

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALINÓPOLIS

0

CONSTRUÇÃO DE COBERTURA DE QUADRA PEQUENA

LOCAL: SALINÓPOLIS

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I.

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
1.1	MÃO DE OBRA	4,00
1.2	TRANSPORTES	1,50
1.3	MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO DO ESCRITÓRIO CENTRAL	1,05
1.4	DESPESAS DIVERSAS	0,80
TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		7,35

2 - DESPESAS FISCAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
2.1	ISS	2,50
2.2	COFINS	3,00
2.3	PIS	0,65
TOTAL DAS DESPESAS FISCAIS		6,15

3 - DIVERSOS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
3.1	BONIFICAÇÃO DA EMPRESA (LUCRO)	6,92
3.2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,80
3.3	SEGURO OBRIGATÓRIO	0,40
3.4	RISCOS E EVENTUAIS	1,10
TOTAL DIVERSOS		9,22

BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRECTAS (B.D.I.) 25,00%

FÓRMULA DO BDI (APROVADA PELO TCU)

A fórmula para cálculo da taxa a ser acrescida aos custos diretos de um empreendimento, a título de

$$BDI = \frac{(1 + X) \times (1 + Y) \times (1 + Z)}{(1 - I)} - 1$$

onde:

X = Taxa da somatória das despesas indiretas, exceto tributos e despesas financeiras

Y = Taxa representativa das despesas financeiras

Z = Taxa representativa do lucro

I = Taxa representativa da incidência de impostos

	MÍNIMO	MÁXIMO
Garantia	0	0,42
Risco	0	2,05
Despesas Financeiras	0	1,2
Administração Central	0,11	8,03
Lucro	3,83	9,96

8,03 OK

9,03 OK

9,96 OK

1,20 OK

0,42 OK

2,05 OK

MÉDIO	LIMITE CAIXA
0,21	0,21
0,97	2,05
0,59	0,59
4,07	8,03
6,9	9,96