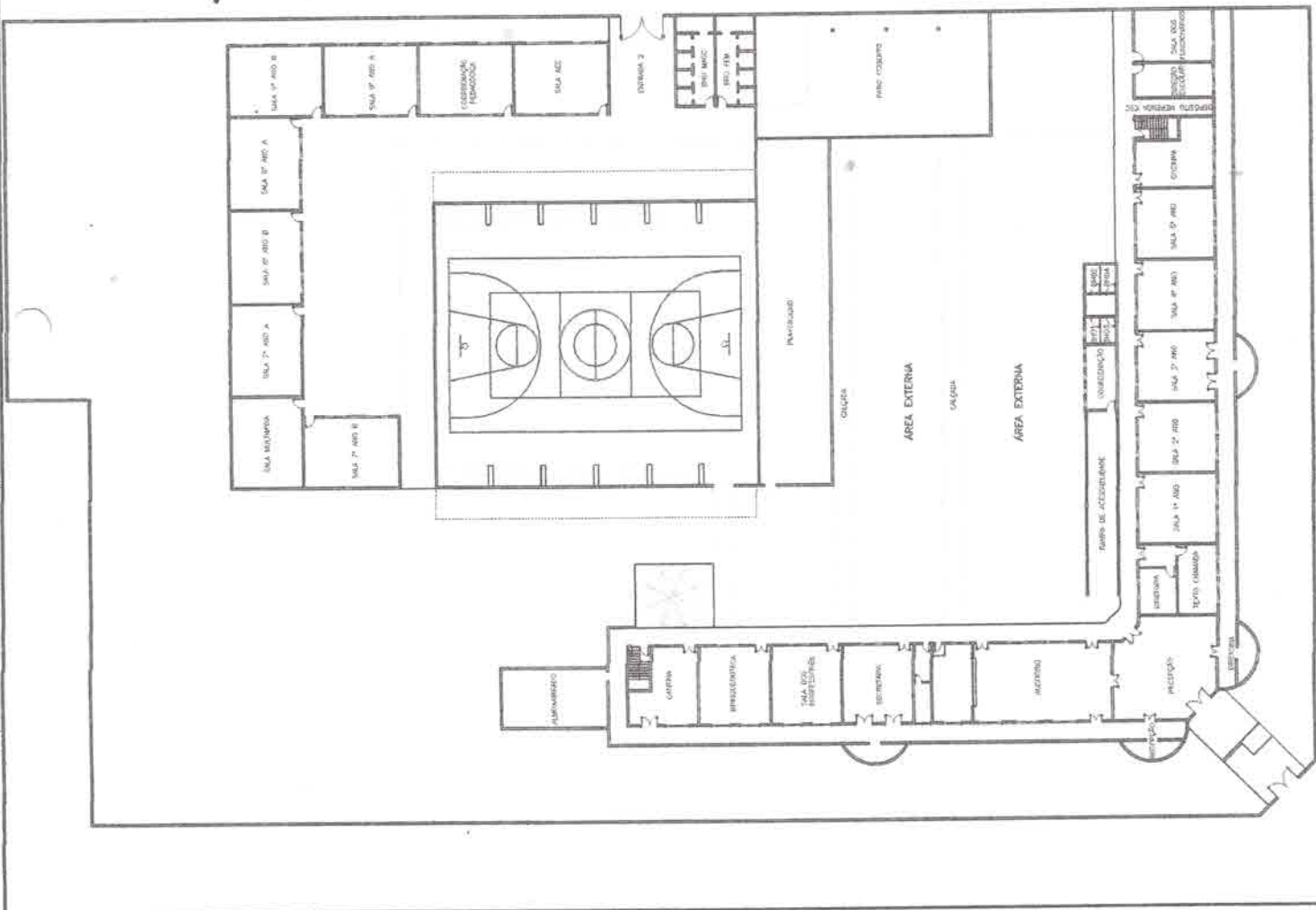
CORREDOR EXTERNO



CORREDOR EXTERNO

Gláucia Melina Olias

Gláucia Melina C. Dias
Engenheira Civil
CREA/PA Nº 1508812527



Gláucia Helena C. Dias
Gláucia Helena C. Dias
 Engenheira Civil
 CREA/PA Nº 1508812527