

**OFÍCIO Nº 11/2025-SEHAB****De: SEHAB****Parauapebas 13 de Janeiro de 2025****Para: CMM SISTEMA E AUTOMAÇÃO COMERCIO LTDA;****Assunto: Solicitação de Orçamento**

Com os nossos cordiais cumprimentos, vimos por meio deste, solicitar Orçamento que tem como objeto a Contratação de empresa para Licenciamento de Uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária, acrescidos de: Instalação, Suporte Técnico, Manutenção Técnica, Manutenção Corretiva e Preventiva, Customização do Sistema e Migração de Dados Atual da SEHAB para o Novo Sistema e Importação de Dados da SEHAB para Sistema Nacional de Cadastro de Habitação.

Objetivo: Contratação de software para atender à Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB) em conformidade com o Sistema Nacional de Cadastro Habitacional (SNCH), modernizando os processos de gestão habitacional e fundiária com eficiência, transparência e precisão.

Implantação de Licença: Sistema web com banco de dados, compatível com padrões do SNCH e integrável a outros sistemas governamentais.

Licenciamento de uso: Cadastro de propriedades e gestão de documentos.
Suporte à regularização fundiária, incluindo geração de relatórios.
Relatórios e dashboards para análise e monitoramento.

Suporte Técnico: Proteção avançada de dados.
Controle de acessos.
Conformidade com normas regulatórias.
Interface intuitiva e acessível a diferentes níveis de usuários.
Adaptabilidade ao crescimento de dados e evolução das demandas administrativas.

Treinamento: Capacitação prática e teórica de servidores para uso eficiente do sistema.
Atualizações contínuas e suporte para assegurar a operação estável e melhorias.
Ajustes do sistema às necessidades específicas do município.
Transferência de informações do sistema atual para o novo.

Benefícios Esperados:

- Agilidade nos processos e redução de erros.
- Aumento da transparência e acessibilidade das informações para cidadãos e gestores.
- Eficiência de custos, com otimização de recursos e redução do uso de papel.
- Contribuição para práticas sustentáveis.

*Recebido
31/01/2025*

Assessoria de Planejamento

Horário de atendimento ao público: Das 8h00 às 14h00**Endereço:** Jardim Canadá, Rua 70, QD. 82, LT. 05**Telefones:** (94)3356-0934**E-mail:** sehab@parauapebas.pa.gov.br**22.684.452/0001-72****I.E.: ISENTO****C. M. M. SISTEMAS & AUTOMAÇÃO
COMERCIAL LTDA****Rua: A35, Qd: 352; Lt: 012; Casa D;
Bairro: Lto. Residencial Cidade Jardim
CEP: 68.515-000 / Parauapebas-PA**

Para melhor compreensão de Vossa Senhoria, seguem as especificações técnicas e demais condições para pleitear o objeto acima citado.

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unit	Valor Total
01	Implantação de Licença de Uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária	Serviço	01		
02	Licenciamento de uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária	Mês	06		
03	Suporte Técnico	Mês	06		
04	Treinamento	Hora	40		
Valor Global R\$					

No orçamento deverá constar: Nome da Empresa/Razão Social; CNPJ; Inscrição Estadual; Endereço; Bairro; Município; Telefone para contato; E-mail; Validade da proposta (mínima de 60 dias); Identificação do responsável pela empresa que forneceu a pesquisa de preço (nome e CPF) Carimbo da empresa, e assinatura em todas as vias da proposta.

Se preferir, poderá ser utilizado o MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS em anexo disponibilizado, para preenchimento de precificação do objeto.

Maiores informações através dos e-mails licitação.sehab@gmail.com ou licitação.sehab@parauapebas.pa.gov.br



WILSON ARAÚJO BARROS JUNIOR
Secretário Municipal de Habitação
Decreto nº 816/2025

Recebido
23/03/2025
Andressa da Silva Lopes

22.684.452/0001-72
I.E.: ISENTO
**C. M. M. SISTEMAS & AUTOMAÇÃO
COMERCIAL LTDA**
Rua: A35, Qd: 352; Lt: 012; Casa D;
Bairro: Lto. Residencial Cidade Jardim
CEP: 68.515-000 / Parauapebas-PA

Horário de atendimento ao público: Das 8h00 às 14h00

Endereço: Jardim Canadá, Rua 70, QD. 82, LT. 05

Telefones: (94)3356-0934

E-mail: sehab@parauapebas.pa.gov.br



**MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS**

(em papel timbrado da empresa)

À**SEHAB**

Rua 70, Quadra 82, Nº 05 – Bairro: Jardim Canadá - Parauapebas – PA.

CEP 68.515-000 Tel. (94)3356-0934 E-mail: licitacao.sehab@parauapebas.pa.gov.br**Referência: PEDIDO DE COTAÇÃO**

Proposta que faz a empresa _____, inscrita no CNPJ nº _____ e inscrição estadual nº _____, estabelecida no(a) _____, visando a constitui objeto Contratação de empresa para Licenciamento de Uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária, acrescidos de: Instalação, Suporte Técnico, Manutenção Técnica, Manutenção Corretiva e Preventiva, Customização do Sistema e Migração de Dados Atual da SEHAB para o Novo Sistema e Importação de Dados da SEHAB para Sistema Nacional de Cadastro de Habitação.

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unit	Valor Total
01	Implantação de Licença de Uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária	Serviço	01		
02	Licenciamento de uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária	Mês	06		
03	Suporte Técnico	Mês	06		
04	Treinamento	Hora	40		
Valor Global R\$					

- 1) Dados da Proposta:
Valor Total R\$ _____ (**VALOR POR EXTENSO**).
- 2) Validade da Proposta:
() 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação
() 90 (noventa) dias, a contar da data de sua apresentação
() 120 (cento e vinte) dias, a contar da data de sua apresentação

Horário de atendimento ao público: Das 8h00 às 14h00**Endereço:** Jardim Canadá, Rua 70, QD. 82, LT. 05**Telefones:** (94)3356-0934**E-mail:** sehab@parauapebas.pa.gov.br

3) Prazo de Execução do Contrato: 06 (seis) meses

4) Informamos, por oportuno, que nos preços apresentados acima já estão computados todos os custos necessários decorrentes da prestação dos serviços, bem como já incluídos todos os impostos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, seguros, deslocamentos de pessoal e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente.

5) Dados da empresa:

a) Razão Social: _____

b) CNPJ (MF) nº _____

c) Inscrição Estadual nº: _____

d) Endereço: _____

e) Telefone: _____ **Fax:** _____ **e-mail:** _____

f) Cidade: _____ **Estado:** _____

g) CEP: _____

h) Representante(s) legal(is) com poderes para assinar o contrato:

a. Nome: _____

b. Cargo: _____

c. CPF: _____ **RG:** _____ - _____

i) Dados Bancários:

a. Banco: _____

b. Agência: _____

c. Conta Corrente: _____

j) Dados para Contato:

a. Nome: _____

b. Telefone/Ramal: _____

Declaramos, para todos os fins e efeitos legais, aceitar, irrestritamente, todas as condições e exigências estabelecidas neste PEDIDO DE COTAÇÃO.

Declaramos, ainda, que inexistente qualquer vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira ou trabalhista com serviço ou dirigente da PREFEITURA DE PARAUAPEBAS.

Local e data

Representante Legal
(com carimbo da empresa)

Cargo
CPF

Horário de atendimento ao público: Das 8h00 às 14h00

Endereço: Jardim Canadá, Rua 70, QD. 82, LT. 05

Telefones: (94)3356-0934

E-mail: sehab@parauapebas.pa.gov.br





C M M SISTEMAS E AUTOMAÇÃO COMERCIAL LTDA

Rua A35 QD 352 LT 12 – Cidade Jardim – Parauapebas-PA

Fone: (94) 3352-0129 – Cel.: (94) 99151-8487



À SEHAB

Rua 70, Quadra 82, Lote 05 - Jardim Canadá - Parauapebas - PA | 68515-000

Referência: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

EM RESPOSTA AO OFÍCIO OFÍCIO Nº 11/2025-SEHAB

Proposta que faz a empresa CMM SISTEMAS & AUTOMAÇÃO COMERCIAL LTDA, inscrita no CNPJ nº 22.684.452/0001-72 e inscrição estadual nº ISENTA, estabelecida no(a) RUA A35 QD352 LT12 CIDADE JARDIM, apresentando a constitui objeto Contratação de empresa para Licenciamento de Uso de Software de Cadastro Habitacional e de Regularização Fundiária, acrescidos de: Instalação, Suporte Técnico, Manutenção Técnica, Manutenção Corretiva e Preventiva, Customização do Sistema e Migração de Dados Atual da SEHAB para o Novo Sistema e Importação de Dados da SEHAB para Sistema Nacional de Cadastro de Habitação.

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unit	Valor Total
01	Implantação de Licença de Uso de Software de Cadastro Habitacional e de Regularização Fundiária	Serviço	01	R\$2.000,00	R\$2.000,00
02	Licenciamento de uso de Software de Cadastro Habitacional e de Regularização Fundiária	Mês	06	R\$7.800,00	R\$46.800,00
03	Suporte Técnico	Mês	06	R\$200,00	R\$1.200,00
04	Treinamento	Hora	40	R\$4,50	R\$180,00
Valor Global R\$ 50.180,00					

- 1) Dados da Proposta:
Valor Total R\$ 50.180,00 (**CINQUETA MIL CENTO E OITENTA REIAS**).
- 2) Validade da Proposta:
(x) 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação
() 90 (noventa) dias, a contar da data de sua apresentação
() 120 (cento e vinte) dias, a contar da data de sua apresentação
- 3) Prazo de Execução do Contrato: **06 meses**
- 4) Informamos, por oportuno, que nos preços apresentados acima já estão computados todos os custos necessários decorrentes da prestação dos serviços, bem como já incluídos todos os impostos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, seguros, deslocamentos de pessoal e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente.



C M M SISTEMAS E AUTOMAÇÃO COMERCIAL LTDA
Rua A35 QD 352 LT 12 – Cidade Jardim – Parauapebas-PA
Fone: (94) 3352-0129 – Cel.: (94) 99151-8487



5) Dados da empresa:

- a) Razão Social: CMM SISTEMAS & AUTOMAÇÃO COMERCIAL LTDA
- b) CNPJ (MF) nº 22.684.452.0001/72
- c) Inscrição Estadual nº: ISENTA
- d) Endereço: RUA A35 QD352 LT12 CIDADE JARDIM – PARAUAPEBAS- LTDA
- e) Telefone:94 3352-0129 Fax: _____ e-mail: gestao@cmmsistemas.com
- f) Cidade: Parauapebas Estado: Pará
- g) CEP: 68.515-000

h) Representante(s) legal(is) com poderes para assinar o contrato:

- a. Nome: VALDECI CORDEIRO DE OLIVEIRA
- b. Cargo: SOCIO ADMINISTRADOR
- c. CPF: 848.739.652-68 RG: 4837321

i) Dados Bancários:

Banco: 001 – Banco do Brasil S.A Agência:3245-X Conta Corrente:748-8

j) Dados para Contato:

- a. Nome: VALDECI CORDEIRO DE OLIVEIRA
- b. Telefone/Ramal: 94 99151-8487

Declaramos, para todos os fins e efeitos legais, aceitar, irrestritamente, todas as condições e exigências estabelecidas neste PEDIDO DE COTAÇÃO.

Declaramos, ainda, que inexistente qualquer vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira ou trabalhista com o serviço ou dirigente da PREFEITURA DE PARAUAPEBAS.

Local e data , Parauapebas 13 de Janeiro de 2025

CMM SISTEMAS & AUTOMAÇÃO COMERCIAL LTDA

CNPJ 22.684.452/0001-72

Andressa de Paula Lopes

22.684.452/0001-72

I.E.: ISENTA

**C. M. M. SISTEMAS & AUTOMAÇÃO
COMERCIAL LTDA**

Rua: A35, Qd: 352; Lt: 012; Casa D;
Bairro: Lto. Residencial Cidade Jardim
CEP: 68.515-000 / Parauapebas-PA



NEW TEC TECNOLOGIA

CNPJ sob o nº. 41.419.752/0001-79

Rua R 03 LT.08 QD.22 bairro ALVORA, CEP: 68515-000 em Parauapebas-PA



À

SEHAB

Rua 70, Quadra 82, Lote 05 - Jardim Canadá - Parauapebas - PA | CEP 68.515-000 Tel. (94)3356-0934 E-mail: licitacao.sehab@parauapebas.pa.gov.br

Referência: PEDIDO DE COTAÇÃO OFÍCIO Nº 12/2025-SEHAB

Proposta que faz a empresa NEW TEC TECNOLOGIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº. 41.419.752/0001-79, com sede na rua R 03 LOTE.08 QUADRA.22 bairro ALVORA, CEP: 68515-000 em Parauapebas-PA, visando a constituir objeto Contratação de empresa para Licenciamento de Uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária, acrescidos de: Instalação, Suporte Técnico, Manutenção Técnica, Manutenção Corretiva e Preventiva, Customização do Sistema e Migração de Dados Atual da SEHAB para o Novo Sistema e Importação de Dados da SEHAB para Sistema Nacional de Cadastro de Habitação.

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unit	Valor Total
01	Implantação de Licença de Uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária	Serviço	01	R\$4.000,00	R\$4.000,00
02	Licenciamento de uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária	Mês	06	R\$ 8.000,00	R\$48.000,00
03	Suporte Técnico	Mês	06	320,00	R\$1.920,00
04	Treinamento	Hora	40	5,00	R\$ 200,00
Valor Global R\$ 54.120,00					

- Dados da Proposta:
Valor Total R\$ 54.120,00 (CINQUENTA E QUATRO MIL E CENTO E VINTE REAIS).
- Validade da Proposta:
(x) 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação
() 90 (noventa) dias, a contar da data de sua apresentação
() 120 (cento e vinte) dias, a contar da data de sua apresentação
- Prazo de Execução do Contrato: 6 meses

NEW TEC TECNOLOGIA, CNPJ sob o nº. 41.419.752/0001-79, com sede na rua R 03 LT.08 QD.22 bairro ALVORA, CEP: 68515-000 em Parauapebas-PA



NEW TEC TECNOLOGIA

CNPJ sob o n°. 41.419.752/0001-79

Rua R 03 LT.08 QD.22 bairro ALVORA, CEP: 68515-000 em Parauapebas-PA



4) Informamos, por oportuno, que nos preços apresentados acima já estão computados todos os custos necessários decorrentes da prestação dos serviços, bem como já incluídos todos os impostos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, seguros, deslocamentos de pessoal e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente.

5) Dados da empresa:

a) Razão Social: MAICON DA SILVA RIBEIRO 00241182220

b) CNPJ (MF) nº 41.419.752/0001-79

c) Inscrição Estadual nº: 15.753.688-2

d) Endereço: R 03 LOTE.08 QUADRA.22 bairro ALVORA

e) Telefone: (94) 9 9167-8299 Fax: _____ e-mail: MAICONGTS@HOTMAIL.COM

f) Cidade: Parauapebas Estado: Pará

g) CEP: 68.515-000

h) Representante(s) legal(is) com poderes para assinar o contrato:

a. Nome: MAICON DA SILVA RIBEIRO

b. Cargo: SOCIO ADMINISTRADOR

i) CPF: 002.411.822-20

j) Dados Bancários:

a. Banco: SAFRA S.A Agência:0282 Conta Corrente:378202-2

k) Dados para Contato:

a. Nome: MAICON DA SILVA RIBEIRO

b. Telefone/Ramal: (94) 9 9167-8299

Declaramos, para todos os fins e efeitos legais, aceitar, irrestritamente, todas as condições e exigências estabelecidas neste PEDIDO DE COTAÇÃO.

Declaramos, ainda, que inexistente qualquer vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira ou trabalhista com serviço ou dirigente da PREFEITURA DE PARAUAPEBAS.

Local e data, Parauapebas 14 de Janeiro de 2025

41.419.752/0001-79
NEW TEC TECNOLOGIA LTDA
(94) 99167-8299
Rua: 03, Quadra: 22, Lote: 08
Bairro: Alvorá / CEP: 68.515-000
Parauapebas-PA

NEW TEC TECNOLOGIA LTDA

CNPJ nº 41.419.752/0001-79



IAG SOFTWARE LTDA

Rua A35 QD352 (F)– Cidade Jardim – Parauapebas – PA
Fone: (94) 3352-0129 – Cel.: (94) 99151-8487-(94)99175-2846



À

SEHAB

Rua 70, Quadra 82, Nº 05 – Bairro: Jardim Canadá - Parauapebas – PA.
CEP 68.515-000 Tel. (94)3356-0934 E-mail: licitacao.sehab@parauapebas.pa.gov.br

Referência: PEDIDO DE COTAÇÃO OFÍCIO Nº 13/2025-SEHAB

Proposta que faz a empresa **IAG SOFTWARE LTDA**, inscrita no CNPJ nº **20.078.867/0001-77** e inscrição estadual nº 15.446.344-2, estabelecida no(a) RUA A35 CIDADE JARDIM, visando a constitui objeto Contratação de empresa para Licenciamento de Uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária, acrescidos de: Instalação, Suporte Técnico, Manutenção Técnica, Manutenção Corretiva e Preventiva, Customização do Sistema e Migração de Dados Atual da SEHAB para o Novo Sistema e Importação de Dados da SEHAB para Sistema Nacional de Cadastro de Habitação.

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unit	Valor Total
01	Implantação de Licença de Uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária	Serviço	01	3.700,00	R\$3.700,00
02	Licenciamento de uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária	Mês	06	7.900,00	R\$47.400,00
03	Suporte Técnico	Mês	06	300,00	R\$1.800,00
04	Treinamento	Hora	40	4,00	R\$160,00
Valor Global R\$ 53.060,00					

- 1) Dados da Proposta:
Valor Total R\$ 53.060,00 (**cinquenta e três mil e sessenta reais**).
- 2) Validade da Proposta:
() 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação
() 90 (noventa) dias, a contar da data de sua apresentação
(x) 120 (cento e vinte) dias, a contar da data de sua apresentação
- 3) Prazo de Execução do Contrato: **6 meses**



IAG SOFTWARE LTDA

Rua A35 QD352 (F)– Cidade Jardim – Parauapebas – PA
Fone: (94) 3352-0129 – Cel.: (94) 99151-8487-(94)99175-2846

4) Informamos, por oportuno, que nos preços apresentados acima já estão computados todos os custos necessários decorrentes da prestação dos serviços, bem como já incluídos todos os impostos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, seguros, deslocamentos de pessoal e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente.

5) Dados da empresa:

a) Razão Social: IAG SOFTWARE LTDA

b) CNPJ (MF) nº 20.078.867/0001-77

c) Inscrição Estadual nº: ISENTA

d) Endereço: RUA A35 CIDADE JARDIM

e) Telefone: 94 3352-0129 Fax: _____ e-mail: el_info83@hotmail.com

f) Cidade: Parauapebas Estado: Pará

g) CEP: 68.515-000

h) Representante(s) legal(is) com poderes para assinar o contrato:

a. Nome: ELI LIMA LOPES

b. Cargo: SOCIO

c. CPF: 788.327.652-34 RG: 49.30382

i) Dados Bancários:

Banco: 247 –Banco do Bradesco Agência: 1388 Conta Corrente: 005227-2

Dados para Contato:

a. Nome: ELI LIMA LOPES

b. Telefone/Ramal: 94 9 9175-2846

Declaramos, para todos os fins e efeitos legais, aceitar, irrestritamente, todas as condições e exigências estabelecidas neste PEDIDO DE COTAÇÃO.

Declaramos, ainda, que inexistente qualquer vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira ou trabalhista com serviço ou dirigente da PREFEITURA DE PARAUAPEBAS.


IAG SOFTWARE LTDA
CNPJ: 20.078.867/0001-77
Fone: (94) 3352-0129
Cel. 99152-1487 / 98175-0129
Rua: A35, Qd: 352; Lt: 12; 1º Andar
Cidade Jardim - Parauapebas - PA

Parauapebas 14 de janeiro de 2025

IAG SOFTWARE LTDA

CNPJ 20.078.867/0001-77



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

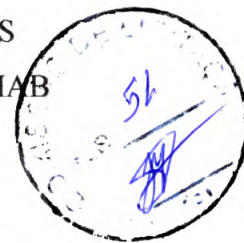
PLANILHA DE MÉDIA PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO DE LICENÇA DE SOFTWARE

Nº	Itens	QTD	C M M SISTEMAS DE AUTOMAÇÃO COMERCIAL LTDA			NEW TEC TECNOLOGIA			IAG SOFTWARE LTDA			Valor Médio Unitário	Valor Médio Total
			Valor Unitário	Valor Total	DIF. %	Valor Unitário	Valor Total	DIF. %	Valor Unitário	Valor Total	DIF. %		
1	Implantação de Licença de Uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária	1	R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00	38,14%	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00	-23,71%	R\$ 3.700,00	R\$ 3.700,00	-14,43%	R\$ 3.233,3300	R\$ 3.233,3300
2	Licenciamento de uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária	6	R\$ 7.800,00	R\$ 46.800,00	1,27%	R\$ 8.000,00	R\$ 48.000,00	-1,27%	R\$ 7.900,00	R\$ 47.400,00	0,00%	R\$ 7.900,0000	R\$ 47.400,0000
3	Suporte Técnico	6	R\$ 200,00	R\$ 1.200,00	26,83%	R\$ 320,00	R\$ 1.920,00	-17,07%	R\$ 300,00	R\$ 1.800,00	-9,76%	R\$ 273,3300	R\$ 1.639,9800
4	Treinamento	40,00	R\$ 4,50	R\$ 180,00	0,00%	R\$ 5,00	R\$ 200,00	-11,11%	R\$ 4,00	R\$ 160,00	11,11%	R\$ 4,5000	R\$ 180,0000
												R\$ 52.453,31000	

Flávia Neves Câmara
Aux. Administrativa
Mat. - 6286



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO-SEHAB



Elaboração das Pesquisas de Preço

Preliminarmente, atesto que as informações abaixo, foram analisadas as cotações para levantamento de preço, os quais passaram por uma análise criteriosa e minuciosa por esse responsável, analisando as normas vigentes, a compatibilidade do CNAE'S das empresas, a sua situação cadastral, validade e condições.

1.Objeto: Contratação de empresa para Licenciamento de Uso de Software de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária, acrescidos de: Instalação, Suporte Técnico, Manutenção Técnica, Manutenção Corretiva e Preventiva, Customização do Sistema e Migração de Dados Atual da SEHAB para o Novo Sistema e Importação de Dados da SEHAB para Sistema Nacional de Cadastro de Habitação.

2. Responsável pela elaboração: A servidora responsável pela realização da cotação dos preços; foi a Srª Flávia Neves Câmara Mat 6286.

3. Fontes consultadas; Plataforma Banco de Preços (<https://www.bancodeprecos.com.br/Account/Access>), por ser uma ferramenta segura e compatível aos termos da IN 65/2021/ SEGES/ME; e foram consideradas as empresas locais, dentre outros, objeto a ser contratado, o ramo de atividade das empresas, A pesquisa de **preço** é um procedimento preliminar e obrigatório para as contratações públicas. É por ela que se chega no valor estimado da contratação, que deve ser compatível com os valores praticados pelo mercado. É com base nessa pesquisa também que o órgão público licitante verifica se uma proposta é aceitável, se está acima do preço de mercado ou se está muito baixa e é inexequível, abaixo segue as fontes consultadas;

01 – BANCO DE PREÇOS

02 – Empresa 02: IAG SOFTWARE LTDA

03 – Empresa 03: C M M SISTEMAS E AUTOMAÇÃO COMERCIAL LTDA

04 – Empresa 04: NEW TECNOLOGIA LTDA

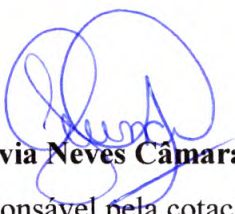
Foram realizadas diligencias nas respectivas empresas na qual foi verificado que as mesmas estão ativas e com preços compatíveis com mercado local e contratações publicas similares, atuando no ramo compatível com o objeto a ser licitado.

Em busca de valores que possam resultar em propostas mais vantajosas a Administração foram desprezados os valores superiores ou inexequíveis, restando o mínimo requerido pela legislação pertinente.

A metodologia empregada para a obtenção do resultado da pesquisa de preços seguiu as diretrizes estabelecidas no art. 23, da Lei Federal nº 14.133, de 2021. Onde são estabelecidos critérios para a obtenção do resultado da pesquisa de preços, como a média, a mediana ou o menor dos preços obtidos. No caso em questão, a metodologia utilizada foi a média, na qual a soma dos preços obtidos foi dividida pelo número de propostas, resultando no valor estimado para o processo, nesse caso 3 (três) cotações locais, obtendo forma o valor médio estimado para o processo, no intuito de sanear possíveis inconsistências entre os valores ofertados.

O valor proposto no banco de preço, foi desconsiderado devido os itens não possuir similaridade com o objeto da contratação, sabendo que esse objeto deve ser específico para atender as demandas de Cadastramento Habitacional e de Regularização Fundiária, instalação, suporte e manutenção, para atender a Secretaria de Habitação.

Parauapebas, 15 de janeiro de 2025.


Flávia Neves Câmara
Responsável pela cotação
MAT 6286



Esta página disponibiliza as classificações estatísticas nacionais, para temas selecionados, usadas no sistema estatístico e nos cadastros administrativos do País e as classificações internacionais a elas associadas.



Este sistema de busca permite:

Pesquisar códigos ou atividades econômicas na CNAE. O usuário pode encontrar, a partir da digitação da descrição de uma dada atividade ou de uma palavra-chave, os códigos das classes CNAE ou subclasses CNAE, que contêm as palavras digitadas, ou a partir da especificação de um código, o conjunto de atividades a ele associadas;

Indicar a posição de cada código na estrutura da CNAE, incluindo o desdobramento de subclasses CNAE e as Notas Explicativas de seu conteúdo.

Atividades

Estrutura

classificação

classe

CNAE-Subclasses 2.3 ▼

Hierarquia



Seção: [J](#) INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO

Divisão: [62](#) ATIVIDADES DOS SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

Grupo: [62.0](#) Atividades dos serviços de tecnologia da informação

Classe: [62.02-3](#) Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis

Subclasse: [6202-3/00](#) Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis

Notas Explicativas:

Esta subclasse compreende:

- o desenvolvimento de sistemas ou programas de computador (software) que permitem a realização de customizações (adaptações às necessidades específicas de um cliente ou mercado particular)

Esta subclasse compreende também:

- o licenciamento ou a outorga de autorização de uso dos programas de computador customizáveis; este licenciamento é frequentemente obtido através da própria empresa que os desenvolveu ou de seus representantes

Esta subclasse não compreende:

- a produção de programas de computador sob encomenda ([6201-5/00](#))

- o desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não-customizáveis ([6203-1/00](#))

- os serviços de customização dos programas de computador ([6204-0/00](#))

Lista de Descritores

Registros encontrados: 9

Mostrar 10 ▼ registros por página

22/01/2025, 12:57

IBGE | Concla | Busca online

Código	Descrição
6202-3/00	CESSÃO DE DIREITO DE USO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR CUSTOMIZÁVEIS; SERVIÇOS DE
6202-3/00	CESSÃO DE DIREITO DE USO DE SOFTWARE CUSTOMIZÁVEL; SERVIÇOS DE
6202-3/00	PROGRAMAS DE COMPUTADOR CUSTOMIZÁVEIS; DESENVOLVIMENTO DE
6202-3/00	PROGRAMAS DE COMPUTADOR CUSTOMIZÁVEIS; LICENCIAMENTO DE
6202-3/00	PROGRAMAS DE INFORMÁTICA CUSTOMIZÁVEIS; DESENVOLVIMENTO DE
6202-3/00	PROGRAMAS DE INFORMÁTICA CUSTOMIZÁVEIS; LICENCIAMENTO DE
6202-3/00	SOFTWARE CUSTOMIZÁVEIS; DESENVOLVIMENTO DE
6202-3/00	SOFTWARE CUSTOMIZÁVEIS; LICENCIAMENTO DE
6202-3/00	SOFTWARE CUSTOMIZÁVEIS; REPRESENTAÇÃO DE

Anterior

1

Próximo



© 2025 IBGE - Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística



Nós utilizamos cookies para melhorar sua experiência de navegação no portal. Para saber mais sobre como tratamos os dados pessoais, consulte nossa [Política de Privacidade](#).

PROSSEGUIR