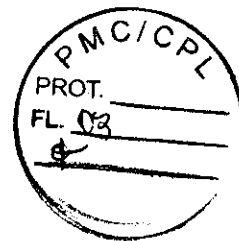




PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO - SEPLANG



**JUSTIFICATIVA TÉCNICA DE CONSTRUÇÃO DA FEIRA NA VILA DE CARAPAJÓ,
DISTRITO DE CARAPAJÓ - CAMETÁ/PA.**

OBRAS: CONSTRUÇÃO E RECUPERAÇÃO.

INTRODUÇÃO:

A presente justificativa tem por objetivo a execução da **CONSTRUÇÃO DA FEIRA NA VILA DE CARAPAJÓ, DISTRITO DE CARAPAJÓ - CAMETÁ/PA.**

As obras deverão ser executadas em conformidade com a metodologia e especificações anexas em consonância com as Normas Técnicas Brasileiras vigentes.

Com a execução das obras, esta tem por objetivo facilitar o fluxo de pessoas na Vila de Carapajó, proporcionando melhores condições de uso e segurança para a população desta comunidade.

1. OBJETO:

Está justificativa tem como objetivo a **CONSTRUÇÃO DA FEIRA NA VILA DE CARAPAJÓ, DISTRITO DE CARAPAJÓ, Município de Cametá.**

2. JUSTIFICATIVA:

Tais serviços são de suma importância, levando em consideração que a feira não proporciona segurança e acessibilidade aos usuários, devido o estado em que as mesmas se encontram (ver fotos em anexo). Assim, faz-se necessário a demolição por apresentar risco eminente de colapso estrutural. Diante do exposto foi realizado um levantamento "IN LOCO", e constatado que a Construção da Feira em concreto armado e a Recuperação do Trapiche de forma **Emergencial** é de fundamental importância, pois o local encontra-se sem condições de uso, deteriorada devido ação de intempéries e uso.

3. LOCALIZAÇÃO:

As obras aqui propostas serão executadas no **VILA DE CARAPAJÓ, Município de Cametá.**

4. ACESSO AOS LOCAIS:

Os acessos aos locais das obras serão realizados por meio terrestre e fluvial.

5. CUSTO DAS OBRAS:



HP



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO - SEPLANG



O custo total do empreendimento será conforme a Planilha.

6. DAS RESPONSABILIDADES:

A responsabilidade da CONTRATADA será a execução de todos os itens orçados conforme disposto em planilha.

Cametá, 04 de agosto de 2021.



Marcos Rodrigo O. Valente

Marcos Rodrigo O. Valente

Eng.º Civil

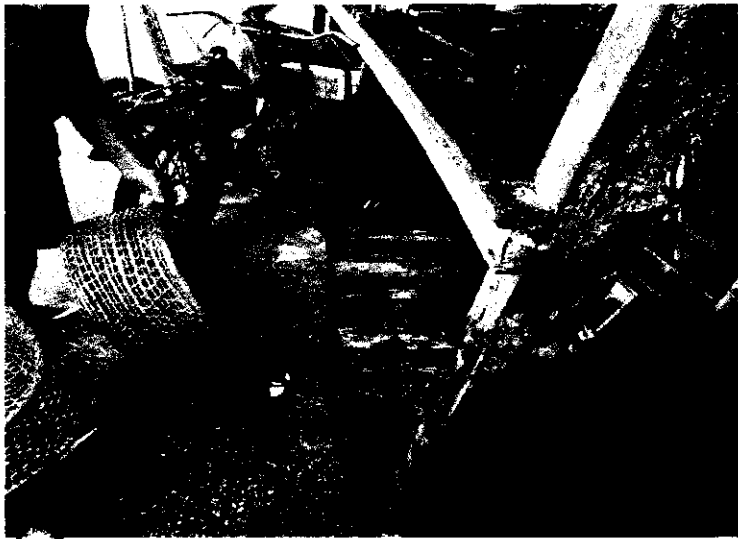
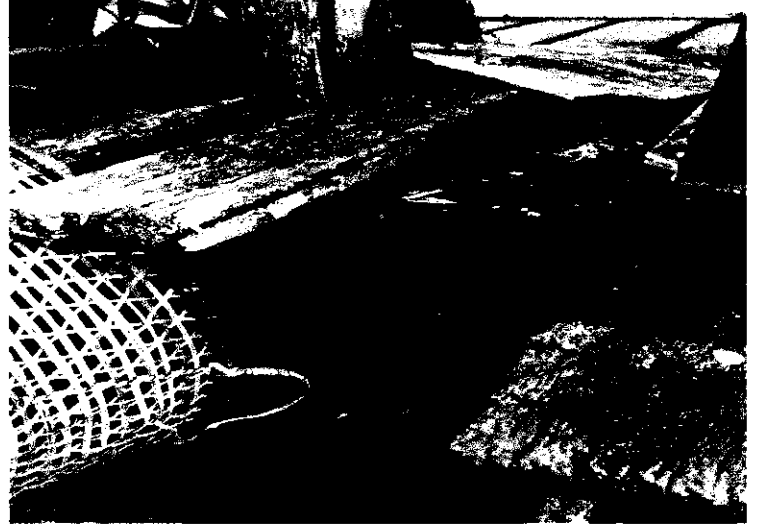
CREA 28483 DPA



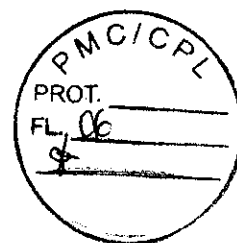
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO - SEPLANG

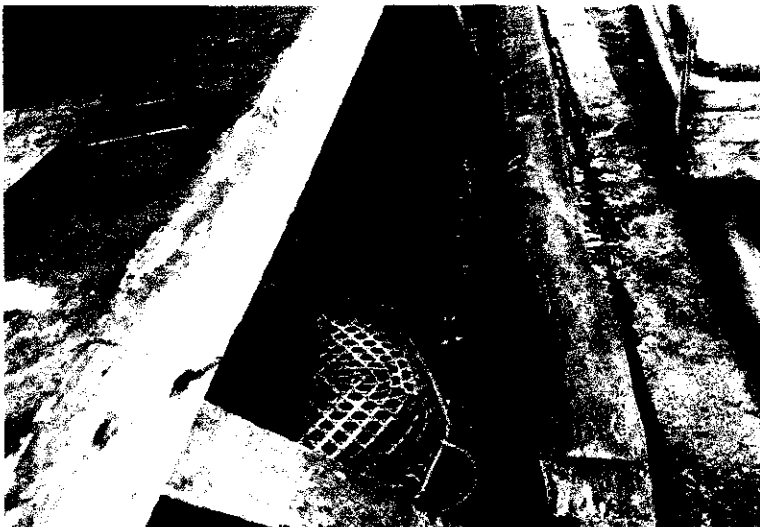
Segue abaixo fotos (atual) da Feira do Carapajó, Vila de Carapajó.



Handwritten signature or mark.



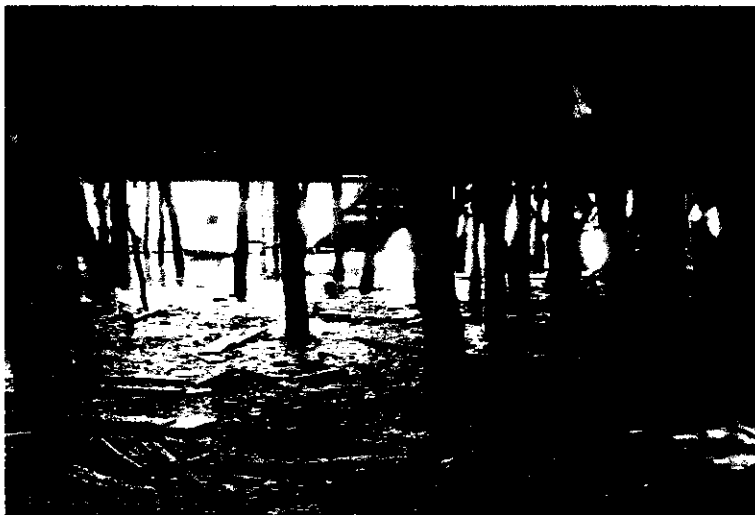
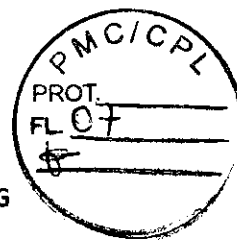
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO - SEPLANG



Handwritten signature or mark.



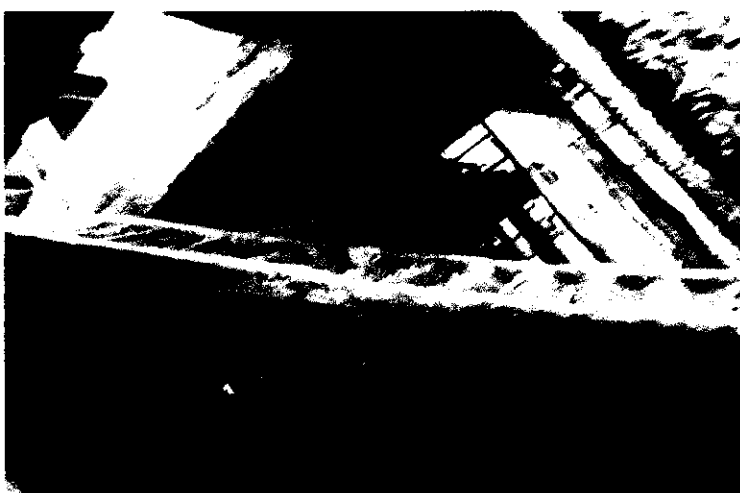
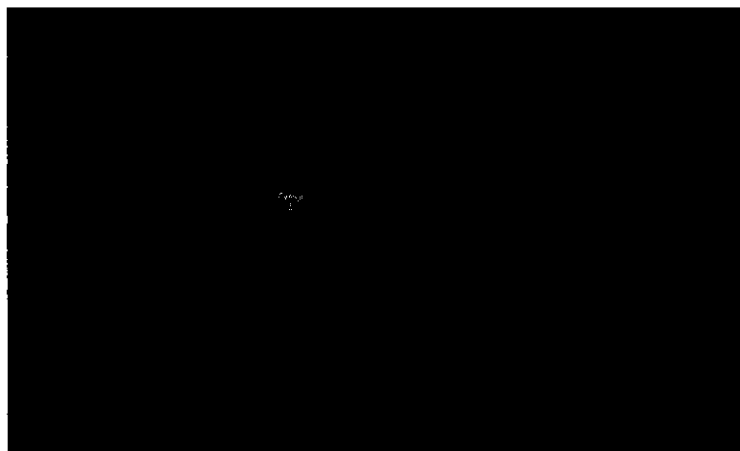
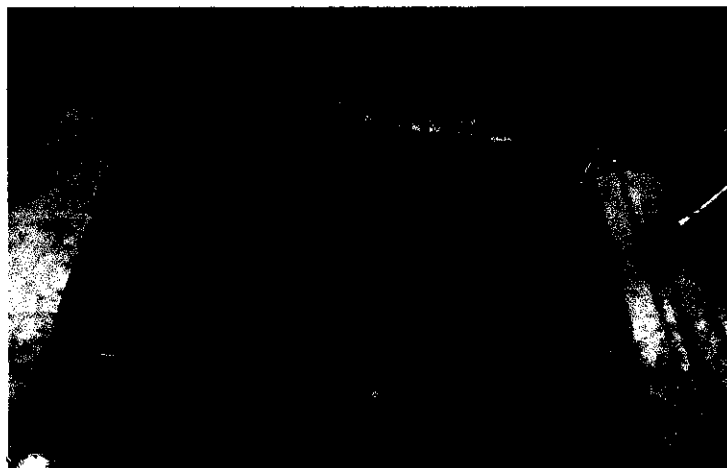
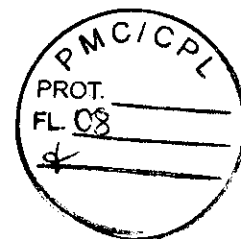
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO - SEPLANG



12



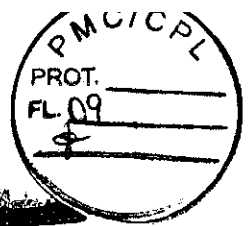
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO - SEPLANG



[Handwritten signature]



Prefeitura Municipal de Cametá
Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão
SEPLANG



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA



AGOSTO - 2021

Objeto: CONSTRUÇÃO DA FEIRA DE CARAPAJÓ

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ

Endereço: VILA DE CARAPAJÓ - CAMETÁ/PA.

Área Construída da Feira: 203,15 m²

1. CONCEITUAÇÃO

- O presente memorial tem por finalidade determinar de forma específica para esta obra, a descrição dos materiais e das técnicas construtivas utilizadas na construção, e as orientações gerais para o bom entendimento do projeto;
- A mão-de-obra e os materiais a serem empregados na execução dos serviços deverão ser de boa qualidade, em obediência a estas especificações e aos padrões em vigor;

2. OBSERVAÇÕES

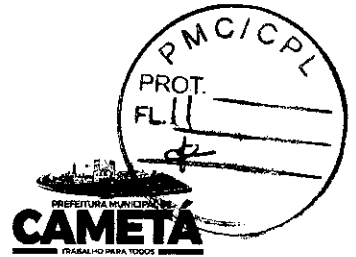
- Deverá ficar permanentemente na obra um jogo completo dos projetos, memoriais descritivos e ART's, em local de fácil acesso e manuseio, até sua entrega final.
- A mão-de-obra e os materiais a serem empregados na execução dos serviços deverão ser de boa qualidade, em obediência a estas especificações e aos padrões em vigor;
- A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, deverá ser comunicada com antecedência ao órgão fiscalizador;
- Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa qualidade.
- A retirada dos entulhos da limpeza do terreno para a fundação será de responsabilidade da empresa executora da obra.

3. LOCAÇÃO DA OBRA





Prefeitura Municipal de Cametá
Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão
SEPLANG



- Deverá ser executada conforme projeto de locação das estruturas, sendo que qualquer alteração necessária à locação da obra deverá ser informada pelo construtor para conhecimento das partes e obter o aval do Fiscal da obra;
- O ponto referência da construção e a cota de nível será fornecida pelo Fiscal da obra, no momento do início dos trabalhos;
- Os materiais empregados no gabarito da obra devem ser resistentes e adequados, de modo a resultar em perfeito nivelamento da guia de marcação.
- O construtor será responsável por qualquer erro de locação e esquadro identificado na obra, portanto em qualquer hipótese, deverá obter confirmação expressa do Fiscal.

4. FUNDAÇÕES E ESTRUTURA

- Estaca raiz - 30cm;
- Arrasamento de estaca;
- Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma);
- Concreto armado $f_{ck}=20\text{MPa}$ c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) p/ pilares, viga e escada;
- Laje pré-moldada treliçada (Incl. capicamento).

5. PISO

- Piso de alta resistência $e=8\text{mm}$ c/ resina incl. camada regularizadora (Korodur).

6. ESTRUTURA E COBERTURA

- Estrutura metálica p/ cobertura - 2 águas-vão 20m;
- Cobertura - Telha termoacústica $e=30\text{mm}$ chapa com isolamento em poliuretano;
- Calha em chapa galvanizada

7. INSTALAÇÃO ELÉTRICA

- Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W.

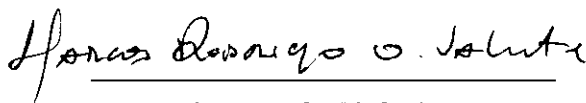


Handwritten signature

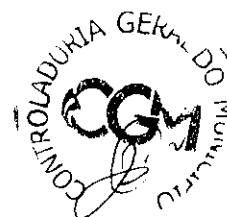
8. LIMPEZA GERAL E ENTREGA DA OBRA

- A obra deverá ser entregue limpa, e a estrutura e cobertura, montadas de forma correta, para oferecer qualidade e segurança a seus usuários;
- Mesmo após a entrega da obra, a construtora será responsável pelo reparo de qualquer defeito na construção que venha emergir relativamente aos serviços prestados.

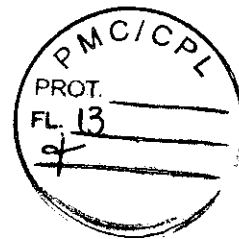
Cametá, 04 de agosto de 2021.



Responsável Técnico
Marcos Rodrigo O. Valente
CREA 28483 DPA



ESTADO DO PARÁ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
UNIDADE 22º GBM - CAMETÁ



Certidão de Ocorrência Número: 485872

Certificamos para os devidos fins legais que as informações contidas neste documento foram extraídas do relatório de ocorrência do Corpo de Bombeiros Militar do Para sob numero 485872 e constam como segue abaixo.

I) Dados Gerais:

Data: 19/05/2021

Endereço: Rua praiana Beira mar, Complemento: distrito de carapajó, Cidade: Cametá;

HR do Chamado: 07:30, HR no Local: 08:20, HR do Término: 09:00

Acionado por: CIOP, Utilização: PUBLICA, Característica do Local: PORTO

Solicitante: Manoel Benedito Corrêa Barbosa, agente distrital.

II) Detalhamento da Ocorrência:

Tipo de Serviço: VISTORIA/AVALIACAO TEC-OPERACIONAL



IV) Viaturas presentes no Evento:

1 - Viatura: VTR-CEDEC, Qtd. Efetivo : 3 ;

V) Histórico:

No dia 18 de maio de 2021 fomos acionados pelo sr Manoel Benedito Corrêa Barbosa, morador do Distrito de Carapajó para avaliarmos a estrutura do trapiche municipal da feira livre. No dia 19 de maio de 2021, às 07h30 deslocamos uma equipe de bombeiros acompanhado pelo solicitante.

Ao chegarmos no local pudemos perceber que os pilares e vigas, encontram-se em fase de desagregação, deixando dessa forma as ferragens dos elementos estruturais expostos e vulneráveis a ação de intempéries. Na laje, houve um desgaste em sua superfície, diminuindo a inércia da mesma, deixando-a desta forma com menos resistência de suporte.

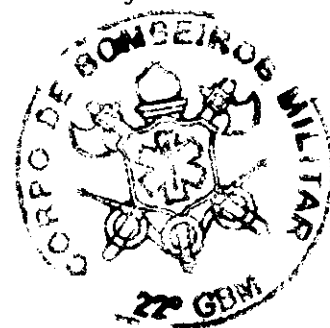
Os pilares, vigas e mesa, por serem elementos estruturais de madeira, encontram-se em processo de decomposição avançada, sendo necessário uma intervenção imediata, uma vez que suas resistências de suportes já foram reduzidas significativamente devido os agentes biológicos encontrados no meio e a própria vida útil da estrutura que já tem baste tempo.

Foi esclarecido aos feirantes no local sobre a necessidade de ser feito de imediato a reforma no espaço e da desocupação do mesmo. No local se encontrava também o agente distrital Manoel Benedito Corrêa Barbosa e o coordenador distrital Prof. Rosivaldo, ambos se comprometeram a levar essa necessidade ao prefeito. Ficou definido que após essa avaliação e a coleta das assinaturas dos feirantes do local esses agentes municipais supracitados iriam dar prosseguimento aos trâmites dessa reforma e para tanto iriam ceder o espaço do mercado municipal para os feirantes visto que hoje mesmo já estariam desocupando o trapiche.

VI) Dados Complementares:

GU: MAJ LAMEIRA, SGT XAVIER e SGT CARDOSO.

MARCOS NAZARENO SOUSA LAMEIRA – MAJOR QOBM
SUBCOMANDANTE DO 22º GBM





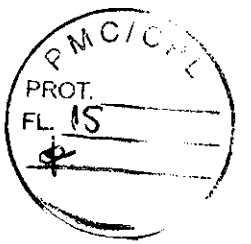
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
CR: _____ / _____
Obra: CONSTRUÇÃO DA FEIRA DE CARAPAU
Local: DISTRITO DE CARAPAU CAMETÁ/PA



PLANILHA DE SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL

Projeto :	FEIRA DO PEIXE	Resp. Técnico:	MARCOS RODRIGO OLIVEIRA VALENTE	ORÇAMENTO APROVADO			BOL 25,89%	
CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		UD	QUANT	UNIT	VALOR	TOTALS
SEDOP 03/21								
01 - SERP		SERVIÇOS PRELIMINARES						
10004	1.1	Placa de obra em chapa galvanizada		M²	2,7	R\$ 448,56	R\$ 1.211,11	R\$ 1.524,67
10003	1.3	Tapume c/ chapa de madeira e=10mm (h=2,20m)		M²	169,2	R\$ 83,57	R\$ 14.140,04	R\$ 17.800,90
02 - FUES		FUNDACOES E ESTRUTURAS						
41490	2.1	Estaca raiz - 30cm		M	318	R\$ 275,00	R\$ 87.450,00	R\$ 110.090,81
41500	2.2	Aterramento de estaca		UD	53	R\$ 45,24	R\$ 2.397,72	R\$ 2.946,56
40283	2.3	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)		M³	16,03	R\$ 2.613,77	R\$ 41.905,27	R\$ 52.754,54
50729	2.4	Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) p/ pilares, viga e escada		M³	47,86	R\$ 2.876,17	R\$ 137.653,50	R\$ 173.291,99
50771	2.5	Laje pré-moldada treçada (incl. capamento)		M²	218,02	R\$ 127,12	R\$ 27.714,70	R\$ 34.890,04
03 - INEL		INSTALACAO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACAO EXTERNA						
170701	3.1	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200w		PT	5	R\$ 435,57	R\$ 2.177,85	R\$ 2.741,70
04 - PISO		PISOS ,PAREDES, REVESTIMENTOS E OUTROS						
130112	4.1	Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora		M²	203,15	R\$ 100,90	R\$ 20.497,84	R\$ 25.804,72
05 - SERREFRAPIC		SERVIÇO DE REFORMA DO TRAPICHE						
20756		Demolição manual de concreto armado		M³	13,70	R\$ 452,80	R\$ 6.203,36	R\$ 7.809,41
50729		Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento) p/ pilares, viga e escada		M³	12,67	R\$ 2.876,17	R\$ 36.441,07	R\$ 45.875,67
130112		Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora		M²	137,00	R\$ 100,90	R\$ 13.823,30	R\$ 17.402,15
50771		Laje pré-moldada treçada (incl. capamento)		M²	137,00	R\$ 127,12	R\$ 17.415,44	R\$ 21.924,30
50036		Forma c/ madeira branca		M²	137,00	R\$ 89,15	R\$ 12.213,55	R\$ 15.375,64
06- TELHEST		TELHADO E ESTRUTURAS						
71361	5.1	Estrutura metálica p/ cobertura - 2 águas-vão 20m		M²	203,15	R\$ 223,26	R\$ 45.355,27	R\$ 57.097,75
71510	5.2	Cobertura - Telha termocústica e=30mm chapa chapa com isolamento em poliuretano		M²	203,15	R\$ 151,24	R\$ 30.724,41	R\$ 38.678,95
70277	5.3	Galha em chapa galvanizada		M	90	R\$ 72,09	R\$ 6.488,10	R\$ 8.167,87
07 - LIMPEO		LIMPEZA FINAL DA OBRA						
270220	7.1	Limpeza geral e entrega da obra		M²	203,15	R\$ 6,03	R\$ 1.224,99	R\$ 1.542,15

Marcos Rodrigo O. Valente
MARCOS RODRIGO OLIVEIRA VALENTE
ENG. CIVIL CREA 28483 DPA



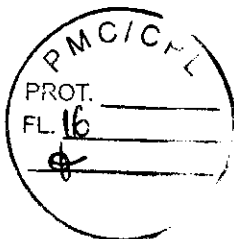
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
CR/.....
CONSTRUÇÃO DA FEIRA DE CARAPAU
Local: DISTRITO DE CARAPAU CAMETÁ/PA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Prazo de Execução da Obra: 04 (QUATRO) meses; 120 (CENTOS E VINTE) dias

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR DO ITEM		TEMPO DA OBRA					ACOMPANHAMENTO
				1º - 30 DIAS	2º - MÊS 60 DIAS	3º - MÊS 90 DIAS	4º - MÊS 120 DIAS	Total (%/R\$)	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	P		R\$ 19.325,57 100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	19.325,57 100,00%	
2.0	FUNDACOES E ESTRUTURAS	P		R\$ 149.589,57 40,00%	112.192,18 30,00%	112.192,18 30,00%	0,00%	373.973,93 100,00%	
3.0	INSTALACAO ELETRICA/ELETRIFICACAO E ILUMINACAO EXTERNA	P		R\$ 0,00 0,00%	0,00%	0,00%	2.741,70 100,00%	2.741,70 100,00%	
4.0	PISOS ,PAREDES ,REVESTIMENTOS E OUTROS	P		R\$ 0,00 0,00%	0,00%	0,00%	25.804,72 100,00%	25.804,72 100,00%	
5.0	TELHADO BE ESTRUTURA	P		R\$ 0,00 0,00%	0,00%	51.972,28 50,00%	51.972,28 50,00%	103.944,57 100,00%	
6.0	SERVIÇO DE REFORMA DO TRAPICHE	P		R\$ 0,00 0,00%	0,00%	54.193,58 100,00%	54.193,58 100,00%	108.387,17 100,00%	
7.0	LIMEZA FINAL DA OBRA	P		R\$ 0,00 0,00%	0,00%	0,00%	1.542,14 100,00%	1.542,14 100,00%	
VALOR CONTRATUAL		R\$						635.719,80	
PERCENTUAL SIMPLES PREVISTO				26,6%	17,6%	34,3%	21,4%		
VALOR TOTAL SIMPLES PREVISTO				168.915,14	112.192,18	218.358,04	136.254,43		
PERCENTUAL ACUMULADO PREVISTO				26,57%	44,22%	78,57%	100,00%		
VALOR TOTAL ACUMULADO PREVISTO				168.915,14	281.107,32	499.465,36	635.719,80		

Marcos Rodrigo O. Valente
MARCOS RODRIGO OLIVEIRA VALENTE
ENG. CIVIL CREA 28483 DPA



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
CR _____ / _____
CONSTRUÇÃO DA FEIRA DE CARAPAU
Local: DISTRITO DE CARAPAU/CAMETÁ/PA



DEMONSTRATIVO DE BDI - GERAL			
CUSTO DA OBRA (GLOBAL)		R\$	1,00
CUSTO E DESPESAS INDIRETAS	PORCENTAGEM	VALOR	
ADM. CENTRAL	3,00%	R\$	0,03
RISCO E CONTINGENCIAMENTO	0,97%	R\$	0,01
SEGURO E GARANTIA	0,80%	R\$	0,01
CUSTO FINANCEIRO	0,59%	R\$	0,01
TOTAL D.I	5,36%	R\$	0,05
IMPOSTOS FEDERAIS MUNICIPAIS E LUCRO			
COFINS	3,00%	R\$	0,03
PIS	0,65%	R\$	0,01
ISS	2,00%	R\$	0,02
CPRB	4,50%	R\$	0,05
LUCRO	6,16%	R\$	0,06
TOTAL I+L	16,31%	R\$	0,16
VALOR BRUTO	VALOR GLOBAL+ C.INDIRETO	R\$	1,05
VALOR DE VENDA	V.BRUTO/(1-(TOTAL I+L)) EM %	R\$	1,26
FATOR BDI	V.VENDA/C.DA OBRA		1,2589
BDI (%)	(FATOR BDI - 1) x 100		25,89
BDI (%) = $\frac{((1+AC+S+G+R) \times (1+F)) \times (1+B) - 1}{1} \times 100$			
(1-1)			

Marcos Rodrigo O. Valente
MARCOS RODRIGO OLIVEIRA VALENTE
ENG. CIVIL CREA 28483 DPA

OBJETO: CONSTRUÇÃO DA FEIRA DE CARAPAJÓ

LOCAL: VILA DE CARAPAJÓ - CAMETÁ/PA.

PLANILHA: ENCARGOS SOCIAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
	Grupo A	11,00%	11,00%
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,00%	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%
A6	Salário Educação	0,00%	0,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	Grupo B	47,79%	17,25%
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,12%	0,00%
B2	Feriados	4,16%	0,00%
B3	Auxílio-Enfermidade	0,94%	0,71%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,69%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,90%	7,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
	Grupo C	16,27%	12,28%
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,27%	4,74%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	4,23%	3,19%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,09%	3,84%
C5	Indenização Adicional	0,53%	0,40%
	Grupo D	5,78%	2,29%
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	5,26%	1,90%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,52%	0,39%
Total A + B + C + D		80,84%	42,82%

Marcos Rodrigo O. Valente

RESPONSÁVEL TÉCNICO
MARCOS RODRIGO O. VALENTE
ENG.º CIVIL
CREA 28483 DPA



CONTRALADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CGM

ELEVAÇÃO DA COBERTURA DA FEIRA DE PEIXE DISTRITO DE CARAPAJÓ

