



Parauapebas PA, 27 de Setembro de 2021.



MEMO Nº 1255/2021-SEGOV

PARA: CENTRAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS – CLC
Att. Sra.: Fabiana de Souza Nascimento
Coordenadora

Fabiana de Souza Nascimento
Coordenadora - Dec. 102/2017
Central de Licitações e Contratos

Assunto: Solicitação de Aditivo Contratual (supressão e acréscimo) ao Contrato nº 20210356

Senhora Coordenadora,

Com os nossos cordiais cumprimentos, vimos por meio deste solicitar a Vossa Senhoria que se digne em proceder com Aditivo (supressão e acréscimo) ao Contrato nº 20210356, firmado entre a PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS (CNPJ: 22.980.999/0001-15), através da SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO e a Empresa TOPOCART TOPOGRAFIA ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTO LTDA (CNPJ: 26.994.285/0001-17), que tem como objeto a Contratação de Serviços de Engenharia, Atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevanteamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica a serem executadas no Município de Parauapebas, Estado do Pará, oriundo do Processo nº 3/2019-01SEPLAN.

A presente solicitação se direciona aos itens que seguem:

- **SUPRESSÃO:** O atual Contrato estabeleceu, quando da concepção do procedimento licitatório (2019), 200 (duzentos) mil imóveis a serem cadastrados. Todavia, conforme dados apurados quando da execução contratual (2021) junto à Contratada, verificou-se que existem hoje aproximadamente 148.680 (cento e quarenta e oito mil seiscentos e oitenta) unidades imobiliárias. O levantamento estimado do número efetivo de unidades imobiliárias foi realizado após um diagnóstico e planejamento da execução do cadastro, realizado pelos técnicos da Prefeitura em conjunto com a empresa contratada. Desta forma, após avaliação e conhecimento do banco de dados da Prefeitura que reúne cerca de 80.000 matrículas, com previsão de inserção de outras 20.000 em lotes já existente e criação de aproximadamente 40.000 novas matrículas, chegou-se ao total 140.000 unidades imobiliárias no qual foi inserido um coeficiente de segurança de 6,2% chegando-se ao número de 148.680 possíveis cadastros a serem executados.

Sendo assim, pretende-se a supressão nos seguintes itens e quantitativos que seguem:

CPL - Comissão de Licitação - PMP
Data: 27/09/21
Processo CPL S / N
infravale

PLANILHA CONTRATO INICIAL

ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
236383	CADASTRO IMOBILIÁRIO: GEOCODIFICAÇÃO DA BASE DE DADOS CADASTRAIS	UNIDADE	200.000,00	R\$ 4,85	R\$ 970.000,00
236386	CADASTRO IMOBILIÁRIO: IMAGEAMENTO MÓVEL TERRESTRE PANORÂMICO EM 360° DAS VIAS PÚBLICAS COM IMAGENS COLORIDAS E GEORREFERENCIADAS DE ALTA RESOLUÇÃO	UNIDADE	200.000,00	R\$ 8,28	R\$ 1.656.000,00
236387	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ATUALIZAÇÃO CADASTRAL	UNIDADE	200.000,00	R\$ 36,69	R\$ 7.338.000,00

[Handwritten mark]



QUANTIDADE A SUPRIMIR					
ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
236383	CADASTRO IMOBILIÁRIO: GEOCODIFICAÇÃO DA BASE DE DADOS CADASTRAIS	UNIDADE	51.320,00	R\$ 4,85	R\$ 248.902,00
236386	CADASTRO IMOBILIÁRIO: IMAGEAMENTO MÓVEL TERRESTRE PANORÂMICO EM 360° DAS VIAS PÚBLICAS COM IMAGENS COLORIDAS E GEORREFENCIADAS DE ALTA RESOLUÇÃO	UNIDADE	51.320,00	R\$ 8,28	R\$ 424.929,60
236387	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ATUALIZAÇÃO CADASTRAL	UNIDADE	51.320,00	R\$ 36,69	R\$ 1.882.930,80
PLANILHA CONTRATUAL APÓS SUPRESSÃO					
ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
236383	CADASTRO IMOBILIÁRIO: GEOCODIFICAÇÃO DA BASE DE DADOS CADASTRAIS	UNIDADE	148.680,00	R\$ 4,85	R\$ 721.098,00
236386	CADASTRO IMOBILIÁRIO: IMAGEAMENTO MÓVEL TERRESTRE PANORÂMICO EM 360° DAS VIAS PÚBLICAS COM IMAGENS COLORIDAS E GEORREFENCIADAS DE ALTA RESOLUÇÃO	UNIDADE	148.680,00	R\$ 8,28	R\$ 1.231.070,40
236387	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ATUALIZAÇÃO CADASTRAL	UNIDADE	148.680,00	R\$ 36,69	R\$ 5.455.069,20

Com o procedimento de supressão, o valor do contrato inicialmente totalizando em R\$ 15.986.539,84 (quinze milhões novecentos e oitenta e seis mil quinhentos e trinta e nove reais e oitenta e quatro centavos), passa a ter um total de R\$ 13.429.777,44 (treze milhões quatrocentos e vinte e nove mil setecentos e setenta e sete reais e quarenta e quatro centavos), ver planilha contratual completa – inicial e posterior à supressão - em anexo: **valor a suprimir é de R\$ 2.556.762,40 (dois milhões quinhentos e cinquenta e seis mil setecentos e sessenta e dois reais e quarenta centavos)**, dentro dos limites permitidos por lei (25% conforme disposto no artigo 65, parágrafos 1º e 2º, da Lei Nº 8.666/93).

- **ACRÉSCIMO:** A Prefeitura Municipal de Parauapebas, por meio do Contrato nº 20180328, contratou os serviços de Recobrimento Aerofotogramétrico, Perfilamento a Laser Aerotransportado, Restituição e Geração de Ortofotos da área urbana da cidade, abrangendo 150km², acrescentando posteriormente por meio de aditivo, mais 37km², totalizando 187km². O objetivo dessa contratação à época realizada, além de ter a base cartográfica da área urbana, era que esse serviço servisse de insumo para a atualização da base de dados tributários, que seriam licitados logo após a contratação.

Várias contingências ocorreram, entre elas o Covid-19, que impediram o lançamento da licitação da atualização da base de dados tributários e somente em julho de 2021 foi iniciado o serviço em tela, qual seja: Contratação de serviços de engenharia, atualização do cadastro imobiliário fiscal e da planta genérica de valores, implantação do sistema de cadastro técnico multifinalitário municipal, por meio de aerolevanteamento, geoprocessamento e fornecimento do sistema de informações geográfica.

No escopo do atual Contrato é prevista a execução de base cartográfica de apenas 30 km², abrangendo área não prevista na contratação anterior. Porém nesse período entre o contrato anterior e o atual, foi identificada uma grande expansão imobiliária na cidade. Nesse sentido, utilizar-se da base cartográfica antiga para realizar o cadastro imobiliário atualizado, vai ficar comprometida a completude dos serviços, pois o surgimento de vários imóveis novos e o aumento de áreas edificadas em imóveis antigos ficaram fora da atualização da base tributária, resultando em importante perda de receita para o município.

Diante do exposto e após análise da comissão de fiscalização do Contrato, solicita-se que se estenda a atualização da base cartográfica para quase totalidade a extensão urbanizada, de forma a não se perder a receita dos impostos tributários dos novos imóveis, passando a



abranjer um adicional de 173km², tendo em vista que dentre os 187km² anteriormente contemplados, há algumas localidades que não sofreram mudanças temporais. Dessa forma pretende-se fazer a atualização da base cartográfica dos 173km² anteriormente contemplados no Contrato de 2018, que somados aos 30km² contratados atualmente, totaliza uma área de 203km².

Sendo assim, pretende-se o acréscimo nos seguintes itens e quantitativos que seguem:

PLANILHA CONTRATO INICIAL					
ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
236378	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): COBERTURA AEROFOTOGRAMÉTRICA	QUILOMETRO	30,00	R\$ 4.578,20	R\$ 137.346,00
236379	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): PERFILAMENTO LASER AEROTRANSPORTADO	QUILOMETRO	30,00	R\$ 4.261,95	R\$ 127.858,50
236380	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): RESTITUIÇÃO ESTEREOFOTOGRAMÉTRICA, REAMBULAÇÃO E EDIÇÃO	QUILOMETRO	30,00	R\$ 5.348,70	R\$ 160.461,00
236381	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): ORTOFOTOCARTAS DIGITAIS COLORIDAS	QUILOMETRO	30,00	R\$ 2.306,42	R\$ 69.192,60
QUANTIDADE A ACRESCER					
ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
236378	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): COBERTURA AEROFOTOGRAMÉTRICA	QUILOMETRO	173,00	R\$ 4.578,20	R\$ 792.028,60
236379	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): PERFILAMENTO LASER AEROTRANSPORTADO	QUILOMETRO	173,00	R\$ 4.261,95	R\$ 737.317,35
236380	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): RESTITUIÇÃO ESTEREOFOTOGRAMÉTRICA, REAMBULAÇÃO E EDIÇÃO	QUILOMETRO	173,00	R\$ 5.348,70	R\$ 925.325,10
236381	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): ORTOFOTOCARTAS DIGITAIS COLORIDAS	QUILOMETRO	173,00	R\$ 2.306,42	R\$ 399.010,66
PLANILHA CONTRATUAL APÓS ACRÉSCIMO					
ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
236378	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): COBERTURA AEROFOTOGRAMÉTRICA	QUILOMETRO	203,00	R\$ 4.578,20	R\$ 929.374,60
236379	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): PERFILAMENTO LASER AEROTRANSPORTADO	QUILOMETRO	203,00	R\$ 4.261,95	R\$ 865.175,85
236380	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): RESTITUIÇÃO ESTEREOFOTOGRAMÉTRICA, REAMBULAÇÃO E EDIÇÃO	QUILOMETRO	203,00	R\$ 5.348,70	R\$ 1.085.786,10
236381	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): ORTOFOTOCARTAS DIGITAIS COLORIDAS	QUILOMETRO	203,00	R\$ 2.306,42	R\$ 468.203,26

Tal decisão não trará nenhum prejuízo para a Administração, pelo contrário, a nova atualização da base cartográfica vai gerar um maior incremento financeiro, com uma cobrança tributária mais alinhada com a realidade da atual ocupação territorial existente na área urbana do município.

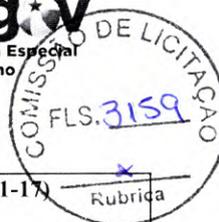
Com o procedimento de acréscimo, o valor do contrato inicialmente totalizando em R\$ 15.986.539,84 (quinze milhões novecentos e oitenta e seis mil quinhentos e trinta e nove reais e oitenta e quatro centavos), passa a ter um total de R\$ 18.840.221,55 (dezoito milhões oitocentos e quarenta mil duzentos e vinte e um reais e cinquenta e cinco centavos), ver planilha contratual completa – inicial e posterior ao acréscimo - em anexo: **valor a crescer é de R\$ 2.853.681,71 (dois milhões oitocentos e cinquenta e três mil seiscientos e oitenta e um reais e setenta e um centavos)**, dentro dos limites permitidos por lei (25% conforme disposto no artigo 65, parágrafos 1º e 2º, da Lei Nº 8.666/93).

Diante do exposto passemos às considerações pertinentes:



PREFEITURA DE
PARAUAPEBAS
Aqui tem força. Aqui tem trabalho

seg
Secretaria Especial
de Governo



EMPRESA: TOPOCART TOPOGRAFIA ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTO LTDA (CNPJ: 26.994.285/0001-17)
CONTRATO Nº 20210356
VIGÊNCIA: 12 (doze) meses - 29/06/2021 A 29/06/2022

PLANILHA CONTRATUAL

ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
236353	PLANEJAMENTO DE SERVIÇOS: RELATÓRIO TÉCNICO DE PLANEJAMENTO	UNIDADE	1,00	R\$ 118.030,50	R\$ 118.030,50
236378	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): COBERTURA AEROFOTOGRAMÉTRICA	QUILOMETRO	30,00	R\$ 4.578,20	R\$ 137.346,00
236379	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): PERFILAMENTO LASER AEROTRANSPORTADO	QUILOMETRO	30,00	R\$ 4.261,95	R\$ 127.858,50
236380	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): RESTITUIÇÃO ESTEREOFOTOGRAMÉTRICA, REAMBULAÇÃO E EDIÇÃO	QUILOMETRO	30,00	R\$ 5.348,70	R\$ 160.461,00
236381	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): ORTOFOTOCARTAS DIGITAIS COLORIDAS	QUILOMETRO	30,00	R\$ 2.306,42	R\$ 69.192,60
236382	CADASTRO IMOBILIÁRIO: COMPILAÇÃO DE INFORMAÇÕES EXISTENTES	QUILOMETRO	150,00	R\$ 2.265,48	R\$ 339.822,00
6383	CADASTRO IMOBILIÁRIO: GEOCODIFICAÇÃO DA BASE DE DADOS CADASTRALS	UNIDADE	200.000,00	R\$ 4,85	R\$ 970.000,00
236384	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO DE LÓGRADOUROS	QUILOMETRO	150,00	R\$ 3.122,90	R\$ 468.435,00
236385	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ELABORAÇÃO DE PLANTAS DE QUADRAS	UNIDADE	8.000,00	R\$ 103,95	R\$ 831.600,00
236386	CADASTRO IMOBILIÁRIO: IMAGEAMENTO MÓVEL TERRESTRE PANORÂMICO EM 360° DAS VIAS PÚBLICAS COM IMAGENS COLORIDAS E GEORREFENCIADAS DE ALTA RESOLUÇÃO	UNIDADE	200.000,00	R\$ 8,28	R\$ 1.656.000,00
236387	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ATUALIZAÇÃO CADASTRAL	UNIDADE	200.000,00	R\$ 36,69	R\$ 7.338.000,00
236388	CADASTRO IMOBILIÁRIO: INFORMAÇÃO DOS RESULTADOS À POPULAÇÃO E TRATAMENTO DAS RECLAMAÇÕES	UNIDADE	40.000,00	R\$ 56,70	R\$ 2.268.000,00
236389	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: RELATÓRIO DO LEVANTAMENTO DE REQUISITOS	HORA	500,00	R\$ 180,81	R\$ 90.405,00
236390	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: MODELAGEM DE BANCO DE DADOS	HORA	600,00	R\$ 180,81	R\$ 108.486,00
6391	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO DO SIG DESKTOP CORPORATIVO	HORA	2.000,00	R\$ 180,81	R\$ 361.620,00
236392	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: IMPLANTAÇÃO DO SIG WEB CORPORATIVO	HORA	900,00	R\$ 180,81	R\$ 162.729,00
236393	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: IMPLANTAÇÃO DO APLICATIVO MÓVEL CORPORATIVO	HORA	480,00	R\$ 180,81	R\$ 86.788,80
236394	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: TREINAMENTO E CAPACITAÇÃO	HORA	140,00	R\$ 180,81	R\$ 25.313,40
236395	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: SUPORTE TÉCNICO, MANUTENÇÃO E ATUALIZAÇÕES TECNOLÓGICAS DO SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA	MÊS	12,00	R\$ 9.905,92	R\$ 118.871,04
236396	PLANTA GENÉRICA DE VALORES: RELATÓRIO DO DIAGNÓSTICO	HORA	280,00	R\$ 174,50	R\$ 48.860,00
236397	PLANTA GENÉRICA DE VALORES: APRESENTAÇÃO DOS VALORES VENAIS E DO IPTU	HORA	1.760,00	R\$ 174,50	R\$ 307.120,00
236398	PLANTA GENÉRICA DOS VALORES: MINUTA DO PROJETO DE LEI	HORA	1.098,00	R\$ 174,50	R\$ 191.601,00
VALOR GLOBAL DO CONTRATO:					R\$ 15.986.539,84



PREFEITURA DE
PARAUAPEBAS
Aqui tem força. Aqui tem trabalho

seg
Secretaria Especial
de Governo



PLANILHA - SUPRESSÃO					
ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
236353	PLANEJAMENTO DE SERVIÇOS: RELATÓRIO TÉCNICO DE PLANEJAMENTO	UNIDADE	1,00	R\$ 118.030,50	RS 118.030,50
236378	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): COBERTURA AEROFOTOGRAMÉTRICA	QUILOMETRO	30,00	R\$ 4.578,20	RS 137.346,00
236379	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): PERFILAMENTO LASER AEROTRANSPORTADO	QUILOMETRO	30,00	R\$ 4.261,95	RS 127.858,50
236380	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): RESTITUIÇÃO ESTEREOFOTOGRAMÉTRICA, REAMBULAÇÃO E EDIÇÃO	QUILOMETRO	30,00	R\$ 5.348,70	RS 160.461,00
236381	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): ORTOFOTOCARTAS DIGITAIS COLORIDAS	QUILOMETRO	30,00	R\$ 2.306,42	RS 69.192,60
236382	CADASTRO IMOBILIÁRIO: COMPILAÇÃO DE INFORMAÇÕES EXISTENTES	QUILOMETRO	150,00	R\$ 2.265,48	RS 339.822,00
236383	CADASTRO IMOBILIÁRIO: GEOCODIFICAÇÃO DA BASE DE DADOS CADASTRAIS	UNIDADE	148.680,00	R\$ 4,85	RS 721.098,00
236384	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO DE LOGRADOUROS	QUILOMETRO	150,00	R\$ 3.122,90	RS 468.435,00
236385	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ELABORAÇÃO DE PLANTAS DE QUADRAS	UNIDADE	8.000,00	R\$ 103,95	RS 831.600,00
236386	CADASTRO IMOBILIÁRIO: IMAGEAMENTO MÓVEL TERRESTRE PANORÂMICO EM 360° DAS VIAS PÚBLICAS COM IMAGENS COLORIDAS E GEORREFENCIADAS DE ALTA RESOLUÇÃO	UNIDADE	148.680,00	R\$ 8,28	RS 1.231.070,40
236387	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ATUALIZAÇÃO CADASTRAL	UNIDADE	148.680,00	R\$ 36,69	RS 5.455.069,20
236388	CADASTRO IMOBILIÁRIO: INFORMAÇÃO DOS RESULTADOS À POPULAÇÃO E TRATAMENTO DAS RECLAMAÇÕES	UNIDADE	40.000,00	R\$ 56,70	RS 2.268.000,00
236389	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: RELATÓRIO DO LEVANTAMENTO DE REQUISITOS	HORA	500,00	R\$ 180,81	RS 90.405,00
236390	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: MODELAGEM DE BANCO DE DADOS	HORA	600,00	R\$ 180,81	RS 108.486,00
236391	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO DO SIG DESKTOP CORPORATIVO	HORA	2.000,00	R\$ 180,81	RS 361.620,00
236392	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: IMPLANTAÇÃO DO SIG WEB CORPORATIVO	HORA	900,00	R\$ 180,81	RS 162.729,00
236393	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: IMPLANTAÇÃO DO APLICATIVO MÓVEL CORPORATIVO	HORA	480,00	R\$ 180,81	RS 86.788,80
236394	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: TREINAMENTO E CAPACITAÇÃO	HORA	140,00	R\$ 180,81	RS 25.313,40
236395	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: SUPORTE TÉCNICO, MANUTENÇÃO E ATUALIZAÇÕES TECNOLÓGICAS DO SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA	MÊS	12,00	R\$ 9.905,92	RS 118.871,04
236396	PLANTA GENÉRICA DE VALORES: RELATÓRIO DO DIAGNÓSTICO	HORA	280,00	R\$ 174,50	RS 48.860,00
236397	PLANTA GENÉRICA DE VALORES: APRESENTAÇÃO DOS VALORES VENAIS E DO IPTU	HORA	1.760,00	R\$ 174,50	RS 307.120,00
236398	PLANTA GENÉRICA DOS VALORES: MINUTA DO PROJETO DE LEI	HORA	1.098,00	R\$ 174,50	RS 191.601,00
VALOR GLOBAL DO CONTRATO APÓS SUPRESSÃO:					RS 13.429.777,44

VALOR A SUPRIMIR: RS 2.556.762,40



PLANILHA - ACRÉSCIMO					
ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
236353	PLANEJAMENTO DE SERVIÇOS: RELATÓRIO TÉCNICO DE PLANEJAMENTO	UNIDADE	1,00	R\$ 118.030,50	R\$ 118.030,50
236378	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): COBERTURA AEROFOTOGRAMÉTRICA	QUILOMETRO	203,00	R\$ 4.578,20	R\$ 929.374,60
236379	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): PERFILAMENTO LASER AEROTRANSPORTADO	QUILOMETRO	203,00	R\$ 4.261,95	R\$ 865.175,85
236380	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): RESTITUIÇÃO ESTEREOFOTOGRAMÉTRICA, REAMBULAÇÃO E EDIÇÃO	QUILOMETRO	203,00	R\$ 5.348,70	R\$ 1.085.786,10
236381	AEROLEVANTAMENTO (GSD DE 8CM): ORTOFOTOCARTAS DIGITAIS COLORIDAS	QUILOMETRO	203,00	R\$ 2.306,42	R\$ 468.203,26
236382	CADASTRO IMOBILIÁRIO: COMPILAÇÃO DE INFORMAÇÕES EXISTENTES	QUILOMETRO	150,00	R\$ 2.265,48	R\$ 339.822,00
236383	CADASTRO IMOBILIÁRIO: GEOCODIFICAÇÃO DA BASE DE DADOS CADASTRAIS	UNIDADE	200.000,00	R\$ 4,85	R\$ 970.000,00
6384	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO DE LOGRADOUROS	QUILOMETRO	150,00	R\$ 3.122,90	R\$ 468.435,00
236385	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ELABORAÇÃO DE PLANTAS DE QUADRAS	UNIDADE	8.000,00	R\$ 103,95	R\$ 831.600,00
236386	CADASTRO IMOBILIÁRIO: IMAGEAMENTO MÓVEL TERRESTRE PANORÂMICO EM 360° DAS VIAS PÚBLICAS COM IMAGENS COLORIDAS E GEORREFENCIADAS DE ALTA RESOLUÇÃO	UNIDADE	200.000,00	R\$ 8,28	R\$ 1.656.000,00
236387	CADASTRO IMOBILIÁRIO: ATUALIZAÇÃO CADASTRAL	UNIDADE	200.000,00	R\$ 36,69	R\$ 7.338.000,00
236388	CADASTRO IMOBILIÁRIO: INFORMAÇÃO DOS RESULTADOS À POPULAÇÃO E TRATAMENTO DAS RECLAMAÇÕES	UNIDADE	40.000,00	R\$ 56,70	R\$ 2.268.000,00
236389	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: RELATÓRIO DO LEVANTAMENTO DE REQUISITOS	HORA	500,00	R\$ 180,81	R\$ 90.405,00
236390	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: MODELAGEM DE BANCO DE DADOS	HORA	600,00	R\$ 180,81	R\$ 108.486,00
236391	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO DO SIG DESKTOP CORPORATIVO	HORA	2.000,00	R\$ 180,81	R\$ 361.620,00
236392	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: IMPLANTAÇÃO DO SIG WEB CORPORATIVO	HORA	900,00	R\$ 180,81	R\$ 162.729,00
236393	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: IMPLANTAÇÃO DO APLICATIVO MÓVEL CORPORATIVO	HORA	480,00	R\$ 180,81	R\$ 86.788,80
236394	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: TREINAMENTO E CAPACITAÇÃO	HORA	140,00	R\$ 180,81	R\$ 25.313,40
236395	SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS: SUPORTE TÉCNICO, MANUTENÇÃO E ATUALIZAÇÕES TECNOLÓGICAS DO SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA	MÊS	12,00	R\$ 9.905,92	R\$ 118.871,04
236396	PLANTA GENÉRICA DE VALORES: RELATÓRIO DO DIAGNÓSTICO	HORA	280,00	R\$ 174,50	R\$ 48.860,00
236397	PLANTA GENÉRICA DE VALORES: APRESENTAÇÃO DOS VALORES VENAIS E DO IPTU	HORA	1.760,00	R\$ 174,50	R\$ 307.120,00
236398	PLANTA GENÉRICA DOS VALORES: MINUTA DO PROJETO DE LEI	HORA	1.098,00	R\$ 174,50	R\$ 191.601,00
VALOR GLOBAL DO CONTRATO:					R\$ 18.840.221,55

VALOR A ACRESER:	R\$ 2.853.681,71
-------------------------	-------------------------



Considerando que a empresa supracitada cumpriu com todas as cláusulas contratuais pactuadas, assim como garantiu a entrega do serviço dentro do nível de qualidade estabelecido até a presente data, conforme declara o Relatório de Fiscal em anexo;

Considerando que a empresa tem interesse de firmar os aditivos (supressão e acréscimo) nos autos propostos, conforme pode ser comprovado por meio do Termo de anuência anexo ao processo;

Considerando a previsão do artigo 65 da Lei nº 8.666/93, que possibilita alterar o contrato com a devida justificativa, quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica ao seu objetivo, bem como previsão contratual supracitada, solicitamos a V. Sa. Aditamento do Contrato nº 20210356, conforme descrito no corpo do presente documento.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 4101.041213009.2.037 – Planejamento Urbanístico e Territorial / Elemento de Despesa – 33.90.39.00 Outros Serv. Terc. Pessoa Jurídica. Subelemento – 3.3.90.39.05.

Segue em anexo os documentos para vossa análise e providências:

- Planilha contratual inicial, supressão e acréscimo;
- Relatório de Fiscalização do Contrato;
- PORTARIA Nº 023/2021 - SEGOV que Designa Comissão de Fiscalização do referido contrato;
- Ofício nº 0164/2021-SEGOV que solicita anuência da empresa;
- Termo de Anuência da Empresa;
- Proposta Comercial;
- Contrato Social;
- Procuração e cópia de documento de identificação do responsável;
- Cartão CNPJ;
- Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e a Dívida Ativa da União;
- Certidão Negativa de Natureza Tributária e Não Tributária Estadual;
- Certidão de Débitos Municipal;
- Certificado de Regularidade perante o FGTS-CRF;
- Certidão Negativa Trabalhista;
- Certidão Negativa Judicial cível (Falência ou Concordata)
- Alvará de Funcionamento;
- Declaração de que não emprega menor;
- Balanço Patrimonial, Índices de Liquidez e Termo de Abertura e Encerramento.

Atenciosamente,


Kêniston de Jesus Rêgo Braga
Secretário Especial de Governo
Decreto nº 043/2021