



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE
Avenida JK, s/ nº - Bairro Centro
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA
Email: semtej@hotmail.com

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Nº 4451/2025

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

A presente licitação trata-se da escolha da proposta mais vantajosa para a aquisição de itens ornamentais tais como plantas, vasos e artefatos produzidos com estrutura metálica e mdf/madeira para ornamentação do hall de entrada da praia das gaivotas destinados a atender as necessidades da Secretária Municipal de Turismo, Esporte e Juventude (SEMTEJ) do Município de Conceição do Araguaia-PA, consoante ao Processo Administrativo Nº 4451/2025.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A aquisição de itens ornamentais para o hall de entrada da Praia das Gaivotas é essencial para o sucesso e a realização do evento Fest Verão. A ornamentação da entrada vai além da estética, ela contribui diretamente para a experiência do público e para a organização do evento, pois é nesse espaço que os turistas terão seu primeiro contato visual com o local, que será um ambiente de boas-vindas e também se torna um cenário ideal para fotos, vídeos e registros memoráveis. Um hall de entrada bem decorado transmite receptividade, atenção aos detalhes e cuidado com os convidados, criando um ambiente acolhedor e marcante.

A ornamentação é fundamental para as atividades que envolvem o Turismo durante o período do mês julho. Visto que, a execução desse processo proporciona: interesse dos visitantes em conhecer a praia das gaivotas e participar do evento, impulsiona a economia por meio do aumento na procura por hotéis, restaurantes, bares, lanchonetes e o comércio local com um todo.



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE
Avenida JK, s/ nº - Bairro Centro
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA
Email: semtej@hotmail.com

Além disso, muitos dos materiais que serão utilizados no evento podem ser reaproveitados em futuras edições, se tornando um investimento estratégico a longo prazo.

Diante do exposto, podemos concluir que os investimentos destinados à ornamentação do hall de entrada do Fest Verão são de extrema importância para o fortalecimento das ações da administração pública voltadas ao turismo. Esta aquisição é fundamental para o prosseguimento das atribuições inerentes à administração pública para que evolua os serviços essenciais desta gestão, que trará benefícios diretos e indiretos aos servidores e a população em geral, sendo viável estabelecer o padrão que se pretende de forma objetiva por meio das especificações por fornecedores do ramo.

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação pretendida está alinhada aos planos estratégicos da Administração, delineados nas diretrizes e metas definidas nas ferramentas de planejamento aprovadas, onde estão fixadas e detalhadas as respectivas ações ao alcance dos objetivos institucionais, primando pela eficácia, eficiência e efetividade dos respectivos projetos, programas e processo. (Lei nº 14.1333/2021).

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1 O(s) proponente(s) vencedor(es) deverá(ão) entregar os produtos e materiais para ornamentação do hall de entrada da praia das gaivotas com prazo máximo de 48 horas a partir da solicitação da Secretaria Municipal de Turismo, esporte e juventude, conforme a necessidade desta Secretaria, nos locais indicados pela mesma, mediante a solicitação do responsável, sendo que todos os custos relativos à entrega serão do proponente vencedor.

3.1.1. Todos os custos de materiais e produtos para execução do serviço, será custeado pelo proponente vencedor, sem causar nenhum ônus a contratante.

3.1.2. Os itens deverão ser entregues instalados conforme o projeto anexo ao Processo dentro do prazo determinado, sem ônus à contratante.

3.2 A troca que for solicitada pelo responsável, deverá ocorrer no prazo máximo de 24 horas, a partir da solicitação, sendo que a solicitação para entrega será conforme a necessidade da Secretaria de Turismo, Esporte e Juventude.



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE
Avenida JK, s/ nº - Bairro Centro
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA
Email: semtej@hotmail.com

3.3 Os materiais/produtos, objeto desta Licitação, deverão ser fornecidos conforme às exigências de qualidade, observados os padrões e normas baixadas pelos órgãos competentes de controle de qualidade industrial - **ABNT, INMETRO e etc.** - **atentando-se o proponente, principalmente para as prescrições do art. 39, inciso VIII da Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor), e outras editadas pela Poder Legislativo deste Município.**

3.4 O não fornecimento do objeto será motivo de aplicação das penalidades previstas no contrato, bem como nas sanções elencadas no Instrumento Convocatório do Pregão, e ainda conforme rege a Lei Federal Nº 14.133/21.

3.5. Para atender ao objeto da contratação é necessário, além das qualidades e capacidade de execução, alguns requisitos **mínimos**, como:

3.5.1. HABILITAÇÃO JURÍDICA

Conforme artigo 66 da Lei Federal nº 14.133/2021, como, por exemplo:

- a) Registro Comercial, no caso de empresa individual;
- b) Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor (o consolidado ou acompanhado de todas as alterações), devidamente registrado em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;
- c) Inscrição do Ato Constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;
- d) Decreto de Autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir

3.5.2. HABILITAÇÃO FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA

- a) Inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);
- b) Inscrição no cadastro de contribuintes estadual e/ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- c) Regularidade perante a Fazenda Federal;
- d) Regularidade perante a Fazenda Estadual;



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE
Avenida JK, s/ nº - Bairro Centro
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA
Email: semtej@hotmail.com

e) Regularidade perante a Fazenda Municipal, relativa ao Município da sede do licitante;

f) Regularidade relativa à Seguridade Social e ao FGTS, que demonstre cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;

g) Regularidade perante a Justiça do Trabalho (certidão negativa de débitos trabalhistas);

h) Certidão Negativa do Tribunal de Contas da União – Inidôneo;

Todos os documentos neste tópico mencionados deverão ser apresentados na forma prevista na Lei 14.133/2021, essencialmente em seu artigo 68, ou naquelas legislações por ela referenciadas.

3.5.3. HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

3.5.3.1. Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação (art. 5º, inciso II, alínea “c”, da Instrução Normativa Seges/ME nº 116, de 2021), ou de sociedade simples;

3.5.3.2. Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II);

3.5.3.3. Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, comprovando:

a) Índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);

b) Capital Circulante Líquido ou Capital de Giro (Ativo Circulante - Passivo Circulante) de, no mínimo, 16,66% (dezesseis inteiros e sessenta e seis centésimos por cento) do valor estimado da contratação;

c) Patrimônio líquido de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação;

d) As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura;



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE
Avenida JK, s/ nº - Bairro Centro
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA
Email: semtej@hotmail.com

e) Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos;

f) Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped.

3.5.3.4. Declaração do licitante, acompanhada da relação de compromissos assumidos, conforme modelo constante em edital deste termo de referência de que um doze avos dos contratos firmados com a Administração Pública e/ou com a iniciativa privada vigentes na data apresentação da proposta não é superior ao patrimônio líquido do licitante, observados os seguintes requisitos:

- a) A declaração deve ser acompanhada da Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), relativa ao último exercício social; e
- b) Caso a diferença entre a declaração e a receita bruta discriminada na Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) apresentada seja superior a 10% (dez por cento), para mais ou para menos, o licitante deverá apresentar justificativas.

3.5.3.5. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

3.5.3.6 O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.

3.5.4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Conforme especificações no EDITAL.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Segue abaixo a lista de ITENS ORNAMENTAIS, sendo a quantidade dos itens especificadas na tabela abaixo:

ITEM	QTDE	UNID.	ESPECIFICAÇÃO
01	20	UN	PALMEIRAS VEDIA: tamanho de 3mt
02	50	UN	MOREIA: Tamanho de 50 a 80cm
03	20	UN	BUCHINHO: tamanho aproximado de 60cm
04	50	UN	ORQUIDEA BAMBU: muda com aproximadamente 60 a 80cm



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE
Avenida JK, s/ nº - Bairro Centro
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA
Email: semtej@hotmail.com

05	02	UN	PALMEIRA AZUL MEDIA: tamanho aproximado 1,20mt
06	02	UN	LIMITADOR DE GRAMA 50MTS
07	04	UN	BALANÇO COM BASE TRIANGULAR ESTRUTURA METÁLICA: medidas 2x3x3mt, Com Iluminação de 02 refletores LED branco 50w.
08	04	UN	DUCHA CHUVEIRÃO: Mínimo de 10 polegadas, estrutura em ferro e assoalho de madeira, medidas: 1,5X1mt e base 1x1mt. Com Iluminação de 02 refletores LED branco 50w.
09	04	UN	BANCO DE BALANÇO com estrutura metálica, medidas: 2x3x3mts. Com Iluminação de 02 refletores LED branco 50w.
10	20	UN	JARDINEIRA com estrutura metálica e revestimento em madeira, medindo 0,5x1,5mt. Com iluminação sendo 02 Luminária espeto Jardim 5W.
11	20	UN	VASO DE POLIETILENO: tamanho 1x0,50mt, cor marrom. Com Iluminação de 02 refletores LED verde 50w
12	20	UN	BACIA DE POLIETILENO: tamanho 0,5x1,2mt, cor marrom. Com Iluminação de 02 refletores LED verde 50w.
13	100	UN	VINCA NA CUIA de 20cm
14	100	UN	LANTANA NA CUIA
15	20	UN	BANCO FIXO com estrutura metálica e fechamento em madeira, medida 0,5x1,5mt. Com Iluminação de 02 refletores LED branco 50w.
16	30	UN	SUBSTRATO, pacote com 40Lt

A quantidade de itens ornamentais que serão utilizados no hall de entrada da Praia das Gaivotas foi definida conforme o projeto elaborado para este espaço. Cada item decorativo foi escolhido com base na proposta estética e funcional do ambiente, buscando valorizar a identidade visual do local, proporcionar uma recepção acolhedora aos visitantes e manter a harmonia com a paisagem natural do ambiente.

A quantidade estipulada é resultado de um estudo técnico e conceitual que levou em consideração fatores como o fluxo de pessoas, tamanho da área e a durabilidade dos materiais, fazendo com que o espaço cumpra seu papel de acolhimento e beleza.

Desta forma, a quantidade de itens ornamentais está em total conformidade com o projeto, refletindo o cuidado com os detalhes e o compromisso com a qualidade e o bom gosto na ambientação do hall de entrada.

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Durante a elaboração do Estudo Técnico Preliminar, foi realizado o levantamento de mercado com o objetivo de identificar soluções disponíveis e



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE
Avenida JK, s/ nº - Bairro Centro
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA
Email: semtej@hotmail.com

adequadas para atender à demanda da Secretaria Municipal de Turismo, Esporte e Juventude de Conceição do Araguaia – PA, referente à aquisição de itens ornamentais (plantas, vasos e artefatos produzidos com estrutura metálica e MDF/madeira) para a ornamentação do hall de entrada da Praia das Gaivotas. O levantamento considerou fornecedores especializados no fornecimento de artigos de ornamentação paisagística e decorativa, tanto no mercado local quanto regional, abrangendo empresas do setor de jardinagem, paisagismo, marcenaria e serralheria artística.

Foram identificadas, preliminarmente, diversas soluções com características técnicas e estéticas distintas, tais como: **Plantas ornamentais naturais e artificiais** de pequeno, médio e grande porte, com opções adaptadas ao ambiente interno e com baixa necessidade de manutenção; **Vasos e suportes decorativos**, fabricados em cerâmica, fibra de vidro, concreto, madeira e metais diversos (ferro galvanizado, aço pintado, alumínio); **Painéis e estruturas decorativas produzidas em MDF** com acabamento amadeirado e peças metálicas com design artístico para composição estética do ambiente; **Conjuntos modulares de ornamentação**, que facilitam a disposição harmônica dos itens e permitem rearranjos conforme a necessidade de eventos e estações.

A partir dessa análise de mercado, foi verificado que há diversas formas de solução possíveis para atender a demanda de acordo com o projeto executivo proposto para essa contratação, sendo as principais: Aquisição individualizada dos itens, com fornecedores distintos para plantas, vasos e artefatos, mediante especificações técnicas detalhadas no Termo de Referência.

Aquisição por lote único, contemplando todos os elementos decorativos, com o objetivo de garantir a uniformidade estética, compatibilidade entre os materiais e facilidade na execução logística. Execução por empresa especializada em ambientação e paisagismo, incluindo projeto, fornecimento e instalação dos itens decorativos, como solução integrada, garantindo coerência visual e funcionalidade.



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE
Avenida JK, s/ nº - Bairro Centro
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA
Email: semtej@hotmail.com

Durante a fase de levantamento de dados, também foram observados os critérios de sustentabilidade, durabilidade e facilidade de manutenção dos materiais utilizados.

Este levantamento subsidia a tomada de decisão quanto à viabilidade técnica e econômica da contratação, além de garantir o alinhamento da aquisição com os princípios da eficiência, economicidade e interesse público.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Para elaborar o orçamento, foram feitas cotações de mercado. Calculou-se a média dos valores unitários, que serviram de base para a tabela de preço do orçamento, conforme consta no documento de formalização da pesquisa de preço, parte do processo de compra em questão.

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A Alternativa mais adequada para a contratação, é a aquisição dos itens por meio de fornecedores habilitados, mediante Pregão Eletrônico, considerando que se tratam de itens comuns e com quantidades definidas.

Após a conclusão do processo licitatório, as empresas contratadas deverão realizar o fornecimento dos materiais dentro do prazo de entrega, conforme estabelecido no termo de referência e a emissão da nota de empenho, obedecendo rigorosamente às especificações descritas nesse termo, bem como às unidades de medida conforme a listagem dos itens adquiridos.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

O processo licitatório poderá ser realizado por item, já que o objeto é divisível. Isso irá permitir uma maior participação de licitantes, inclusive daqueles que não têm a capacidade para atender ao contrato inteiro, mas que podem fornecer itens específicos. Cabendo ao julgamento garantir que essa divisão não comprometa a solução como um todo nem prejudique a economia de escala.

9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Com este processo licitatório, busca-se assegurar a seleção da proposta que irá gerar a contratação mais vantajosa para o Município. Também



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE
Avenida JK, s/ nº - Bairro Centro
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA
Email: semtej@hotmail.com

pretende-se garantir que todos os participantes tenham as mesmas oportunidades, promovendo uma concorrência justa e transparente. Além disso, o objetivo é evitar contratações com preços excessivos, inviáveis ou que possam levar ao superfaturamento durante a execução do contrato

A empresa contratada por este processo licitatório deverá seguir as boas práticas de sustentabilidade, ajudando a usar os recursos de forma mais eficiente e diminuir os impactos ao meio ambiente.

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Primeiramente, não haverá necessidade de providências prévias no âmbito da Administração. Entretanto, o gestor e fiscal do contrato devem ter ciência do que aborda o **Decreto Municipal nº 023/2024, DE 01 DE MARÇO DE 2024**, que dispõe sobre as regras de atuação dos Gestores e Fiscais de Contrato.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Este estudo concluiu que não há necessidade de contratações adicionais para que o objeto seja executado corretamente, já que todos os recursos necessários podem ser atendidos com a contratação proposta. Sendo assim, trata-se de uma contratação autônoma, que não depende de outras contratações complementares ou relacionadas.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Considerando que o "Impacto Ambiental se refere às mudanças no meio ambiente causadas por atividades humanas, sejam elas positivas ou negativas, temporárias ou permanentes, esta Administração analisou a contratação e concluiu que ela não gera impactos ambientais.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar para subsidiar esta contratação, declaramos que a melhor alternativa para solucionar a demanda é a contratação, através do Pregão Eletrônico para o objeto: **AQUISIÇÃO DE ITENS ORNAMENTAIS TAIS**



Fis. 92
Suêidlla

ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE
Avenida JK, s/ nº - Bairro Centro
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA
Email: semtej@hotmail.com

COMO PLANTAS, VASOS E ARTEFATOS PRODUZIDOS COM ESTRUTURA METÁLICA E MDF/MADEIRA PARA ORNAMENTAÇÃO DO HALL DE ENTRADA DA PRAIA DAS GAIVOTAS DESTINADOS A ATENDER ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE TURISMO, ESPORTE E JUVENTUDE DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA-PA que atenda aos padrões e preços de mercado, assim como corresponda às especificações e qualificações deste documento.

CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA - PA, aos 16 de maio de 2025.

Suêidlla Wanderley dos Santos

Suêidlla Wanderley dos Santos
Matrícula: 1230541

Suêidlla Wanderley dos Santos
Agente Administrativo
Matrícula 1230541