



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAGANÇA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



Lauda de Avaliação de Imóvel nº 011-18

Nome do Proprietário: Raimundo Martins de Sousa

Data da Avaliação: 16 /02 /2018

Endereço do Imóvel: Rua Justo Chermont, N°579

Telefone do proprietário:

Tipo do imóvel: Residência

Foto 01- Frente



Foto 02- Foto interna



CONFERE COM O ORIGINAL



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAGANÇA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

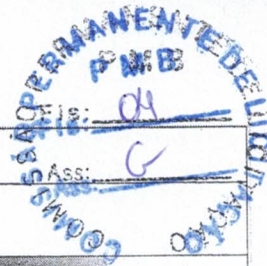


FOTO -03- ÁREA LIVRE COBERTA ATRÁS

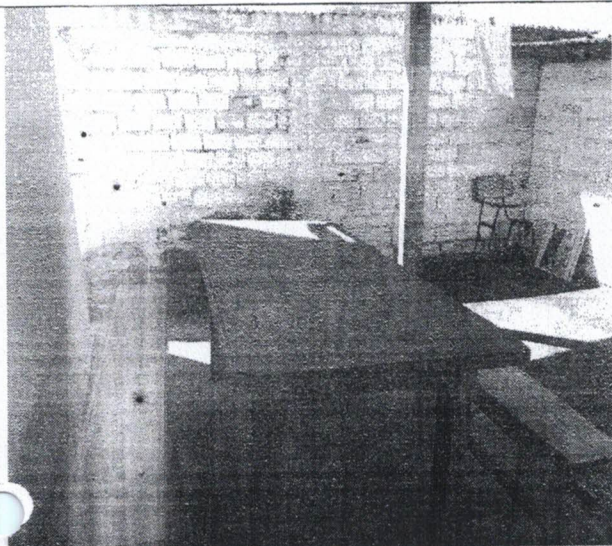
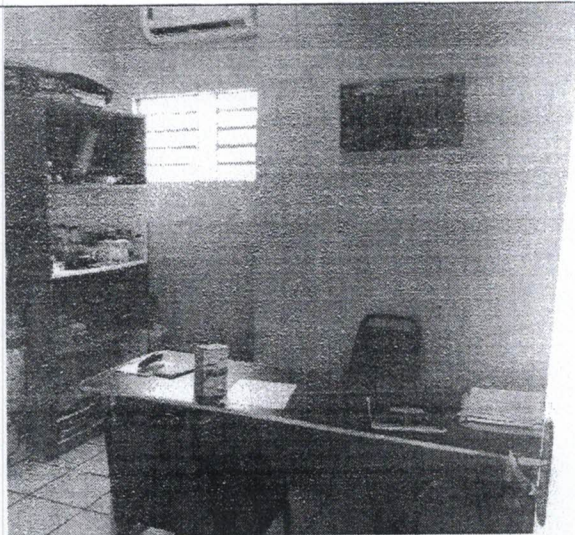


FOTO-04 -FOTOS INTERNAS



CONFERE COM O ORIGINAL

[Handwritten signature]

IMAGEM DE SATÉLITE DO IMÓVEL (CORDENADAS: 1° 3'7.95"S 46°45'54.78"O)



Solicitante: Sentraps

Finalidade: atender os usuários do Centro de Referência Especializado para Pessoas em Situação de Rua (CENTRO POP).

Referencias/como chegar: prox. ao Centro Renato Chaves

Área do terreno: 263,9m²

Área externa: 148.4m²

TOTAL DE ÁREA ESTIMADA ALUGADA: 263,9m².

Altura do pé direito: 2.8m

[Handwritten signature]

CONFERE COM O ORIGINAL



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAGANÇA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



Área construída: 115,5m²

Poente/Nascente/posição: Nascente nos fundos do imóvel

Parecer a respeito do Imóvel: Este parecer é favorável à locação do imóvel para interesse público.

Preço sugerido: De acordo com a NBR 14653 pelo 8.3.1 Métodos comparativo direto de custo, o preço sugerido para aluguel é de R\$ 1.500,00 (Um mil e Quinhentos Reais).

Prazo estimado para venda do imóvel:

Obs1: Avaliação tem como caráter de parâmetros para subsidiar locação.

Obs2: Os dados não podem ser alterados sem análise do engenheiro.

Dados técnicos: SEMED-SETOR DE OBRAS-

Bragança, 16 de fevereiro de 2018.

ENG. CIVIL RONALDO PINTO DOS SANTOS – CREA 4662D AM

Ronaldo P. dos Santos
ENG. CIVIL
CREA 4662 D / AM
REG MAC 04012*109-9

CONFERE COM O ORIGINAL