



## LAUDO DE VISTORIA

**PRÉDIO/OBRA:**

**CONSELHO TUTELAR II**



**COORD.**

-6.050980

-49.893601

**ÁREA TERRENO**

m<sup>2</sup>

720,00

**ÁREA CONSTR.**

m<sup>2</sup>

315,00

**ALUGADO**

**PRÓPRIO**

**OBRA CONCLUÍDA**

**OBRA EM EXECUÇÃO**

**AVALIAÇÃO**

(  ) ÓTIMO ( ) BOM ( ) REGULAR ( ) PÉSSIMO

**ESTRUTURA**

ÓTIMO

**INST. ELÉTRICAS**

ÓTIMO

**INST. HIDROSSANIT.**

ÓTIMO

**CLIMATIZAÇÃO**

ÓTIMO

**COMBATE A INCÊND.**

NÃO HÁ EXTINTORES DE INCÊNDIO NO IMÓVEL

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:**

O imóvel está localizado na Rua Amsterdã, Qd 04, lote 05, Bairro Vila Rica, Parauapebas - PA. Imóvel com característica residencial. Conta com área externa coberta e descoberta (parte pavimentada e parte com gramado e piscina). Possui seis salas, uma copa/cozinha, área de serviço e três banheiros (dois dos quais com acesso externo e interno). Piso cerâmico em todos os ambientes. Cobertura composta por estrutura de madeira e telha cerâmica, forro e PVC, sem aparente indícios de infiltrações e goteiras. Porta e portão de acesso em estrutura metálica, sem vãos; esquadrias da edificação composta por madeira e vidro.

**PROBLEMAS APRESENTADOS:**

Não há problemas na edificação que impeçam sua utilização.

*etub*

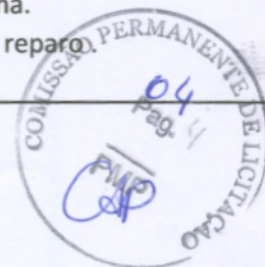
## OBSERVAÇÕES:

A vistoria foi realizada no dia 28 de março e 2017, das 15:30 às 16:30. O tempo estava nublado e não foi possível avaliar o imóvel sob condições de chuva.

A edificação encontra-se em ótimo estado de conservação e atende as necessidades a que se destina.

Ao término do contrato o imóvel será devolvido não cabendo à prefeitura a realização de qualquer reparo.

DE ACORDO	SIM	NÃO
	X	



Eng. Responsável

Euvando Soares de Sousa  
Eng.º Civil  
CREA: 151299023-0  
Mat.: 5550 - SEMOB

LOCADOR

FOTOS

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITACÃO  
RS  
2017



Foto 01 - Área externa



Foto 02 - Área de Serviço

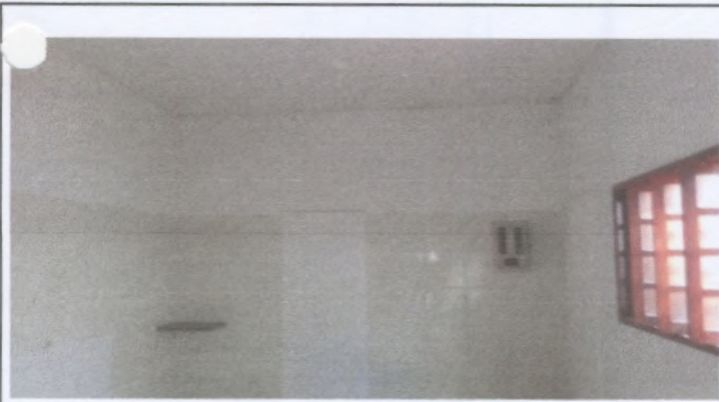


Foto 03 - Copa/Cozinha



Foto 04 - Banheiro Com entrada externa/interna



Foto 05 - Sala



Foto 06 - Banheiro/suíte

ETB



Foto 07 - Forro



Foto 8 - Varanda

COMISSAO PERMANENTE DE LICITACAO  
06  
PMP  
2019

cfmp