



**SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO
SEMCAT**

**4º TERMO ADITIVO A CONTRATO DE LOCAÇÃO
POR PRAZO DETERMINADO DE IMÓVEL NÃO
RESIDENCIAL Nº 024/2015. SEMCAT, QUE
ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE
ANANINDEUA -FUNDO MUNICIPAL DE
ASSISTÊNCIA SOCIAL-FMAS E DE OUTRO LADO O
SR. HELCIAS DOS SANTOS MARTINS E A Sra.
MAISA HELENA DA COSTA FARIAS MARTINS.**

Pelo presente instrumento particular, de um lado, **HELCIAS DOS SANTOS MARTINS**, brasileiro, casado, Ondontólogo, Portador do RG nº 1746095- SSP/PA.e CPF(MF) nº 129.452.852-15, e sua esposa Sra. **MAISA HELENA DA COSTA FARIAS MARTINS**, brasileira, casada, RG nº1938505-PC/PA, CPF(MF) nº 387.364.622-68, residentes e domiciliados nesta cidade, no Conjunto Maria, Rod. Br. 316, KM03, Nº1835, Bairro Guanabara, de ora em diante chamados simplesmente de **LOCADORES**, de outro lado o **FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL-FMAS**, órgão da Administração Pública Direta, inscrita no CNPJ (MF): 14.711.182/0001-13, com sede no Município de Ananindeua - Pa, sito Br 316, KM 08, rua Julia Cordeiro, nº 67, bairro centro, doravante denominada **LOCATÁRIA**, neste ato representada por sua titular, a Sra.Secretária a senhora **LENICE SILVA ANTUNES**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade nº 1929015 (4ª Via) SSP/PA, CPF(MF) nº 247.303.782-53, residente e domiciliada em Ananindeua, sito no Condomínio Lago Azul, nº 104, Bairro Levilândia, Ananindeua/PA, nomeada através do ato administrativo competente, como justo e contratado o **4º TERMO ADITIVO**, que vigorará, mediante as cláusulas e condições a seguir:

CLAUSULA PRIMEIRA-DO OBJETO:

Versa sobre a **alteração do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica vinculado a SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO - SEMCAT** e da Dotação Orçamentária, no que tange a **FONTE DE RECURSO** do referido contrato, que tem como objeto a locação de imóvel para funcionamento da CASA DOS CONSELHOS de Ananindeua-Pa.

CLAUSULA SEGUNDA- DA ALTERAÇÃO DO CADASTRO NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA:

Fica alterado o CNPJ da **SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO - SEMCAT CNPJ (MF) sob o nº.**



SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO
SEMCAT

04.681.807/0001-98, para o FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL-FMAS CNPJ (MF): 14.711.182/0001-13, passando a figurar como Locatária da relação jurídica existente.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR MENSAL:

Permanece inalterável o valor do aluguel mensal de R\$ 3.319,56, (três mil trezentos e dezenove reais e cinquenta centavos), com valor global de R\$ 39.834,72 (trinta e nove mil oitocentos e trinta e quatro reais e setenta e dois centavos) a ser pago, até o 5º dia útil do mês subsequente ao vencido, valor este que não sofrerá reajuste no curso do presente contrato, salvo acordo entre as partes.

VALOR DO CONTRATO ORIGINARIO (referente à 12 meses)	R\$ 45.600,00
1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO (referente à 12 meses)	R\$ 51.113,04
2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO (referente à 12 meses)	R\$ 39.834,72
3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO (referente à 12 meses)	R\$ 39.834,72
4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO (referente à modificação do CNPJ e da Fonte do Recurso)- sem alteração do valor contratual.	

CLÁUSULA TERCEIRA - DO ORÇAMENTO A partir da assinatura do 4º Termo de Aditivo, será alterado a Cláusula Quarta do 3º Termo Aditivo ao contrato originário para a seguinte dotação orçamentária:

DE:

ORGÃO: 10 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL
Unidade:01 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL
Funcionamento Programático: 082200042209 - Manutenção dos Conselhos Municipais
Elemento de Despesa: 339036 -Outros Serviços de Terceiros Pessoa Física
Sub-Elemento: 3390361500-Locação de Imóveis
Fonte de Recurso: 10100 Recursos Ordinários do Tesouro

ALTERADO PARA:

ORGÃO: 10 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL
Unidade:01 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL
Funcionamento Programático: 082200042209 - Manutenção dos Conselhos Municipais
Elemento de Despesa: 339036 -Outros Serviços de Terceiros Pessoa Física
Sub-Elemento: 3390361500-Locação de Imóveis
Fonte de Recurso: 100101 Recursos Ordinários do Tesouro



**SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO
SEMCAT**

E por estarem justas e contratadas as partes firmam o presente ato em três vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo para que produzam seus jurídicos e legais efeitos.

Ananindeua, 15 de janeiro de 2019.

LENICE SILVA ANTUNES

**FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL-FMAS CNPJ (MF) :
14.711.182/0001-13
LOCATÁRIA**

HELCIAS DOS SANTOS MARTINS
CPF (MF) n° 129.452.852-15
LOCADOR

MAISA HELENA DA COSTA FARIAS MARTINS
CPF (MF) n° 387.364.622-68
LOCADORA

1. TESTEMUNHA _____ RG _____

2. TESTEMUNHA _____ RG _____