



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios



RELATÓRIO TÉCNICO-PEDAGÓGICO DO IMÓVEL DA ESCOLA ANEXA FLORESTAN FERNANDES

1. **Objeto:** Visita técnica pedagógica para avaliação do imóvel onde funciona a **ESCOLA ANEXA FLORESTAN FERNANDES**, objetivando a permanência do atendimento da Educação Infantil no referido imóvel para o ano letivo de 2021.
2. **Endereço:** Rua da Yamada, Passagem Sargento Getulio, s/n, bairro Bengui
3. **Distrito:** DABEN
4. **Telefone:** 98135-0975/98245-9961
5. **Data da visita:** 28/10/2020
6. **Nome do proprietário:** Francisca Celia Goncalves de Melo, tel: 981350975
7. **Coordenadora:** Vilma Sheila Amoras Contreiras, tel: 996028924
8. **Técnica responsável:** Patricia Lima

9. DA ANÁLISE:

O presente relatório objetiva proceder à avaliação da infraestrutura do imóvel do o anexo UP FLORESTAN FERNANDES, para a continuação do contrato de aluguel da creche para crianças de 06 a 08 anos, **cujo o valor da locação é de R\$ 2.680,00 (dois mil seiscentos e oitenta reais)**, Na oportunidade observamos que o imóvel precisa de reparos no sentido de pleno atendimento para melhor qualificar o espaço físico do referido imóvel e consequentemente melhores condições da referida creche.

Assim, no dia 28/10/2020, estivemos pelo período da manhã e tarde no ESCOLA ANEXA FLORESTAN FERNANDES, realizou-se a visita para verificação das condições de infraestrutura do espaço em consonância com as necessidades pedagógicas necessárias para o pleno funcionamento das turmas de educação fundamental menor registradas no siga, quantitativo de 149. Considerando o exposto acima, avalia-se que o imóvel apresenta necessidades significativas na infraestrutura para o bom funcionamento de uma unidade educativa, revitalização e adequações a serem avaliadas pelo departamento de manutenção. Verificamos que o atendimento da educação fundamental da ESCOLA ANEXO FLORESTAN FERNANDES



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios



funciona com atendimento parcial totalizado em 149 crianças atualmente no ano letivo de 2020: 03 turmas de C11, 1º ano; 03 turmas de 1º ano C12. Ressaltamos que a instituição possuem infraestrutura e equipamentos de EPIs necessários para o retorno ao atendimento presencial no contexto da COVID-19.

10. DA ESTRUTURA FÍSICA

O prédio trata-se de construção em pavimento térreo, estrutura em concreto armado, fechamentos laterais em alvenaria em tijolos de barros, cobertura em telhas de barro, assentes sobre estrutura de madeira de lei, com forro em PVC, só não existe forro no refeitório e nem nos banheiros, piso misto, terreno todo murado em alvenaria com altura média de 3,00m. O acesso a Unidade Educativa é asfaltado, com fácil acesso, de área com índice muito grande de asfalto, quanto as condições prediais do imóvel, apresenta aparentemente em boas condições, porem precisa de alguns reparos para o bom funcionamento de uma escola de educação infantil, apresentando os seguintes espaços:

TÉRREO:

01	03 SALAS DE AULAS
02	01 REFEITÓRIO
03	01 ESPAÇO DE LEITURA
04	01 DESPENSA
05	03 BANHEIROS
06	HALL DE ENTRADA
07	ÁREA EXTERNA
08	01 SPAÇO DE LAZER

11. DAS RECOMENDAÇÕES TÉCNICA-PEDAGOGICA:

a) A Coordenação da ESCOLA ANEXA:

01	Fazer prateleiras para armários da cozinha
02	Abrir balancim e tela de proteção para a despensa
03	Substituir os copos comunitários por garrafinhas
04	Solicitar bebedouro novo
05	Retirada de entulhos das áreas externas



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios



06	Retirada de sacolas de dentro da geladeira
07	Climatização das salas

b) Ao Proprietário:

01	Manutenção do reboco
02	Revitalização da pintura das salas de aulas
03	Rebocar as paredes do refeitórios
04	Colocação de forros
05	Colocação de rodapés nas salas de aulas
06	Retirada de infiltrações da sala de aula
07	Substituição dos armários de ferro
08	Fechar o buraco do muro
09	Instalação de pia no banheiro feminino
10	Elevação do muro que dá acesso para escola para casa do proprietário
11	Abrir balancim e tela de proteção para a despensa

12. DA DIMENSÃO PEDAGÓGICA: TURMAS ATENDIDAS

O funcionamento da Unidade Educativa tem a faixa etária de 06 a 08 anos, totalizando 149 crianças, com atendimento parcial, no dia da visita tinha 63 crianças pela parte da manhã e 63 no 3º turno, tendo em vista a mensuração das salas de aula, conforme quadro abaixo:

Turmo	01 C1 1º ANO	01 C1 1º ANO	01 C1 2º ANO	Dados retirados da lista de matrícula das crianças da Instituição. Total de 149 crianças
Manhã	21	21	24	
Tarde				
Integral	---			
Turmas	01	01	01	
TOTAL	03 TURMAS			

FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC- 2020.



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios



Turno	ENSINO FUNDAMENTAL: TURMAS				Dados retirados da lista de matrícula das crianças da Instituição. Total de 149 crianças
	01 C1 1º ANO	01 C12 2º ANO	01 C12 2º ANO		
Manhã					
Tarde	24	26	27		
Integral	---				
Turmas	01	01	01		
TOTAL	03 TURMAS				

FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC- 2020.

13. ANALISE CONCLUSIVA

Conforme avaliação técnico-pedagógica do imóvel analisamos que o mesmo apresenta **regular condições** para o funcionamento de uma escola de Unidade Educativa em tempo parcial. Desta feita, **somos favoráveis** ao contrato de locação para o ano letivo de 2021, contudo, há necessidades das recomendações acima citadas serem atendidas pelo proprietário..

P/ Patrícia Barros Lima

Técnica da Educação Infantil



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios



RELATÓRIO FOTOGRAFICO DA ESCOLA ANEXA FLORESTAN FERNANDES

Foto 01-frente do imóvel



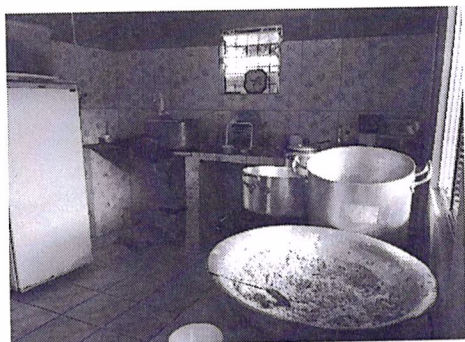
FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020

foto 02- Despensa



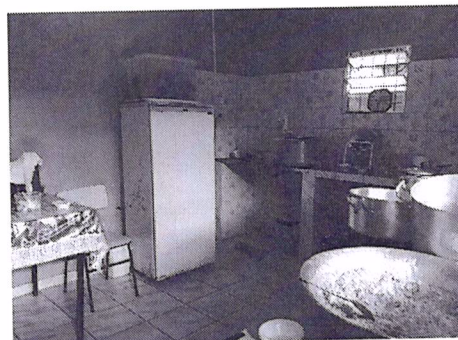
FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020

FOTO 03- COZINHA



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020

FOTO 04- COZINHA



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020

FOTO 05- BEBEDOURO



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020

FOTO 06- ÁREA EXTERNA



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020



Secretaria Municipal de Educação
Diretoria de Educação
Coordenação de Educação Infantil
Núcleo de Contratos e Convênios



FOTO 07- BANHEIRO



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020

FOTO 08- ÁREA EXTERNA



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020

FOTO 09- SALA DE AULA



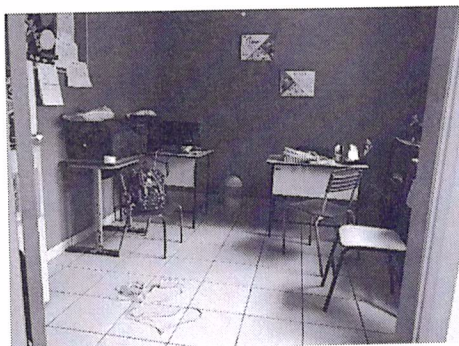
FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020

FOTO 10- SALA DE AULA



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020

FOTO 11- COORDENAÇÃO



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020

FOTO 12- FACHADA DO IMÓVEL



FONTE: SEMEC/DIED/COEI/NUCC-2020