



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
DEOC - DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVIS



REF. SEDOP - ABRIL/2017

ANEXO - II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFORMA DO PALACETE PINHO								
ITEM	COD. SEDOP	MATERIAL / SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$ UNITÁRIO		R\$ PARCIAL	R\$ TOTAL
					SEM BDI	BDI=30,50%		
01		SERVIÇOS PRELIMINARES						14.644,94
01.1	011170	Licenças e taxas da obra (até 100m2)	Conj	1,00	2.422,33	3.161,14	3.161,14	
01.2	000002	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos	Und	1,00	800,00	1.044,00	1.044,00	
01.3	000001	Administração local	Mês	2,00	3500,00	4.567,50	9.135,00	
01.4	010786	Aluguel de andaime metálico	M²/mês	80,00	12,50	16,31	1.304,80	
								47.472,16
02		ESQUADRIAS / VIDROS						
02.1	090063	Porta mad. trabalhada c/ caix. aduela e alizar	M²	38,70	711,03	927,89	35.909,34	
02.2	COMP-01	Recuperação de esquadrias em madeira, incluindo substituição de ferragens danificadas	M²	24,85	248,48	324,26	8.057,86	
02.3	160155	Vidro liso e=4mm	M²	9,80	97,13	126,75	1.242,15	
02.4	161388	Vidro temperado incolor e=10mm com ferragens	M²	1,90	281,28	367,07	697,43	
02.5	COMP-02	Revisão das esquadrias em vidro temperado com substituição de ferragens danificadas	M²	12,10	99,14	129,37	1.565,38	
								16.950,60
03		COBERTURA						
03.1	COMP-03	Revisão da cobertura existente, com retirada de goteiras e substituição de peças danificadas (bloco I)	M²	370,00	20,14	26,28	9.723,60	
03.2	COMP-03	Revisão da cobertura existente, com retirada de goteiras e substituição de peças danificadas (BLOCO II)	M²	275,00	20,14	26,28	7.227,00	
								4.775,15
04		PINTURAS						
04.1	150134	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	M²	127,10	28,79	37,57	4.775,15	
								10.678,89
05		DIVERSOS						
05.1	20177	Bota fora manual c/ DMT=200m	M³	16,00	45,26	59,06	944,96	
05.2	COMP-04	Remoção de vegetação em muros e paredes	Conj	1,00	1.546,86	2.018,65	2.018,65	
05.3	080028	Descupinização	M²	870,00	5,86	7,64	6.646,80	
05.4	COMP-05	Remoção de rejunte e aplicação de novo rejuntamento na varanda	M²	48,00	17,06	22,26	1.068,48	
								1.670,40
06		LIMPEZA						
06.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	M²	290,00	4,42	5,76	1.670,40	
								96.192,14
					TOTAL GERAL			96.192,14



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
DEOC - DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVIS
ANEXO III



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

Comp. 01 - Recuperação de esquadrias em madeira, incluindo substituição de ferragens danificadas				
REF.	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR
		H	1,400	6,28
O00027	Carpinteiro	H	1,400	4,55
O00006	Servente	Cj	0,330	114,17
100227	Ferragens	m3	0,120	1.450,00
	Madeira de lei			
				TOTAL PARCIAL
				ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA:142,73%
				TOTAL SEM BDI
				BDI = 30,5 %
				TOTAL GERAL / M²
Comp. 02 - Revisão das esquadrias em vidro temperado com substituição de ferragens danificadas				
REF.	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR
		H	1,500	6,28
O00027	Montador	H	1,500	4,55
O00006	Servente	Cj	0,500	119,40
	Ferragens			
				TOTAL PARCIAL
				ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA:142,73%
				TOTAL SEM BDI
				BDI = 30,5 %
				TOTAL GERAL / M²
Comp. 03 - Revisão da cobertura em telha cerâmica com substituição de peças danificadas				
REF.	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR
		H	0,550	6,28
O00027	Telhadista	H	0,550	4,55
O00006	Servente	Und	4,000	0,70
	Telha cerâmica	m3	0,002	1.450,00
	Madeira de lei			
				TOTAL PARCIAL
				ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA:142,73%
				TOTAL SEM BDI
				BDI = 30,5 %
				TOTAL GERAL / M²
Comp. 04 - Remoção de vegetação em muros e paredes				
REF.	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR
		H	10,000	6,28
O00027	Pedreiro	H	100,000	4,55
O00006	Servente	Cj	1,000	290,00
	Produtos Químico			
				TOTAL PARCIAL
				ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA:142,73%
				TOTAL SEM BDI
				BDI = 30,5 %
				TOTAL GERAL
Comp. 05 - Remoção de rejunte e aplicação de novo rejuntamento na varanda				
REF.	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	VALOR
		H	0,300	6,28
O00027	Pedreiro	H	1,000	4,55
O00006	Servente	Kg	0,250	5,80
	Rejunte flexível			
				TOTAL PARCIAL
				ENCARGOS SOCIAIS: HORISTA:142,73%
				TOTAL SEM BDI
				BDI = 30,5 %
				TOTAL GERAL / M²