

PARECER DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DE LOCAÇÃO COMERCIAL



IDENTIFICAÇÃO: Imóvel tipo terreno comercial urbano

ENDEREÇO: ANTIGA COLÔNIA AGRÍCOLA MUNICIPAL QUINDANGUES,
DENOMINAÇÃO CHÁCARA SÃO JOÃO

BAIRRO: CIDADE NOVA

MARABÁ/PA

CEP: 68.500-000

ÁREA TOTAL: 7.181,66m²

ÁREA CONSTRUIDA: 800m²

IMÓVEL LOCALIZADO NA ESTRADA DO SORORÓ, PRÓXIMO AO AEROPORTO.

IMÓVEL ENCONTRA-SE MURADO COM PORTÃO DE ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS, CONTENDO ÁREA COSNTRUIDA COM 8 SALAS, 1 GALPÃO COBERTO, 1 VESTIÁRIO COM ARMÁRIOS, BANHEIROS E 1 TANQUE DE COMBUSTÍVEL.

PROPRIETÁRIO: NOME: ELSALINA MARIA BIANCHINI

CPF:815.141.159-72

AVALIADOR: FLORIANO RODRIGUES

CRECI: 5718- PA/AP

A presente avaliação tem por objetivo obter o valor de mercado para locação comercial deste imóvel, no período de janeiro a dezembro de 2017

Fazendo pesquisas no local pude constatar que o valor médio cobrado na região é de R\$ 12.700,00 (doze mil e setecentos reais), mensal

Marabá, 22 de JUNHO de 2017

FLORIANO RODRIGUES PEREIRA

CRECI: 5718- PA/AP


Floriano R. Pereira
CRECI 5718 12ª Região-PA/AP
(94) 8138-8470
(94) 9181-0382

PARECER DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DE LOCAÇÃO COMERCIAL



IDENTIFICAÇÃO: Imóvel tipo terreno comercial urbano

ENDEREÇO: ANTIGA COLÔNIA AGRÍCOLA MUNICIPAL QUINDANGUES,
DENOMINAÇÃO CHÁCARA SÃO JOÃO

BAIRRO: CIDADE NOVA

MARABÁ/PA

CEP: 68.500-000

ÁREA TOTAL: 7.181,66m²

ÁREA CONSTRUIDA: 800m²

IMÓVEL LOCALIZADO NA ESTRADA DO SORORÓ, PRÓXIMO AO AEROPORTO.

IMÓVEL ENCONTRA-SE MURADO COM PORTÃO DE ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS, CONTENDO ÁREA COSNTRUIDA COM 8 SALAS, 1 GALPÃO COBERTO, 1 VESTIÁRIO COM ARMÁRIOS, BANHEIROS E 1 TANQUE DE COMBUSTÍVEL.

PROPRIETÁRIO: NOME: ELSALINA MARIA BIANCHINI

CPF:815.141.159-72

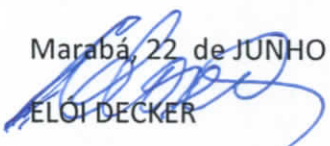
AVALIADOR: ELÓI DCKER

CRECI: 5644- PA/AP

A presente avaliação tem por objetivo obter o valor de mercado para locação comercial deste imóvel, no período de janeiro a dezembro de 2017

Fazendo pesquisas no local pude constatar que o valor médio cobrado na região é de R\$ 11.300,00 (nze mil e trezentos reais), mensal

Marabá, 22 de JUNHO de 2017


ELOI DECKER

CRECI: 5644- PA/AP