

## 1 - IDENTIFICAÇÃO

**Contratante:** PREFEITURA MUNICIPAL DO MUNICIPIO DE SANTA MARIA DO PARÁ – Secretaria Municipal de Educação - CASA DA BANDA.

**Endereço:** Rua Doutor Raiol s/n, Centro, Santa Maria do Pará/PA, CEP 68738-000.

**Assunto:** Laudo técnico estrutural

**Escopo:** Investigar e avaliar a condição de integridade física – estrutural do imóvel supra citado.

## 2 - HISTÓRICO

Em atendimento a solicitação da CASA DA BANDA ao dia 04 dias do mês de janeiro de dois mil e vinte dois, deu-se início ao levantamento *in loco* da estrutura física do imóvel, no endereço supracitado, com o objetivo de investigar a condição de integridade estrutural desta.

## 3 - OBJETIVO

O presente laudo tem como objetivo fornecer informações acerca da atual condição estrutural física, realizando apontamentos das, possíveis, situações de não conformidade encontradas.

Para alcançar estes objetivos, o trabalho percorreu a seguinte marcha:

1. Análise dos projetos estruturais existentes;
2. Vistorias *in loco*;
3. Análise de elementos estruturais;
4. Elaboração do laudo técnico.

#### 4 - DESCRIÇÕES GERAIS

Trata-se de edificação residencial unifamiliar, com 10 ambientes (adaptáveis), 01 banheiros, 01 copa/cozinha e garagem pra 01 carro. A edificação através de corredor coberto. A estrutura original, construída na década de 90.

A estrutura original possuía um pé-direito de 03 metros, utilizando cobertura em estrutura de madeira, do tipo Duas águas, conforme é possível identificar na imagem de satélite abaixo.



Figura 1: Foto de satélite mostrando a localização e a cobertura (2 águas).  
Fonte: Google Earth. Data: 04/01/2022



Figura 2: Entrada da edificação vistoriada.  
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022.

Toda a edificação é em alvenaria rebocada e com pintura antiga. A cobertura não apresenta, até o momento de vistoria, sinal de vazamentos onde possa ocorrer fluxo de água pluvial. O forro em lambril aliada aos pontos de luz e não tem energia e as inúmeras janelas laterais (arejadas) capacita uma luminosidade adequada. A cobertura principal é feita com telha de argila tipo COLONIAL com caimento adequado.



Figura 3: Sala de depósito da edificação vistoriada.  
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022.



Figura 4: Sala de depósito da edificação vistoriada.  
Fonte: Arquivo Pessoal. 04/01/2022.

## **5 - LEVANTAMENTO REALIZADO**

Os levantamentos *in loco* foram realizados com auxílio de trena de aço, trena laser, câmera fotográfica.

## **6 - NORMA TÉCNICAS APLICADA**

Norma editada pela ABNT:

- ABNT – Norma NBR 5674:1999 Manutenção de edificações - Procedimento

## **7 - OBSERVAÇÕES FINAIS**

A investigação efetuada nesta edificação teve por finalidade identificar a existência e avaliação predial para que se possa, o mesmo tenha a finalidade de abrigar órgão vinculado a CASA DA BANDA DO MUNICIPIO DE SANTA MARIA DO PARÁ.

Nas inspeções realizadas foram encontradas, patologias e/ou inadequações aparente, mais não que impede o funcionamento do órgão e a utilização vinculada ao órgão solicitante. Contudo reinterasse o fato da avaliação predial ter como objetivo do mesmo servir como depósito de material (instrumentos) da banda marcial do referido município.

Santa Maria do Pará, 04 de janeiro de 2022.

  
Paulo Ricardo Souza  
Engenheiro Civil  
CREA-PA 15200 3135 1