



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JURUTI
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE – FMS
CNPJ: 11.624.213/0001-00



RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL

Considerando a necessidade de **LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DOS CONSELHEIROS MUNICIPAIS DE SAÚDE.**

Considerando que a Secretaria Municipal de Saúde, não disponibiliza de outros imóveis próprios para instalação da Sede dos Conselheiros Municipais.

Informo que o imóvel foi escolhido pelas seguintes razões:

I – por ser o imóvel que oferece melhor estrutura para o funcionamento da Sede dos Conselheiros Municipais de Saúde.

II – pela estrutura que o mesmo possui, como números de salas, cozinha, banheiros, área para realizar os serviços administrativos e demais necessidades.

III – O imóvel está disponível para locação, sendo que até o momento é o que apresenta melhor estrutura no município de Juruti-PÁ.

VALOR DO ALUGUEL

O valor Total do aluguel é de R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais), sendo o valor mensal de R\$ **1.400,00** (mil e quatrocentos reais).

PERIODO DE LOCAÇÃO

O período de locação é de 25 (vinte e cinco) meses a contar da data da assinatura do contrato.

JUSTIFICATIVA DE PREÇO

A justificativa do preço se dá por conta de sua Proposta Comercial que demonstrou que o preço apresentado encontra-se compatível com os praticados no mercado em relação a locação de imóvel e laudo de avaliação do Engenheiro da Prefeitura Municipal.

Considerando que a escolha recai sobre o imóvel localizado na Rua: Rua Belém, s/nº, S/N- Bairro Bom Pastor - CEP: 68.170-000 - Município de Juruti/PÁ.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

SECRETARIA	PROJETO/ATIVIDADE	CLASSIFICAÇÃO ECONOMICA	VALOR ESTIMADO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	10 301 0003 2.043- Manutenção do Fundo Municipal de Saúde	3.3.90.36.00 - Outros serv. De terceiros pessoa física	R\$ 5.000,00
	12 361 0002 2.027- Manutenção do Conselho Municipal de Saúde	010000 Recursos ordinários Outros serviços de Terceiros e Pessoa Física	R\$ 30.000,00
Valor Total			R\$ 35.000,00

Juruti-PA, 23 de novembro de 2018.


JOQUIBEDE DA MOTA BATISTA
Secretária Municipal de Saúde.