

NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA						SESMA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							DATA		
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESF CANAL DO GALO I							REFERENCIA PREÇO SEOP OUTUBRO 2014		
END.: Rua: Antônio Baena entre (Pedro Miranda e Antônio Everdosa)									
COD	ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	QTD	CUSTO UNITARIO TOTAL			
	1	SERVIÇOS PRELIMINARES:				6.008,08			
10786	01.01	Aluguel de andaime metálico	M²/Mê	11,50	10,00	115,00			
10767	01.02	Barracão de madeira (incl. instalações)	M²	277,66	9,00	2.498,94			
11170	01.03	Licenças e taxas da obra (até 100m2)	CJ	2.020,00	1,00	2.020,00			
10008	01.04	Limpeza do terreno	M²	0,90	534,00	480,60			
10009	01.05	Locação da obra a trena	M²	2,67	52,00	138,84			
10004	01.06	Placa da obra em chapa galvanizada	M²	236,19	2,00	472,38			
10032	01.07	Destocamento manual de arvores d=30cm	UN	75,00	1,00	75,00			
10003	01.08	Tapume c/ chapa de madeirit e=10mm (h=2.20m)	M²	51,83	4,00	207,32			
	2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:				1.476,77			
20737	02.01	Apicoamento de reboco ou cimentado	M²	1,50	1,20	1,80			
20177	02.02	Bota fora manual c/ DMT=200m	M³	30,75	20,00	615,00			
20020	02.03	Demolição da estrutura em madeira da cobertura	M²	3,20	14,00	44,80			
20235	02.04	Demolição de piso cerâmico, inclusive camada regularizadora	M²	3,41	16,87	57,53			
20628	02.05	Demolição de piso cimentado	M²	3,73	7,45	27,79			
20016	02.06	Demolição manual de alvenaria de tijolo	M³	25,61	1,70	43,54			
20013	02.07	Retirada de esquadria com aproveitamento	M²	5,07	8,00	40,56			
21534	02.08	Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	M²	2,68	16,87	45,21			
21526	02.09	Retirada de louça sanitária	UN	17,86	2,00	35,72			
20021	02.10	Retirada de revestimento cerâmico	M²	2,56	82,70	211,71			
20023	02.11	Demolição de piso incl. camada impermeabilizadora - calçada	M²	5,82	50,40	293,33			
20307	02.12	Retirada de telhas de barro	M²	4,27	14,00	59,78			
	3	MOVIMENTO DE TERRA:				953,06			
30011	03.01	Aterro c/ material fora da obra, incl. apiloamento	M³	56,94	15,60	888,26			
30010	03.02	Escavação manual ate 1.50m de profundidade (bloco e baldrame)	M³	22,50	2,88	64,80			
	4	FUNDAÇÕES:				3.201,58			
40285	04.01	Baldrame em conc.simples c/seixo incl.forma mad.br.	M³	794,53	2,66	2.113,45			
40283	04.02	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	M³	1.469,41	0,22	323,27			
40025	04.03	Fundação corrida/bloco c/pedra preta arg.no traço 1:8	M³	318,69	2,40	764,86			
	5	ESTRUTURA:							
	05.01	--> CONCRETO:				4.151,99			
50729	05.01.01	Concreto armado fck=20MPA c/ forma mad. Branca (pilares, vigas e percintas)	M³	1.525,61	0,80	1.220,49			
50757	05.01.02	Concreto armado p/ calhas e percintas	M³	1.832,19	1,60	2.931,50			
	6	PAREDES E PAINEIS:				6.810,21			
60046	06.01	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M²	31,08	159,50	4.957,26			
61359	06.02	Divisória Divilux pefil alumínio / miolo celular -P/V/P	M²	103,93	10,05	1.044,50			
61352	06.03	Divisória Divilux perfil em aluminio/miolo celular (painel cego)	M²	86,93	9,30	808,45			
	7	COBERTURA:				10.533,70			
	07.01	--> ESTRUTURA:				5.911,74			
70052	07.01.01	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	M²	49,37	102,00	5.035,74			
	07.01.02	Revisão geral do telhado	M²	12,00	73,00	876,00			
	07.02	--> TELHAMENTO:				4.296,84			
70058	07.02.01	Cobertura - telha plan (incluindo revisão)	M²	35,22	122,00	4.296,84			
	07.03	--> CALHAS / CUMEEIRAS:				325,12			
70287	07.03.01	Cumeeira de barro	M	15,88	11,00	174,68			
70241	07.03.02	Encaixamento de telha ceramica (beiral e cumeeira)	M	5,97	25,20	150,44			
	8	IMPERMEABILIZAÇÕES /TRATAMENTOS:				2.764,46			
80678	08.01	Aplicação de Sika Top - 107 sobre alvenaria externa (h=1m)	M²	40,67	47,00	1.911,49			
80028	08.02	Descupinização	M²	5,15	73,00	375,95			
80300	08.03	Imunização p/ madeira c/carbolineum	M²	3,91	122,00	477,02			
	9	ESQUADRIAS:				10.390,45			
	09.01	--> MADEIRA:				2.111,73			
90641	09.01.01	Porta em madeira lambrizada	M²	287,31	7,35	2.111,73			
	09.02	--> FERRO:				5.810,50			
90400	09.02.01	Grade de ferro 5/8" (incl. pint. anti-corrosiva)	M²	223,34	19,00	4.243,46			
	09.02.02	Reassentamento de portão e grade	M²	55,00	12,00	660,00			
90399	09.02.03	Portão de ferro 5/8" c/ ferragens (revisão do portão existente)	M²	279,09	3,25	907,04			
	09.03	--> OUTROS MATERIAIS:				2.468,22			
91376	09.03.01	Esquadria de alum.de correr c/ vidro e ferragens	M²	369,26	6,00	2.215,56			
251321	09.03.02	Película G5 - Aplicada	M²	42,11	6,00	252,66			
	10	FERRAGENS:				1.074,40			
	10.01	--> P/ PORTAS:							
100818	10.01.01	Fechadura para porta interna	UN	56,40	8,00	451,20			
100406	10.01.02	Ferragens p/ porta externa 2 fls. (c/ ferrolho)	CJ	203,44	1,00	203,44			
100227	10.01.03	Ferragens p/ porta interna 1 fl.	CJ	104,94	4,00	419,76			
	11	REVESTIMENTOS:				14.196,41			
110644	11.01	Cerâmica 20x20cm	M²	52,02	82,70	4.302,05			
110143	11.02	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M²	5,35	319,00	1.706,65			
110762	11.03	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M²	18,84	82,70	1.558,07			
110763	11.04	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M²	21,88	303,00	6.629,64			
	12	RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:				940,18			
120481	12.01	Peitoril em marmore branco e=3cm	M²	291,89	2,00	583,78			
120688	12.02	Rodapé de alta resistência (incl. polimento)	M	7,92	45,00	356,40			
	13	PISOS:				8.174,67			
130492	13.01	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta plástica)	M²	64,65	18,60	1.202,49			
130507	13.02	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	M²	35,49	48,00	1.703,52			

NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA						SESMA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						DATA			
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESF CANAL DO GALO I						REFERENCIA PREÇO SEOP OUTUBRO 2014			
END.: Rua: Antônio Baena entre (Pedro Miranda e Antônio Everdosa)									
COD	ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	QTD	CUSTO UNITARIO TOTAL			
130110	13.03	Camada regularizadora no traço 1:4	M²	18,33	3,75	68,74			
130112	13.04	Concreto simples c/ seixo e=5cm traço 1:2:3 c/ junta plástica	M²	34,95	50,40	1.761,48			
130223	13.05	Lajota ceramica 30x30cm	M²	52,02	3,75	195,08			
130626	13.06	Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora	M²	67,57	48,00	3.243,36			
	14	FORROS:				2.502,24			
140348	14.01	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	M²	26,87	48,00	1.289,76			
141336	14.02	Forro em lambri de PVC	M²	25,26	48,00	1.212,48			
	15	PINTURAS:				33.512,73			
	15.01	ESMALTE:				7.806,77			
150302	15.01.01	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	M²	18,10	324,00	5.864,40			
150134	15.01.02	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	M²	21,63	89,80	1.942,37			
	15.02	ACRÍLICA:				25.705,96			
150253	15.02.01	Acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	M²	23,54	921,54	21.693,05			
151284	15.02.02	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	M²	23,70	142,65	3.380,81			
150207	15.02.03	Acrílica para piso	M²	9,03	70,00	632,10			
	16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				16.103,86			
	16.01	QUADROS E CAIXAS:				851,77			
170883	16.01.01	Caixa Airstop p/ disjuntor bipolar de embutir até 50A	UN	40,64	8,00	325,12			
170881	16.01.02	Caixa plástica 4"x2"	UN	1,92	21,00	40,32			
170882	16.01.03	Caixa polifásica padrão Celpa	UN	114,75	1,00	114,75			
170322	16.01.04	Centro de distribuição p/ 24 disjuntores (c/ barramento)	UN	371,58	1,00	371,58			
	16.02	DISJUNTORES:				792,04			
170326	16.02.01	Disjuntor 1P - 10 a 30A - PADRÃO DIN	UN	11,16	5,00	55,80			
170362	16.02.02	Disjuntor 2P - 15 a 50A - PADRÃO DIN	UN	40,92	8,00	327,36			
170388	16.02.03	Disjuntor 3P - 15 a 50A - PADRÃO DIN	UN	51,37	2,00	102,74			
170393	16.02.04	Disjuntor 3P - 60 a 100A - PADRÃO DIN	UN	153,07	2,00	306,14			
	16.03	ELETRODUTOS,CONDULETES E CALHAS:				151,44			
170078	16.03.01	Eletroduto PVC de 1"	M	6,31	24,00	151,44			
	16.04	CABOS:				3.632,92			
170317	16.04.01	Cabo de cobre 4mm2 - 750 V	M	3,91	80,00	312,80			
170746	16.04.02	Cabo de cobre 10mm2 - 1 KV	M	8,54	100,00	854,00			
170748	16.04.03	Cabo de cobre 25mm2 - 1KV	M	17,83	120,00	2.139,60			
171272	16.04.04	Cabo de cobre nú 35mm²	M	18,14	18,00	326,52			
	16.05	PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES:				6.151,01			
170332	16.05.01	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	UN	9,26	9,00	83,34			
170334	16.05.02	Interruptor 2 teclas simples (s/fiação)	UN	17,46	2,00	34,92			
170701	16.05.03	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	Pt	218,47	7,00	1.529,29			
170081	16.05.04	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	Pt	107,30	32,00	3.433,60			
170950	16.05.05	Tampa cega 4"x2" plástica	UN	4,92	4,00	19,68			
171522	16.05.06	Tomadas 2 (2P+T) 10A (s/fiação)	UN	22,83	46,00	1.050,18			
	16.06	LUMINÁRIAS:				3.937,79			
170983	16.06.01	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	UN	59,17	12,00	710,04			
171013	16.06.02	Luminária abalux - embutir(2x20W) - completa	UN	141,67	5,00	708,35			
171014	16.06.03	Luminária abalux - embutir(2x40W) - completa	UN	125,97	20,00	2.519,40			
	16.07	ALIMENTAÇÃO, MEDIÇÃO, PROTEÇÃO E MOTORES:				240,12			
171034	16.07.01	Proteção contra surto BT-CAT-8KA-127V	UN	60,03	4,00	240,12			
	16.08	ACESSÓRIOS E CONEXÕES (I)				78,95			
171025	16.08.01	Curva 90º p/ elet. PVC 1" (IE)	UN	7,91	3,00	23,73			
171059	16.08.02	Rele fotoelétrico	UN	55,22	1,00	55,22			
	16.09	ACESSÓRIOS E CONEXÕES (II)				267,82			
171164	16.09.01	Haste de Aço cobreada 5/8"x2,40m c/ conector	UN	58,03	4,00	232,12			
171406	16.09.02	Luva p/ elet. PVC de 1" (IE)	UN	2,55	14,00	35,70			
	17	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:				14.343,69			
	17.01	AGUA FRIA: TUBOS,VÁLVULAS E REGISTROS				11.891,78			
180299	17.01.01	Ponto de água (incl. Tubos, conexões, registros incl. Caixa d'água)	Pt	181,20	15,00	2.718,00			
180441	17.01.02	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	UN	60,74	4,00	242,96			
180446	17.01.03	Registro de pressão c/ canopla - 3/4"	UN	83,54	1,00	83,54			
250658	17.01.04	Torre em conc.armado p/ cx.d'agua h=6,0m-base 2.0x2.0m	UN	7.411,04	1,00	7.411,04			
180461	17.01.05	Reservatório em fibra de vidro 1.000 L	UN	675,20	1,00	675,20			
180844	17.01.06	Revisão de ponto de água	Pt	54,36	14,00	761,04			
	17.02	ESGOTO: TUBOS,FOSSAS,SUMIDOUROS E CAIXAS				2.451,91			
180413	17.02.01	Caixa em alvenaria de 40x40x50cm c/ tpo. concreto	UN	147,53	2,00	295,06			
180093	17.02.02	Caixa sifonada de PVC c/ grelha - 150x150x50mm	UN	12,33	1,00	12,33			
180214	17.02.03	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	Pt	184,87	6,00	1.109,22			
180845	17.02.04	Revisão de ponto de esgoto	Pt	73,95	14,00	1.035,30			
	18	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:				3.769,33			
190807	18.01	Assento plástico almofadado	UN	65,10	4,00	260,40			
190609	18.02	Bacia sifonada c/ cx. descarga acoplada c/ assento	UN	377,27	1,00	377,27			
190231	18.03	Chuveiro cromado	UN	44,09	1,00	44,09			
190791	18.04	Engate flexível cromado 40cm	UN	21,72	3,00	65,16			
190232	18.05	Lavatorio de louça s/col.c/torn.,sifao e valv.	UN	263,62	5,00	1.318,10			
250239	18.06	Tampo em marmore branco e=2cm	M²	398,23	0,60	238,94			
190238	18.07	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifao e valv.(1,50m)	UN	340,65	2,00	681,30			
190088	18.08	Porta papel de louça	UN	28,37	1,00	28,37			
190084	18.09	Porta-toalha em louça - tubular	UN	29,37	1,00	29,37			

NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA						 	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					DATA		
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESF CANAL DO GALO I					REFERENCIA PREÇO SEOP OUTUBRO 2014		
END.: Rua: Antônio Baena entre (Pedro Miranda e Antônio Everdosa)							
COD	ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	QTD	CUSTO UNITARIO TOTAL	
190087	18.10	Saboneteira de louça	UN	26,57	1,00	26,57	
190849	18.11	Saboneteira para sabão líquido (vidro+inox) -FIXA	UN	43,07	1,00	43,07	
190851	18.12	Sifão metálico para pia inox 2"	UN	77,87	3,00	233,61	
190097	18.13	Torneira cromada de 1/2" p/ jardim (sendo uma para o banho. Func.	UN	31,51	2,00	63,02	
191518	18.14	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia	UN	60,01	6,00	360,06	
	19	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:				2.498,94	
231215	19.01	Conjunto Airstop de embutir completo	UN	49,06	10,00	490,60	
250410	19.02	Caixa p/ ar condicionado	UN	100,59	4,00	402,36	
251499	19.03	Moldura em madeira de lei p/ caixa de ar condicionado	UN	30,60	10,00	306,00	
230262	19.04	Ponto p/ar condicionado (tubul.,cj.airstop e fiaçao)	Pt	227,09	4,00	908,36	
230846	19.05	Revisão de ponto de ar condicionado	Pt	65,27	6,00	391,62	
	20	URBANIZAÇÃO:				108,55	
260698	20.01	Reassentamento de blokret (incl. areia e rejuntamento)	M²	21,71	5,00	108,55	
	21	LIMPEZA FINAL:				1.935,55	
270166	21.01	Limpeza de forros PVC	M²	4,01	155,00	621,55	
270220	21.02	Limpeza geral e entrega da obra (inclundo blokret)	M²	3,00	438,00	1.314,00	
TOTAL DO CUSTO UNITÁRIO (sem BDI)						145.450,85	
TOTAL COM BDI (29%)						187.631,60	
ÍNDICES					L.S.H. 98,82 %		
					L.S.M. 55,07%		
					B.D.I 29,00%		
Responsável Pelo Orçamento			Nome				
			RG. Profissional				
			Assinatura / Matricula				
			Secretaria Municipal de Saúde e Meio Ambiente – SESMA Tv. do Chaco 2086 - Bairro do Marco Fone: (91) 3184-6144/6142 Fone/Fax: 3184-6141 e-mail: nea.sesma@hotmail.com				

ORÇAMENTO Nº: xxx/2014

Objeto : REFORMA E AMPLIAÇÃO ESF CANAL DO GALO I - DASAC

Local: ANTÔNIO BAENA ENTRE PEDRO MIRANDA E ANTÔNIO EVERDOSA

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	UNIDADE	VALOR DO INVESTIMENTO	%	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	TOTAIS
1	CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO	6.008,08	4,13%	100,00% 6.008,08			6.008,08
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:	1.476,77	1,02%	50,00% 738,39	50,00% 738,39		1.476,77
3	MOVIMENTO DE TERRA:	953,06	0,66%	100,00% 953,06			953,06
4	FUNDAÇÕES:	3.201,58	2,20%	100,00% 3.201,58			3.201,58
5	ESTRUTURA:	4.151,99	2,85%	100,00% 4.151,99			4.151,99
6	PAREDES E PAINÉIS:	6.810,21	4,68%	50,00% 3.405,11	50,00% 3.405,11		6.810,21
7	COBERTURA:	10.533,70	7,24%	30,00% 3.160,11	70,00% 7.373,59		10.533,70
8	IMPERMEABILIZAÇÕES /TRATAMENTOS:	2.764,46	1,90%		50,00% 1.382,23	50,00% 1.382,23	2.764,46
9	ESQUADRIAS:	10.390,45	7,14%		40,00% 4.156,18	60,00% 6.234,27	10.390,45
10	FERRAGENS:	1.074,40	0,74%		20,00% 214,88	80,00% 859,52	1.074,40
11	REVESTIMENTOS:	14.196,41	9,76%	30,00% 4.258,92	50,00% 7.098,21	20,00% 2.839,28	14.196,41
12	RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:	940,18	0,65%		50,00% 470,09	50,00% 470,09	940,18
13	PISOS:	8.174,67	5,62%	20,00% 1.634,93	70,00% 5.722,27	10,00% 817,47	8.174,67
14	FORROS:	2.502,24	1,72%		100,00%		

ORÇAMENTO Nº: xxx/2014

Objeto : REFORMA E AMPLIAÇÃO ESF CANAL DO GALO I - DASAC

Local: ANTÔNIO BAENA ENTRE PEDRO MIRANDA E ANTÔNIO EVERDOSA

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	UNIDADE	VALOR DO INVESTIMENTO	%	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	TOTAIS
14	PINTURAS:	33.512,73	23,04%		2.502,24		2.502,24
15	PINTURAS:	33.512,73	23,04%		70,00%	30,00%	
					23.458,91	10.053,82	33.512,73
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	16.103,86	11,07%	15,00%	55,00%	30,00%	
				2.415,58	8.857,12	4.831,16	16.103,86
17	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	14.343,69	9,86%	15,00%	55,00%	30,00%	
				2.151,55	7.889,03	4.303,11	14.343,69
18	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:	3.769,33	2,59%		40,00%	60,00%	
					1.507,73	2.261,60	3.769,33
19	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:	2.498,94	1,72%		30,00%	70,00%	
					749,68	1.749,26	2.498,94
20	URBANIZAÇÃO	108,55	0,07%			100,00%	
						108,55	108,55
21	LIMPEZA FINAL	1.935,55	1,33%			100,00%	
						1.935,55	1.935,55
	TOTAL	145.450,85		32.079,30	75.525,65	37.845,90	145.450,85
	TOTAL COM BDI (29%)	187.631,60		41.382,30	97.428,09	48.821,21	187.631,60
	TOTAL ACUMULADO			41.382,30	138.810,39	187.631,60	
	% SIMPLES		100%	22,06%	73,98%	100,00%	