



PARECER TÉCNICO

JOSE DOUGLAS SANTOS SILVA, agente de contratação nomeado pelo Decreto 24/2023-GP/PMA no uso de suas atribuições; e instado a emitir parecer técnico sobre a possibilidade e legalidade da contratação direta da contratada **MARIA RODRIGUES GOMES CARNEIRO**, CPF: 725.399.502-30. Para LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FINS NÃO RESIDENCIAIS LOCALIZADO NA RUA PADRE ALBERTO Nº 334, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CAPS (CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL), PARA ATENDER AS NECESSIDADES SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE ACARÁ/PA.

, pelo valor global de R\$ 3.000,00 (três mil reais) pelo período de 12 (doze) meses, após compulsar os autos, verifiquei que consta no processo:

1 – DO OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FINS NÃO RESIDENCIAIS LOCALIZADO NA RUA PADRE ALBERTO Nº 334, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CAPS (CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL), PARA ATENDER AS NECESSIDADES SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE ACARÁ/PA.

2 – DO OBJETIVO/DEMANDA: A presente solicitação tem por objetivo, dar entrada no processo licitatório para a contratação de locação de imóvel, no que se justifica pela necessidade de garantir o funcionamento e o andamento dos serviços e atividades realizadas por esta Secretaria.

3 – DO PREÇO: O preço global estimado para contratação é de R\$ 3.000,00 (três mil reais). Preço compatível com o de mercado.

4 – DA CONTRATADA ESCOLHIDA: A escolhida foi da senhora **MARIA RODRIGUES GOMES CARNEIRO**, CNPJ: CPF: 725.399.502-30, uma vez que apresentou os requisitos necessários para contratação da locação de imóvel, objetivando atender as necessidades da Secretaria Municipal De Saúde do Município de Acará/Pa.

4.1 – DA DOCUMENTAÇÃO DA CONTRATADA: A contratada apresentou os documentos que comprovam que preenche os requisitos de habilitação e qualificação mínimas.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DO ACARÁ
COMISSÃO PERMANENTE DE CONTRATAÇÃO



5 – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: O Setor de Contabilidade informou que as despesas com a contratação correrão: Exercício 2023 Atividade 10 122 0027 2.060 Manutenção da Secr. Municipal de Saúde, Classificação Econômica 3.3.90.36.00 Outros serviços terceiros pessoa física – Sub Elemento 3.3.90.36.15 Locação de Imóveis..

Diante o exposto, entendo estar presente os requisitos para que a contratação ocorra de inexigibilidade, com fundamento no art. 74, CAPUT da Lei Federal 14.133/2021.

No intuito de ter respondido o solicitado, aproveito a oportunidade para externar protestos de estima e consideração.

Acará/PA, 15 de setembro de 2023.


JOSE DOUGLAS SANTOS SILVA
AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Decreto 024/2023