

Prefeitura Municipal de Salinópolis
CONFERE COM ORIGINAL
DATA 06/01/2016
Ass. *DT*

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALINÓPOLIS

Fls. *01*

Daina Teixeira Costa
Matricula N° 120654-0
CPL/PMS

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

IDENTIFICADORA 5015500 DATA DE EMISSÃO 18/02/2002

NOME CELIA MARIA MARTINS NUNES

RELACAO JOAO DE DEUS MARTINS
HELENA MARIA MARTINS

DATA DE NASCIMENTO 14/11/1939

BELEM PA

DIVORCIO C. DIVORC-1 DE BELEM PA

NUN: 23397 LIV: 301 FOL: 93

CPF 006082112-49

Martins Nunes

034

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ

POLÍCIA CIVIL

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

Celia Maria Martins Nunes

ASSINATURA DO TITULAR

CARTERA DE IDENTIDADE

NASCIMENTO 14.11.39

INSCRIÇÃO NO CPF 006 082 112 49

CONTRIBUINTE

CELIA MARIA MARTINS NUNES

Celia Maria Martins Nunes

SECRETÁRIO DA RECEITA FEDERAL

SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL

COORDENADORIA DO SISTEMA DE INFORMAÇÕES ECONÔMICAS E FISCAIS

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

DOCUMENTO COMPROVATÓRIO DE INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE PESSOAS FISCAIS

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

Celia Maria Martins Nunes

Prefeitura Municipal de Salinópolis
CONFERE COM ORIGINAL
DATA 06/01/2016
Ass. *DT*

Daina Teixeira Costa
Matricula N° 120654-0
CPL/PMS

CERTIDÃO

ônus da PENHORA, tudo de conformidade com o referido mandado o qual fica arquivado neste Cartório para os devidos fins de direito. Eu, Valcineide de Oliveira, Oficiala, que datilografei e subscrevi.-

AV.-4-1529.-Em,10.03.2005.-De acordo com o PROVIMENTO nº 002/2005-CJCI e da Decisão prolatada em 31.01.2005, pela Exma. Sra. Dra. Des. CARMELIN MARQUES VALCANTE, MM. Corregedora Geral da Justiça, digo, da Justiça das Comarcas do Interior, nos autos de Pedido de Providências nº 078/2003 (Proc. nº 2003401860), em que querente: Advogado Fabio Marcelo de Lages Costa e Requeridos: Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Salinópolis/PA e Cartório 1º Ofício da Comarca de Capanema/PA, fica CANCELADA a presente MATRÍCULA, bem como a TRANSCRIÇÃO e AVERBAÇÕES, tudo de acordo com o citado PROVIMENTO e DECISÃO JUDICIAL, que ficam arquivados neste Cartório para os fins de direito. Dou fe. Eu, Valcineide de Oliveira, Oficiala, que datilografei e subscrevi.-

AV.-5-1529.-Em,14.02.2007.-De acordo com o Ofício nº 11/07-SJ, de 16.01.2007, devidamente assinado pelo Dr. Des. João José da Silva Maroja, expedido no Acórdão nº 01/2007, referente ao Recurso Administrativo (Proc. nº 2005.3.003293-3), em que Recorrente: Maurício Roberto Costa Araújo e Recorrida: Decisão da Corregedoria Geral da Justiça das Comarcas do Interior, determinando a reabertura de matrículas, registros e averbações em nome do RECORRENTE e de CÂNDIDO WILSON ARAÚJO, fica cancelado o Provimento nº 002/2005-CJCI, em particular em que determina o cancelamento de registro imobiliário supra, bem como as devidas anotações. Dou fe. Eu, Valcineide de Oliveira, Oficiala, que datilografei e subscrevi.-

AV.-6-1529.-Em,21.12.2007.-De acordo com a Decisão datada de 08.10.2007, prolatada pela Exma. Sra. Dra. Des. Eliana Rita Daher Abufaid, Membro do Conselho da Magistratura, na Consulta Administrativa nº 007/2007, referente ao Recurso nº 300.3293-3, fica ABOLIDO o BLOQUEIO da área descrita na presente matrícula, tendo em vista sua matrícula ter se originado no Cartório Imobiliário da Comarca de Capanema/PA, no qual também está BLOQUEADA, conforme Provimento nº 002/2005-CJCI, de 11.01.2005, ratificado no Acórdão nº 01/2007, de 10.01.2007, do Conselho de Magistratura. Dou fe. Eu, Valcineide de Oliveira, Oficiala, que datilografei e assinou.-



PORTO POR FÉ que a presente certidão de teor, confere com a original, que é privativo deste Cartório (Art. 23 e 19 § 1º Lei Federal nº 6.015 de 31/12/73 e Art. 365, III do CPC).

Salinópolis/PA, 27 de OUT. de 2007.

Valcineide de Oliveira
Substituto
Cartório Oliveira
Salinópolis - Para

Prefeitura Municipal de Salinópolis
CONFERE COM ORIGINAL
DATA 08/01/2016
Ass. Daina Teixeira Costa

Daina Teixeira Costa
Matricula Nº 120654-0
CPL/PMS

Daina Teixeira Costa
Matricula N° 120654-0
CPL/PMs



Registro de Imóveis

REGISTRO GERAL

CERTIDÃO

LIVRO N.º 2 - E

FOLHAS - 3

MATRICULA N.º 1529

DATA 18 de outubro de 1993

IMÓVEL - TERRENO sem edificação, designado pelo número 01 (um) da Quadra n.º 139 (cento e trinta e nove), situado na localidade denominada "BARREIRO", na Rua sem denominação; à margem direita da Rodovia PA-124 (Salinópolis-Belém), nesta cidade de Salinópolis, neste Estado, destacado das áreas antes denominadas "São Tomás", hoje "Guaxinim"; "Santo Antonio", "Timbó-Açu", "Pajuré", "Diniz", "Polícarpa" e "Tabocal", possuindo o mesmo terreno ora destacado e vendido a forma de um polígono irregular de 05 (cinco) lados, sendo 04 (quatro) retas e 01 (uma) curva, medindo da Estaca 01 à Estaca 02, 85ms40cm. no azimute de 88°00'00", por uma rua ainda sem denominação; da Estaca 02 à Estaca 03, em curva medindo 07ms,00; da Estaca 03 à Estaca 04, medindo 47ms,75cm. no azimute de 02°10'00" por uma rua ainda sem denominação; da Estaca 04 à Estaca 05, medindo 93ms07cm. no azimute de 267°30'00"; por uma travessa sem denominação; da Estaca 05 à Estaca 01, medindo 52ms50cm no azimute de 179°00'00", confinando o terreno com terceiros, alcançando assim o ponto de partida e fechando o polígono com um perímetro de 285,27 metros lineares e uma área de 4.732,95 metros quadrados ou 90pa.47a.32,95ca., tudo de conformidade com o Memorial Descritivo de medição, datado de 04.10.1993, e assinado pelo Agrimensor, Antonio Guimarães de Menezes, portador do CREM n.º 72-TAD; 1.ª Região - PROPRIETÁRIOS - CÂNDIDO WILSON ARAÚJO, comerciante, e sua mulher RITA FERREIRA COSTA ARAÚJO, do lar, ambos brasileiros, casados, residentes e domiciliados na cidade de Belém-Pará, - **REGISTRO ANTERIOR** - às fls. 37, do livro 2-C, sob o n.º 1-634, em 12.06.1989, deste Cartório Imobiliário. Em, Olivia Sob da Sil, Escrevente Jureamentado que datilografai e assino no impedimento ocasional do Oficial titular.

R.-1-1529.-Em 18.10.1993.-**VENDA E COMPRA** - **TRANSMITENTES** - CÂNDIDO WILSON ARAÚJO, comerciante, portador da C.I. n.º 0666958-SEGUP/PA e CIO/MF, n.º 008.668.622-00, e sua mulher RITA FERREIRA COSTA ARAÚJO, do lar, portadora da C.I. n.º 714395-SEGUP/PA e CIO-MF, n.º 008.668.622-00, ambos brasileiros, casados, residentes e domiciliados na cidade de Belém-Pará, mas ora nesta cidade, ela neste ato por ele representada. - **ADQUIRENTE** - **TRANSMITENTE** - PORTES ATALAIA LTDA, firma comercial com sede e estabelecimento nesta cidade de Salinópolis-Pará, portadora do CGC/MF, n.º 34.687.319/0001-59, devidamente representada neste ato por seu sócio-gerente, ALOYSIO DE SOUZA, brasileiro, desquitado, empresário, portador da C.I. n.º 307.046-SEGUP/PA e do CIO-MF, n.º 151.403.341-00, residente e domiciliado nesta cidade de Salinópolis-Pará. - **IMÓVEL** - O mesmo supra matriculado, transação essa efetuada pela soma de R\$ 1.300.000,00 (UM MILHÃO E TREZENTOS MIL CRUZEIROS REAIS). - **TÍTULO** - Escritura Pública de Venda e Compra, datada de 15.10.1993, lavrada às fls. 170 e v.º, do livro 55, das Notas do Cartório "Oliveira" desta cidade e Comarca de Salinópolis-Pará. Não havendo condições especiais. Dou fé. Em, Olivia Sob da Sil, Escrevente Jureamentado que datilografai e assino no impedimento ocasional do Oficial titular.

AV.-2-1529.-Em 19.12.1994.-**HIPOTECA CEDULAR** (1.ª GRAU): - O imóvel supra descrito e caracterizado fica gravado com ônus de Hipoteca Cédular de 1.ª Grau, em favor do Banco da Amazônia S/A, Agência de Capanema-Pará, como garantia do financiamento no valor de R\$ 60.000,00 (SESSENTA MIL REAIS), com vencimento para 09.03.95, e em cujo financiamento incidirá o seguinte: ENCARGOS: a) Comissão de abertura de crédito de 1% (um por cento), incidente sobre o valor desta Cédula de Crédito, cobrável no ato da efetivação do presente crédito; b) Imposto sobre Operações de Crédito, cobrado na forma da Lei; c) Juros de 11% (onze por cento) ao mês, incidentes sobre o saldo devedor, calculados e contabilizados no último dia de cada mês, respectivamente a cada trinta dias e exigíveis quando da repactuação, no vencimento e/ou liquidação do empréstimo. Os juros serão reajustados a cada 30 dias, de conformidade com o Comitê de Taxas do Banco; com demais cláusulas, condições e obrigações constantes da Cédula de Crédito Comercial Prefixo e n.º CREGE-EN 94/080, data de 09.12.1994, registrada e arquivada neste Cartório para os devidos fins de direito. Dou fé. Em, Olivia Sob da Sil, Oficial, que datilografai e assino.

AV.-3-1529.-Em 29.04.1997.-**P E N H O R A**: - De acordo com o Mandado de Citação e Penhora datado de 09.04.1997, devidamente assinado pelo Dr. Paulo Roberto V. Pereira Coelho, MM. Juiz de Direito desta Comarca, extraído dos Autos Cíveis de Carta Precatória (Proc. n.º 086/97), em que é Deprecante, Juízo de Direito da 1.ª Vara da Comarca de Capanema-Pará, extraída dos autos Cíveis de Execução (Proc. n.º 011/97), em que é executante: BANCO DA AMAZÔNIA S/A e executados: TRANSPORTE ATALAIA LTDA, ALOYSIO DE SOUZA, PEDRO OLIVEIRA DE SOUZA, e CELIA MARIA MARTINS NUNES, fica o imóvel supra descrito e caracterizado



Ministério da Fazenda
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **006.082.112-49**

Nome da Pessoa Física: **CELIA MARIA MARTINS NUNES**

Data de Nascimento: **14/11/1939**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **anterior a 10/11/1990**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **18:38:40** do dia **11/11/2015** (hora e data de Brasília).

Código de controle do comprovante: **D0BD.1D60.C549.09DE**

A autenticidade deste comprovante deverá ser confirmada na página da Secretaria da Receita Federal do Brasil na Internet, no endereço www.receita.fazenda.gov.br.

Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

22



Celia

Cliente Oi

FATURA Nº

DEZ/2014

VERGIMENTO

12/01/2015

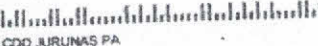
PAGAR

194,98

Emissão em 25/12/2014
Período de 23/11/2014 a 23/12/2014



87303216



COD JURUNAS PA

CELIA MARIA MARTINS NUNES

RUA TAMOIOS 1434 ED SANTO AP 1501

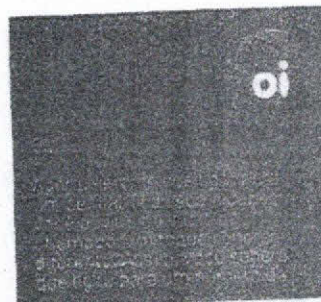
REF: EDIFICIOSANTORINE

BATISTA CAMPOS - BELEM

66025-125 - PARÁ



7213512820 25799 00005235723 30 301214



Serviços utilizados

Promoção Oi Conta Total 2 Mais	165,08
 MÓVEL (91) 98822-0984  MÓVEL (91) 99618-6297  FIXO (91) 3222-0984	29,90
Total de mensalidades	194,98

Subtotal 194,98

Total da sua fatura

194,98

Celia Maria Martins Nunes
CPF: 006.082.112-49
Número do cliente: 2800654648
Número da fatura: 554125465
Nº para débito automático: 400812013821

Precisa de ajuda?

MINHA 
www.oi.com.br/minhaoi

Aqui você acessa e imprime suas faturas,
analisa seu consumo, consulta saldos
e gerencia seus Oi pontos.

Entenda seu consumo

O valor da sua fatura nos últimos meses

Dez 2014	194,98
Nov 2014	194,98
Out 2014	194,98
Set 2014	227,24
Ago 2014	284,75
Jul 2014	235,99

Pague sua fatura em dia evitando a Suspensão
Parcial/Total dos Serviços (Artigo 51 da
Resolução 477 - Reg. do SMP)
e a cobrança de 1% de juros pró-rata dia e
multa de 2% ao mês por atraso. Evite despesas
desnecessárias.

Prefeitura Municipal de Belém
CONFERE COM ORIGINAL
DATA 06/01/2015

Ass. 

Daina Teixeira Costa
Matricula N° 120654-0
CPL/PMS