

Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Ananindeua
Secretaria Municipal de Educação

INTERESSADO: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE ANANINDEUA - SEMED.

OBJETO: 4º TERMO ADITIVO DE PRAZO E VALOR AO CONTRATO DE ALUGUEL DE IMÓVEL Nº 007/2020 – SEMED, PARA FUNCIONAMENTO DO ANEXO III EMEF HILDEGARDA CALDAS DE MIRANDA.

JUSTIFICATIVA

Tendo em vista que a Prefeitura de Ananindeua não dispõe de imóveis próprios suficientes para atender às necessidades desta Secretaria de Educação, motivo este que se faz necessário alugar um imóvel para sediar o Anexo III da Escola Municipal de Ensino Hildegarda Caldas de Miranda.

O imóvel pretendido, está localizado na Rua Manoel Rosa, s/n, Quadra 99, Lote 60 Bairro Curuçambá, Ananindeua/PA, possui uma estrutura para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, boa estrutura e espaço físico, além do valor ser compatível com valor de mercado. Excelente localização em boas condições de uso tendo como energia elétrica, pavimentação, água coleta de lixo, transporte urbano e de fácil acesso.

Neste sentido, foi realizada avaliação de mercado executada pelo GT de Rede Física e Infraestrutura da Secretaria Municipal de Educação que objetivando levantar os possíveis imóveis que pudessem atender as necessidades da SEMED.

Após a realização de vistoria do imóvel, constatou que o mesmo atende a necessidade de acomodação dos 189 (cento e oitenta e nove) alunos matriculados para o ano letivo de 2024 bem como de seus servidores, por um período de 12 meses.

Diante disso, é necessário que a Administração Pública diante do direito de cada criança de estar na escola é que justificamos e autorizamos a locação do imóvel não residencial no valor mensal de R\$ 2.213,13 (dois mil duzentos e treze reais e treze centavos) destinado ao funcionamento do Anexo III da Escola Municipal de Ensino Fundamental Hildegarda Caldas de Miranda, através da realização do Processo nº 7023/2024-SEMED, referente ao 4º Termo Aditivo de prazo e valor ao Contrato Administrativo de Locação de imóvel não residencial nº 007/2020-SEMED.

Ananindeua/PA, 02 de fevereiro de 2024.



Prof.ª Lella Freire
Secretaria Municipal de Educação