



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA/PA.
SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO

JUSTIFICATIVA E AUTORIZAÇÃO

INSTRUMENTO: 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N°. 003/2023-SEMCAT.

LOCADOR: PEDRO ROBERTO DOS SANTOS MIRANDA

CPF n°. 307.055.252-87

VIGÊNCIA: 03/04/2025 até 03/04/2026.

A Justificativa para a renovação do aluguel do imóvel situado no Conjunto Residencial Val- Paraíso. Quadra 10, casa 01, Bairro Coqueiro, Ananindeua- PA, para funcionamento do **CONSELHO TUTELAR IV** pelo período de mais 12 (doze) meses, incide na necessidade de manutenção e continuidade dos serviços prestados.

O imóvel encontra-se em plenas condições para atender as demandas apresentadas por esta secretaria. Haja vista, estarem inalteradas as condições que motivaram a contratação, tais quais, a conservação do imóvel locado (mantém padrões compatíveis com as necessidades da secretaria), apresentando boa estrutura física, localização satisfatória, além de possuir requisitos indispensáveis, como coleta de lixo periódica, pavimentação asfáltica, energia elétrica, rede de telefonia, entre outros.

O locador, PEDRO ROBERTO DOS SANTOS MIRANDA apresenta interesse em manter a locação do espaço para a Secretaria, com alteração do valor, reajustando o valor mensal em **R\$ 5.447,83 (cinco mil quatrocentos e quarenta e sete reais e oitenta e três centavos)**.

A presente demanda ainda encontra-se em consonância com as determinações legais impostas aos atos administrativos, possuindo amparo para sua plena consubstanciação, conforme salienta duto setor jurídico que integra esta Secretaria Municipal. Há possibilidade orçamentária para o cumprimento do estabelecido, como assim se observa em dotação orçamentária elaborada pelo Setor de Planejamento. Com isso, fica evidente



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA/PA.
SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO

o atendimento da legalidade, moralidade, eficiência, boa-fé, entre outros princípios administrativos que norteiam esta administração.

Nesse sentido, **JUSTIFICO E AUTORIZO** a prorrogação do contrato nº. 003/2023-SEMCAT, por mais 12 (doze) meses, em face da necessidade de atendimento do interesse público.

São os termos.

Ananindeua-PA, 12 de março de 2025.

FRANCILDA
PEREIRA DA
SILVA:22415882291

Assinado de forma
digital por FRANCILDA
PEREIRA DA
SILVA:22415882291

Francilda Pereira da Silva
Fundo Municipal de Assistência Social