

1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO Nº 20210067



A **SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL** do município de Curionópolis, neste ato denominado **CONTRATANTE**, com sede na Av. Minas Gerais, nº 190 – Centro - Curionópolis (PA), inscrito no CNPJ (MF) sob o nº 12.268.085/0001-72, representada pelo Sr. **HEITOR MÁRCIO PINHEIRO SANTOS**, Secretário Municipal de Assistência, Social, portador do CPF nº 116.084.472-00, domiciliado e residente na Avenida Brasil, 81 - CEP: 68.523-000 Curionópolis - PA, e do outro lado a Sra. **CAMILA LOPES BONIFÁCIO**, portador no CPF sob nº. 867.382.912-72, domiciliado e residente Rua Jacarandá nº27, Bairro Centro, Curionópolis- PA, doravante denominada **CONTRATADA**, tendo em vista o que consta na Dispensa de Licitação Nº 21/2021 e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA DO OBJETO CONTRATUAL

1.1 – O presente termo tem por objeto a prorrogação da locação de imóvel situado na Avenida Cedro nº 226 - Centro - Curionópolis, para Abrigar a Unidade Administrativa responsável pela execução das atividades de convivência e fortalecimento de Vínculos denominados "Casa dos Idosos".

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA INICIAL E DA VIGÊNCIA ADITADA

2.1 – O prazo de locação e a vigência do Contrato será de 11 (onze) meses, iniciando em 01/02/2021 e terminando em 31/12/2021, podendo ser prorrogado de acordo com a Lei.

2.2 – Em decorrência da necessidade de continuidade da locação do imóvel, o prazo contratual que vence em 31 de dezembro de 2021, ficará prorrogado por mais 12 (doze) meses, iniciando em 01/01/2022 e terminando em 31/12/2022.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS VALORES E DO PAGAMENTO

3.1 - O valor mensal do aluguel será de R\$ 3.000,00 (três mil reais), tendo o valor global de R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais);

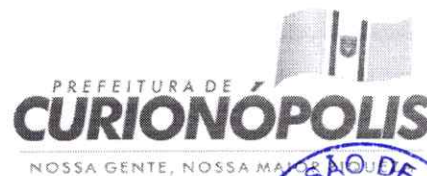
3.2 - O pagamento far-se á por meio de transferência bancária na conta do LOCADOR após (trinta) dias de cada mês que o LOCADOR estiver no uso do espaço;

CLAUSULA QUARTA - DAS DESPESAS E TRIBUTOS

4.1 São de responsabilidade do **CONTRATANTE** as despesas com o fornecimento de energia elétrica, água, esgoto e telefone, devendo os comprovantes dos pagamentos serem apresentados à **CONTRATADA** sempre que solicitados.



SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL



4.2 O CONTRATANTE deverá solicitar às concessionárias de serviços públicos a emissão de faturas em seu nome, pagando, ao final da locação, conta residual referente ao fornecimento devido

4.3 São de responsabilidade da CONTRATADA os pagamentos das taxas e tributos incidentes sobre o imóvel.

CLAUSULA QUINTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

5.1 – As despesas decorrentes deste contrato correção à conta dotação orçamentária: Exercício 2022.

Projeto Atividade – 08 244 0008 2.032 – Manutenção da Secretaria Municipal de Assistência Social - Classificação Econômica da Despesa: 3.3.90.36.00 – Outros Serviços Terceiros Pessoas Físicas - Subelemento da Despesa: 3.3.90.36.15 – Locação de Imóvel.

CLAUSULA SEXTA: DA RATIFICAÇÃO

6.1 - Permanecem inalteradas e ficam por este instrumento ratificadas, todas as CLÁUSULAS ITENS, SUBITENS E CONDIÇÕES não modificadas pelo presente TERMO ADITIVO.

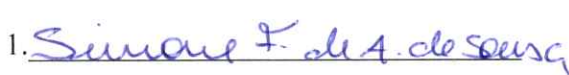
E por estarem assim justas e acordadas, as partes assinam o presente TERMO ADITIVO, em 02(duas) vias de igual teor e forma, para só efeito, na presença das testemunhas abaixo.

Curionópolis, 28 de dezembro de 2021.


SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
CNPJ(MF) 12.268.085/0001-72
CONTRATANTE


CAMILA LOPES BONIFÁCIO
CPF Nº 867.382.912-72
CONTRATADA

Testemunhas:

1.  2. 