



ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CÂMARA MUNICIPAL DE MOCAJUBA

PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 013/2025-CMM-D

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Agente e Comissão de Contratação da Câmara Municipal de Mocajuba - PA, por ordem do Ordenador de Despesa e, no uso de suas funções, vem proceder a abertura do presente processo de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DO SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA, VISANDO A REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MOCAJUBA/PA.**

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A presente contratação se faz necessária diante da necessidade de reforma e ampliação do prédio da Câmara Municipal de Mocajuba/PA, uma vez que as atuais instalações apresentam limitações estruturais e funcionais que comprometem o pleno desempenho das atividades legislativas, administrativas e de atendimento ao público.

O prédio, em sua configuração atual, não atende de forma adequada às normas de acessibilidade, segurança, conforto e funcionalidade, exigindo intervenções técnicas especializadas que possibilitem sua modernização e adaptação às demandas atuais e futuras. Além disso, a ampliação dos espaços físicos é imprescindível para acomodar com eficiência os gabinetes parlamentares, setores administrativos, salas de reunião, arquivo, plenário e demais dependências, garantindo melhores condições de trabalho aos servidores e vereadores, bem como um atendimento mais digno e eficiente à população.

Para assegurar que a obra seja executada de forma planejada, segura e em conformidade com a legislação vigente, torna-se indispensável a elaboração de projetos técnicos de arquitetura e engenharia, contemplando todas as etapas necessárias, tais como: levantamento arquitetônico, projetos complementares (estrutural, elétrico, hidrossanitário, prevenção contra incêndio, climatização, entre outros), orçamento detalhado e cronograma físico-financeiro.

Dessa forma, a contratação de empresa especializada visa garantir a adequada elaboração do projeto básico e executivo, fornecendo subsídios técnicos essenciais para a futura licitação e execução da obra de reforma e ampliação do prédio legislativo. Tal medida assegura transparência, eficiência e racionalidade no uso dos recursos públicos, bem como a observância às normas técnicas e legais aplicáveis.

Assim, a contratação é fundamental e justificada para viabilizar a modernização da estrutura física da Câmara Municipal de Mocajuba/PA, proporcionando melhores condições de trabalho, segurança e acessibilidade, além de promover um ambiente adequado ao exercício da cidadania e ao fortalecimento do Poder Legislativo Municipal.

A contratação para o objeto deste Termo de Referência será processada através de CONTRATAÇÃO DIRETA por DISPENSA DE LICITAÇÃO, com a adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO, por ITEM em conformidade com os preceitos estabelecidos na Lei Federal nº 14.133/2021

RAZÃO DA ESCOLHA

Após pesquisa de mercado, foram consultados fornecedores especializados na prestação de serviços de elaboração de projetos arquitetônicos e de engenharia que atendem às especificações técnicas definidas no Termo de Referência. O M RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA, Pessoa Jurídica, com CNPJ nº 49.625.989/0001-18 foi selecionado por apresentar a melhor proposta, considerando qualidade, prazo de entrega e atendimento às condições exigidas pela Administração Pública.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Para a definição do preço, foi realizada uma pesquisa de mercado, conforme documentos anexos ao processo administrativo. O fornecedor apresentou os seguintes valores, que foram considerados compatíveis com os praticados no mercado:



ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CÂMARA MUNICIPAL DE MOCAJUBA

A análise comparativa demonstra que os valores propostos se encontram dentro da média de mercado, garantindo a vantagem da contratação para a Administração Pública.

Vale ressaltar que o Setor de Compras realizou análise, constatando que as propostas das empresas são compatíveis com os preços praticados nos municípios próximos e constata-se que as empresas são especializadas neste tipo de fornecimento, possuem profissionais capacitados para atender com urgência a necessidade municipal.

A contratação direta da empresa M RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA, Pessoa Jurídica, com CNPJ nº 49.625.989/0001-18 com valor global da prestação dos serviços referentes ao PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO ARQUITETÔNICA da Câmara Municipal de Mocajuba será de R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais) a serem pagos conforme discriminados abaixo:

Uma entrada no valor de R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais) na data de assinatura do contrato e mais 01 parcela no valor de R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais) com vencimento no ato da entrega do projeto

Diante disso a proposta é vantajosa para a Câmara Municipal de Mocajuba, uma vez que atende plenamente às necessidades definidas, assegurando economicidade, eficiência e celeridade no atendimento à demanda, conforme demonstrado na pesquisa de preços e análise técnica.

A despesa será consignada à seguinte dotação orçamentária:

Exercício 2025,
Projeto/Atividade 01.031.0001.2.061 -
Gestão da Câmara Municipal,
3.3.90.39.00 | Outros serv. de terc. pessoa jurídica

Diante do exposto, encaminhem-se os autos à Assessoria para Assuntos Jurídicos, a fim de que emita parecer conclusivo a respeito da legalidade do procedimento, documentação e proposta da empresa e da minuta do contrato.

Mocajuba -PA, 22 de setembro de 2025.

Agente de Contratação