

Laudo de Vistoria

Descrição das condições gerais do imóvel

ENDEREÇO DO IMÓVEL: Imóvel localizado na AV: Violeta nº 1338, Esquina da TV: Papoula, Bairro Jardim Santarém, no Município de Santarém, CEP: 68030-340, Estado do Pará.

- 1. LOCALIZAÇÃO:** central () bairro (X) subúrbio
- 2. PAVIMENTAÇÃO DA RUA:** Asfalto Calçada: sim(x) não()
- 3. TIPO DO IMÓVEL:** casa(X) prédio() apto.() conj.() sala() barracão() garagem () outro(x)
- 4. TIPO DE CONSTRUÇÃO:** alvenaria(x) madeira() mista()
- 5. TERRENO MURADO:** sim(x) não() **TIPO:**
- 6. ÁREA ALUGADA:** __ 48,03 m², área de terreno__ 48,03 m², área construída: 48,03 m²,

	TIPO	ESTADO
COBERTURA	Laje	ruim() regular() bom(x) ótimo()
CALHAS		ruim() regular() bom() ótimo()
FORRO	Laje	ruim() regular() bom(x) ótimo()
PISO	Cerâmica	ruim() regular() bom(x) ótimo()
PAREDES INTERNAS	Alvenaria	ruim() regular() bom(x) ótimo()
PINTURA GERAL	Acrílico	ruim() regular() bom(x) ótimo()
ESQUADRIAS	Madeira	ruim() regular(x) bom() ótimo()
VIDROS		ruim() regular() bom() ótimo()
PORTAS	Madeira	ruim() regular() bom(x) ótimo()
FECHADURAS		ruim() regular() bom(x) ótimo()
INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		ruim() regular() bom(x) ótimo()
INSTALAÇÃO ELÉTRICA		ruim() regular(x) bom() ótimo()
SANITÁRIOS		ruim() regular() bom(x) ótimo()
ABASTECIMENTO DE ÁGUA		ruim() regular() bom(x) ótimo()

7. OBSERVAÇÕES:

Imóvel possui 01 (uma) sala, 02 (dois) quartos, 01 (um) banheiro e 01 (uma) cozinha. O imóvel é pintado com tinta acrílica nas cores marfim e marrom, com piso cerâmico, forro em laje, portas e janelas em madeira, os banheiros possuem revestimento cerâmico e louças em cores variadas. O imóvel é em alvenaria. Em geral está apto ao uso.

Santarém, 26 de Setembro de 2017.

Responsável Técnico Rafael Queiroz Reis 151177740-0 CREA- PA	Locador/Proprietário João Romão da Silva	Locatário Celsa Maria Gomes de Brito Silva Secretária Municipal de Trabalho e Assistência Social
--	--	--