



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DOMINGOS DO CAPIM – PA
CNPJ: 05.193.115/0001-63
SETOR DE ENGENHARIA



PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO PARA IMÓVEIS

Nº PARECER TÉCNICO 009/2017.

1. SOLICITANTE:

Prefeitura Municipal de São Domingos do Capim.
Secretaria Municipal de Educação.

2. PROPRIETÁRIO:

Francisco José da Silva, registrada sob RG: 6470423 SSP/PA e CPF: 097.384.792-15.

3. OBJETO DE AVALIAÇÃO:

Locação de Imóvel para funcionamento da Casa de Apoio aos Professores na Comunidade Perseverança, zona rural do município de São Domingos do Capim/Pa.

3.1. Endereço do Imóvel:

Rua Palheta, S/N, Comunidade Perseverança, Zona Rural – São Domingos do Capim/Pa

3.2. Tipologia Construtiva do Imóvel:

Residência com tipologia construtiva mista, executada em concreto armado e alvenaria de vedação em tijolo cerâmico.

4. OBJETIVO DE AVALIAÇÃO:

Realizar vistoria com objetivo de emissão de parecer técnico para locação de imóvel para funcionamento de uma Casa de Apoio aos Professores na Comunidade Perseverança, zona rural de São Domingos do Capim.

5. PRESSUPOSTOS, RESSALVAS E FATORES LIMITANTES:

Ressalva de relatório fotográfico, vistoria a ser esclarecida, para que atenda ao disposto no item 7.2 da NBR 14.653-1.

6. RESULTADO DA AVALIAÇÃO:

Pelo presente, verificou-se que o imóvel tem valor comercial para locação mensal de R\$ 300,00 (trezentos reais), conforme tamanho, utilidade de uso, tipologia de construção e conservação de imóvel.

São Domingos do Capim/Pa, 02 de Janeiro de 2017.

Egleson José dos Santos Peixoto
CREA 22.710-D/PA
ENGENHEIRO CIVIL

Egleson José dos Santos Peixoto
Engenheiro Civil – CREA 22.710-D/PA
Prefeitura Municipal de São Domingos do Capim/Pa