



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU



MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DIONISIO LIMA

Este Memorial refere-se à reforma da Escola municipal DIONISIO LIMA localizada no município de DOM ELISEU/PA.

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.
- Independente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

1 SERVIÇOS INICIAIS

- A limpeza do terreno compreenderá os serviços de capina, roçado, destocamento, queima e remoção, de forma a deixar a área livre de raízes e tocos de árvores. Sempre que possível, deverá haver a preservação da vegetação de maior porte.
- Cabe ao CONSTRUTOR a responsabilidade de instalar no canteiro as placas dos órgãos responsáveis pela obra, conforme detalhamento a ser fornecido pela FISCALIZAÇÃO.
- As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.
- É responsabilidade do CONSTRUTOR obter junto à Prefeitura Municipal a marcação dos alinhamentos a serem obedecidos quando da locação e marcação da obra.
- A locação deverá utilizar instrumentos como teodolito, nível, trena de aço e prumo de centro, de modo a que permitam obter a precisão desejada.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- Após proceder a locação plani-altimétrica da obra, marcação dos diferentes alinhamentos e pontos de nível, o CONSTRUTOR fará a competente comunicação à FISCALIZAÇÃO, que procederá as verificações e aferições que julgar oportunas.
- O projeto do canteiro de obra deverá prever todas as instalações provisórias necessárias ao seu bom funcionamento, como sejam, tapumes, barracão, escritório, sanitários, redes de água e de energia elétrica, etc. Deverão ser previstos locais destinados à armazenagem de todos os materiais a serem empregados na obra.
- O bota fora do material, será removido periodicamente de acordo com as necessidades.

2 ESQUADRIAS

- As portas internas deverão receber conjunto de ferragens apropriadas para salas ou banheiros, conforme sua utilização.
- As ferragens utilizadas serão em latão cromado, de acabamento brilhante, devendo ser novas e em perfeitas condições de funcionamento.
- Todas as esquadrias deverão obedecer rigorosamente às dimensões e localizações do projeto, devendo-se observar o tipo de janela especificada na legenda do projeto arquitetônico.

3 COBERTURA

- Os planos de cobertura serão construídos de forma a garantir o rápido escoamento das águas pluviais, com vedação satisfatória e permitindo a dilatação térmica dos materiais sem reter umidade, e que possibilitem uma fácil manutenção dos telhados.
- Deverá utilizar materiais que possam atender as necessidades básicas de proteção contra as intempéries e garantia de um melhor isolamento térmico.
- Toda cobertura será em estrutura de madeira para telha cerâmica, e será usada telha cerâmica do tipo PLAN.

4 FORRO



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- O forro será em gesso, usando mão de obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.

5 REVESTIMENTO

- Os revestimentos apresentarão paramentos perfeitamente desempenados e aprumados.
- O revestimento de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele estejam previstas passar.
- Depois de convenientemente limpas, as superfícies a revestir serão umedecidas e uniformemente chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, de modo a garantir uma maior aderência do revestimento final.
- O emboço (Traço 1:3:3 de cimento, areia e saibro) deverá ser executado com a finalidade de cobrir e regularizar a superfície da base, propiciando uma superfície que permita receber o revestimento cerâmico.
- O reboco deverá ser regularizado e desempenado à régua, desempenadeira de aço, e alisado a esponja. Deverá apresentar superfície não áspera, aspecto uniforme, com paramento perfeitamente plano, não sendo aceita qualquer ondulação, desigualdade de alinhamento da superfície, ou falhas.
- Serão verificadas todas as etapas do processo executivo, desde a preparação das argamassas, alinhamentos dos panos, arestas, acabamento e a regularidade final da superfície.
- O assentamento do revestimento cerâmico deverá ser executado com argamassa de cimento colante, devendo posteriormente ser rejuntado com cimento branco, onde indicado no projeto.
- As peças cerâmicas deverão ser de primeira escolha, homogêneas e uniformes, com arestas bem definidas, apresentando esmalte perfeitamente liso sobre superfície plana, dificilmente riscável por ponta de aço.
- Não serão admitidas peças apresentando deformações, empenamentos ou escamas.
- Os banheiros receberão revestimento cerâmico até a altura do forro, nas demais localidades até a altura de 1,6m(bancadas, lavatórios e pias).

6 PISO

- O solo deverá ser previamente drenado, regularizado e bem apiloado de modo a constituir uma infra-estrutura de resistência uniforme.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- O lastro de concreto deverá ser executado em "Concreto magro" no traço volumétrico 1:3:5 (Cimento, areia grossa e seixo), na espessura mínima de 4 cm sobre substrato molhado e perfeitamente nivelado.
- Depois de nivelado o piso deverá receber uma camada de regularização apropriada para piso cerâmico.
- Em toda a área deverá ser executado piso cerâmico e rodapé cerâmico na altura de 10cm.

7 PINTURA

- As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do início do serviço.
- A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.
- Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica na cor branco neve.
- A Segunda demão da pintura só poderá ser aplicada decorrido 24 (Vinte e quatro horas) da aplicação da primeira.
- As tintas deverão ser aprovadas pela FISCALIZAÇÃO nas embalagens originais de fábrica antes de sua aplicação.
- Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tintas nas superfícies não destinadas a pinturas, tais como concreto aparente, ferragens, aparelhos de iluminação; quando aconselhável, tais superfícies deverão ser protegidas com papel, fita celulose ou materiais equivalentes.
- Os respingos que não poderem ser evitados deverão ser removidos com solvente adequado, enquanto a tinta estiver fresca.
- Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados não deverão ser realizados em dias de chuva.
- Todas as portas, portões, grades e gradis metálicos serão pintadas com Aplicar duas demãos, no mínimo, com tinta Esmalte Sintético tipo CORALIT Alto Brilho, ou similar, até conseguir perfeita cobertura da superfície.
- Todas as peças metálicas previstas para tratamento com pintura em esmalte sintético, receberão fundo "primer" anti-corrosivo tipo CHROMÖXIDO, ou similar.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

- Antes da pintura com o verniz à base de poliuretano, as peças de madeira deverão ser convenientemente lixadas, retirado todo o pó ou quaisquer impurezas, para aplicação de SELADOR NITROCELULOSE CONCENTRADO CORAL, ou similar.
- Todas as esquadrias de madeira deverão ser tratadas com pintura em verniz do tipo VERNIZ POLIURETÂNICO CORAMAR FOSCO, ou similar, de acabamento fosco acetinado.

8 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.
- Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas todas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.
- O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.
- Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.
- A limpeza de todas as superfícies revestidas ou pavimentadas com material cerâmico, e granito, deverá ser feita com água e sabão ou com o emprego de outros materiais recomendados pela FISCALIZAÇÃO.


Elias Gleizer de A. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12539-D/PA
Matricula Mun. nº 2205-7



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima
LOCAL: DOM ELISEU – PA
Data: JAN-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima
LOCAL: DOM ELISEU – PA
Data: JAN-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima
LOCAL: DOM ELISEU – PA
Data: JAN-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima
LOCAL: DOM ELISEU – PA
Data: JAN-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima
LOCAL: DOM ELISEU – PA
Data: JAN-2017





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

Relatório Fotográfico

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima
LOCAL: DOM ELISEU – PA
Data: JAN-2017



Elias Gleizer de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12589-DIPA
Matrícula Mun. nº 2205-7



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



PROPOSNTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima

FONTE DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITARIOS - DATA BASE : SINAPI - DEZEMBRO - 2016 COM DESONERAÇÃO

LOCAL: DOM ELISEU - PA

BDI = 25,00%

Leis sociais = 93,43%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QDE	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	TOTAL
							7.820,38
01		SERVIÇOS PRELIMINARES					3.055,13
01.01	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	6,00	407,35	509,19	782,00
01.02	73948/016	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	M2	184,00	3,40	4,25	782,00
01.03	73802/001	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA	M2	30,00	6,81	8,51	255,38
01.04	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	11,20	199,35	249,19	2.792,00
01.05	85334	RETIRADA DE ESQUADRIAS	M2	54,93	13,63	17,04	935,87
							20.521,56
02		ESQUADRIAS					2.463,83
02.01	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	21,00	93,86	117,33	2.463,83
02.02	85010	CAIXILHO FIXO, DE ALUMINIO, PARA VIDRO	M2	44,85	278,90	348,63	15.635,83
02.03	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	6,00	322,92	403,65	2.421,90
							7.551,50
03		FORRO					7.551,50
03.01		FORRO EM REGUAS DE PVC, FIXACAO EM ESTRUTURA DE MADEIRA	M2	302,06	20,00	25,00	7.551,50
							11.546,01
04		COBERTURA					11.546,01
04.01	72091	RECOLOCACAO DE TELHAS CERAMICAS TIPO PLAN, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	289,56	31,90	39,88	11.546,01
							10.467,91
05		REVESTIMENTO					2.952,62
05.01	87531	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	103,37	22,85	28,56	2.952,62
05.02	87266	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 50X50 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	39,15	58,16	72,70	2.846,21
05.02	87266	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² (BANHEIROS) A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	64,22	58,16	72,70	4.669,08
							28.260,24
06		PISOS INTERNOS					7.615,49
06.01	95241	LASTRO DE CONCRETO, E = 5 CM, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS LANÇAMENTO E ADENSAMENTO. AF_07_2016	M2	280,11	21,75	27,19	7.615,49
06.02	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS MAIORES QUE 10M2 ADERIDO, ESPESSURA 2CM, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. AF_06/2014	M2	280,11	23,95	29,94	8.385,79
06.03	93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	280,11	30,43	38,04	10.654,68
06.04	88648	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M2	205,02	6,26	7,83	1.604,28
							2.393,12
07		INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					771,65
07.01	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	4,00	154,33	192,91	771,65
07.02	090347	BARRA DE APOIO EM "U", EM AÇO INOX DE 0,44X0,65MDIAM DE 1 1/4"	UN	1,00	360,90	451,13	451,13
07.03	090348	BARRA DE APOIO PARA PORTAS EM AÇO INOX DE 0,40M DIAM. DE 1 1/4"	UN	1,00	146,18	182,73	182,73
07.04	090349	BARRA DE APOIO RETA EM AÇO INOX DE 0,90M DIAM. DE 1 1/4"	UN	1,00	249,90	312,38	312,38
07.05	86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE	UN	1,00	159,24	199,05	199,05
07.06	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	42,00	9,07	11,34	476,18
							10.377,27
08		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					1.315,39
08.01	93144	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	7,00	150,33	187,91	1.315,39
08.02	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1.500,00	1,54	1,93	2.887,50
08.03	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	450,00	2,96	3,70	1.665,00
08.04	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	250,00	4,98	6,23	1.556,25
08.05	93043	LUMINARIA LED 21 W BIVOLT BRANCA, FORMATO QUADRADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	54,00	43,75	54,69	2.953,13
							46.192,83
09		PINTURA					22.537,40
09.01	74133/002	EMASSAMENTO COM MASSA A OLEO, DUAS DEMAOS	M2	1.241,73	14,52	18,15	22.537,40



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



PROPOSITANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima

FONTE DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITÁRIOS - DATA BASE : SINAPI - DEZEMBRO - 2016 COM DESONERAÇÃO

LOCAL: DOM ELISEU - PA

Leis sociais = 93,43%

BDI = 25,00%

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QDE	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	TOTAL
09.02	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.289,75	8,49	10,61	13.687,43
09.03	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	551,88	10,63	13,29	7.333,11
09.04	74065/001	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	87,61	17,03	21,29	1.865,00
09.05	73924/002	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	31,83	19,35	24,19	769,89
							5.691,47
10		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
10.01	74236/001	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS	M2	184,00	8,00	10,00	1.840,00
10.02	85178	PLANTIO DE ARBUSTO COM ALTURA 50 A 100CM, EM CAVA DE 60X60X60CM	UN	20,00	63,17	78,96	1.579,25
10.03	73967/002	PLANTIO DE ÁRVORE REGIONAL, ALTURA MAIOR QUE 2,00M, EM CAVAS DE 80X80X80CM	UN	1,00	124,18	155,23	155,23
10.04	73967/001	PLANTIO DE ÁRVORE, ALTURA DE 1,00M, EM CAVAS DE 80X80X80CM	UN	3,00	83,83	104,79	314,36
10.05	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	690,00	2,09	2,61	1.802,63
TOTAL DESTA ORÇAMENTAÇÃO							150.822,29

Local/data - DOM ELISEU - PARÁ, JAN/2017

Elias Glória de A. Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-PA 12539-D/PA
 Matrícula Mun. nº 2205-7

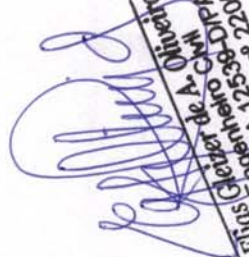


ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima

LOCAL: DOM ELISEU - PA

ITEM	SERVIÇOS	PESO	VALOR	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	5,19%	7.820,38	100%	7.820,38	
02	ESQUADRIAS	13,61%	20.521,56	100%	20.521,56	
03	FORRO	5,01%	7.551,50	70%	5.286,05	2.265,45
04	COBERTURA	7,66%	11.546,01	100%	11.546,01	
05	REVESTIMENTO	6,94%	10.467,91	50%	5.233,96	5.233,96
06	PISOS INTERNOS	18,74%	28.260,24			28.260,24
07	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	1,59%	2.393,12			2.393,12
08	INSTALAÇÕES ELETRICAS	6,88%	10.377,27		60%	6.226,36
09	PINTURA	30,63%	46.192,83		60%	27.715,70
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	3,77%	5.691,47		60%	3.414,88
	TOTAL	96,23%	150.822,29	33,42%	50.407,96	55.557,99
					95.264,30	150.822,29


 Elias Gabriel de A. Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA PA 12538-DPA
 Matrícula Mun. nº 2205-1

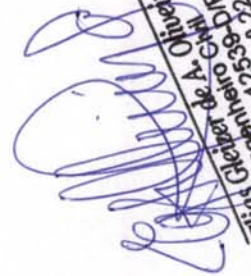




ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima
LOCAL: DOM ELISEU - PA

ITEM	SERVIÇOS	PESO	VALOR
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	5,19%	7.820,38
02	ESQUADRIAS	13,61%	20.521,56
03	FORRO	5,01%	7.551,50
04	COBERTURA	7,66%	11.546,01
05	REVESTIMENTO	6,94%	10.467,91
06	PISOS INTERNOS	18,74%	28.260,24
07	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	1,59%	2.393,12
08	INSTALAÇÕES ELETRICAS	6,88%	10.377,27
09	PINTURA	30,63%	46.192,83
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	3,77%	5.691,47
TOTAL			150.822,29


Elis Gláucia de A. Oliveira
CREA-PA 12538-D-PA
Matrícula Mun. nº 2205-1





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU



COMPOSICAO DE BDI - CONSTRUÇÃO/REFORMA DE EDIFICIOS

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA
OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima
LOCAL: DOM ELISEU - PA

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
Taxa de seguros + Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	1,23
Administração Central	3,00	5,50	4,00	3,50
Lucro	6,16	8,96	7,40	7,82
Tributos (soma dos itens abaixo)	6,65	8,15	7,40	7,65
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	2,00	2,00	2,00	2,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**) (***)	1,00	2,50	1,75	2,00
TOTAL	20,34	25,00	22,12	25,00

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

S = taxa de seguros

G = taxa de garantia

R = taxa de risco

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

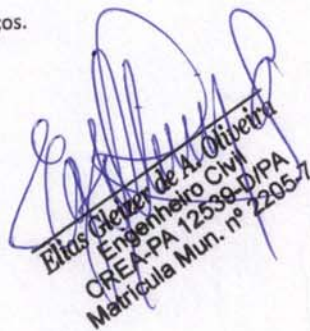
Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Local/data - DOM ELISEU - PARÁ, JAN/2017


Elias Cleber de A. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12538-D/PA
Matrícula Mun. nº 2205-7



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

Objeto: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima

Fonte de Composição dos Preços Unitários - Data Base: SINAPI - DEZEMBRO - 2016 COM DESONERAÇÃO

Local: DOM ELISEU - PA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		UNID	QUANTIDADE											
						L	C	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q	Total		
LEGENDA: L: Largura; C: comprimento; A/E: altura/espessura; V: volume; TX: taxa; P: peso; PE: peso específico; DMT: Distância média de transporte; Q: quantidade.																	
01			SERVIÇOS PRELIMINARES			UN											
		74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO			M2	2,00	3,00							1,00	6,00	
		73948/016	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)			M2			184,00							184,00	
		73802/001	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA			M2										30,00	
									30,00							30,00	
									0,04							11,20	
		73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES			M3	280,11										
			SALA DE AULA 01				39,35										
			SALA DE AULA 06				46,56										
			SALA DE AULA 05				46,56										
		SALA DE AULA 04				45,40											
		DESPENSA				6,46											
		COZINHA				14,79											
		SALA DE AULA 03				26,77											
		BIBLIOTECA				17,98											
		SALA DE INFORMATICA				18,05											
		SECRETARIA				18,19											
	85334	RETIRADA DE ESQUADRIAS			M2										54,93		
						1,95	1,15							20,00	44,85		
						0,80	2,10							6,00	10,08		
02							C	L	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q	Total	
			ESQUADRIAS														
			FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.			UN									21,00	21,00	
		90830	AF_08/2015			M2										44,85	
		85010	CAIXILHO FIXO, DE ALUMINIO, PARA VIDRO												20,00	44,85	
							1,95	1,15									
			PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.			UN									6,00	6,00	
		90823	AF_08/2015														
							C	L	A/E	V	TX	P	PE	DMT	Q	Total	
04			FORRO													302,06	
			FORRO EM REGUAS DE PVC, FIXACAO EM ESTRUTURA DE MADEIRA			M2										39,35	
			SALA DE AULA 01			M2			39,35							40,00	
			SALA DE AULA 02			M2			40,00							26,77	
			SALA DE AULA 03			M2			26,77							17,98	
			BIBLIOTECA			M2			17,98							45,40	
			SALA DE AULA 04			M2			45,40							46,56	
			SALA DE AULA 05			M2			46,56							46,56	
			SALA DE AULA 06			M2			46,56							14,79	
			COZINHA			M2			14,79							6,46	
		DESPENSA			M2			6,46							18,19		
		DIRETORIA			M2			18,19									

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ass.

Rubrica





PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU - PA

Objeto: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima

Fonte de Composição dos Preços Unitários - Data Base: SINAPI - DEZEMBRO - 2016 COM DESONERAÇÃO

Local: DOM ELISEU - PA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

		QUANTIDADE											
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	Distância média de transporte; Q: quantidade.								PE	Total
LEGENDA: L: largura; C: comprimento; A/E: altura/espessura; V: volume; TX: taxa; P: peso; PE: peso específico; DMT: Distância média de transporte; Q: quantidade.				C	L	A/E	V	TX	P	DMT	Q		
05	72091	COBERTURA RECOLOCAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO PLAN, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2			579,11		0,50					289,56
06		REVESTIMENTO EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	UN	L	C	A/E	V	TX	P	DMT	Q		Total
	87531	COZINHA	M2	15,50		1,50							103,37
		DESPESA		10,60		1,50							23,25
		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 50X50 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2										15,90
	87266	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² (BANHEIROS) A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	35,68		1,80							64,22
07		PISOS INTERNOS	UN	L	C	A/E	V	TX	P	DMT	Q		Total
		LASTRO DE CONCRETO, E = 5 CM, PREPARO MECÂNICO, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO. AF_07_2016	M3	280,11									280,11
	95241	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS MAIORES QUE 10M2 ADERIDO, ESPESSURA 2CM, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. AF_06/2014	M2	280,11									280,11
	87620	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	280,11									280,11
	93391	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M2	205,02									205,02
	88648	SALA DE AULA 01		25,74									
		SALA DE AULA 06		27,64									
		SALA DE AULA 05		27,24									
		SALA DE AULA 04		19,28									
		CIRCULAÇÃO 02		15,07									
		SALA DE AULA 03		11,97									
		BIBLIOTECA		18,16									
		SALA DE INFORMÁTICA		15,12									
		SALA		17,16									
		SECRETARIA											





OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima

MEMÓRIA DE CÁLCULO

LOCAL: DOM ELISEU - PA

[illegible]



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM ELISEU

SECRETARIA MUNICIPAL DE DOM EISEU - PA

Desenho: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima

OBJETO: Reforma da Escola Municipal Dionísio Lima

FONTE DE COMPOSIÇÃO D
LOCAL: DOM ELISEU - PA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

[illegible]

Assinatura do Responsável Técnico sobre o Carimbo


Elias Gleizer de A. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-PA 12539-DUPA
Matricula Mun. nº 2205-7



