



**PODER EXECUTIVO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA**  
**Secretaria Municipal de Administração e Finanças**



**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 8.884/2021-PMJ**

**ASSUNTO:** análise de formalização de termo aditivo a contrato administrativo nos termos da lei.

**JUSTIFICATIVA PARA O 1º TERMO ADITIVO**

O presente instrumento de justificativa se presta a cumprir a formalidade (justificativa) fixada no inciso II, art. 57, da Lei nº 8.666/93, conforme cada caso concreto assim o exigir.

**I - Número do Contrato: 049/2021-PMJ.**

**II - Objeto do Contrato:** Locação de um imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas Secretaria de Administração e Finanças, Secretaria Municipal de Agricultura e Mineração, Secretaria de Assuntos Indígenas, Secretaria Municipal de Urbanização, Transp e Limp urbana, dotar-se de prédio adequado para os funcionamentos das atividades da Adepará e Emater, Sede Administrativa da Semai, Departamento de Transito, Coordenadoria da Funai

**II - Contratado: JOSÉ EUDES DE AGUIAR (CPF: 154.358.573-68)**

**III - Finalidade do Termo Aditivo:** alterar a redação da CLAÚSULAS SEGUNDA E QUARTA

| CLAÚSULA SEGUNDA DA VIGÊNCIA DO CONTRATO ORIGINAL |            |                  |            |
|---------------------------------------------------|------------|------------------|------------|
| CONTRATO ORIGINAL                                 |            | 1º TERMO ADITIVO |            |
| Início                                            | Término    | Início           | Término    |
| 03/02/2021                                        | 31/12/2021 | 31/12/2021       | 31/12/2022 |

**CLÁUSULA QUARTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**, as despesas decorrentes deste Termo aditivo correrão a conta dos recursos consignados no Orçamento da **Contratante** para o exercício de 2022

|                      |                                                                                          |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| UNIDADE ORÇAMENTÁRIA | 1401-Secretaria Municipal de Agricultura e Mineração                                     |
| PROJETO ATIVIDADE    | 04.122.1011.2013-Manutenção das Ações da Secretaria Municipal de Agricultura e Mineração |
| FONTE DE RECURSO     | 15000000                                                                                 |
| ELEMENTO DE DESPESA  | 33.90.36.00 outros Serv Terc Pessoa Fisica                                               |

Nº3,4

|                      |                                                       |
|----------------------|-------------------------------------------------------|
| UNIDADE ORÇAMENTÁRIA | 1201-Secretaria Municipal de Administração e Finanças |
|                      | 04.122.0037.2.008-Manutenção das Ações da             |



**PODER EXECUTIVO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA**  
**Secretaria Municipal de Administração e Finanças**



|                     |                                                  |
|---------------------|--------------------------------------------------|
| PROJETO ATIVIDADE   | Secretaria Municipal de Administração e Finanças |
| FONTE DE RECURSO    | 15000000                                         |
| ELEMENTO DE DESPESA | 33.90.36.00 Outros Serv Terc Pessoa Física       |

Nº5

|                      |                                                                                                  |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UNIDADE ORÇAMENTÁRIA | 1501-Secretaria Municipal de Urbaniz, Transp, e Limp Urbana                                      |
| PROJETO ATIVIDADE    | 26.451.0021.2.025-Manutenção das Ações da Secretaria Municipal de Urbaniz, Transp, e Limp Urbana |
| FONTE DE RECURSO     | 15000000                                                                                         |
| ELEMENTO DE DESPESA  | 33.90.36.00 Outros Serv Terc Pessoa Física                                                       |

Nº06

|                      |                                                                                      |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| UNIDADE ORÇAMENTÁRIA | 1701-Secretaria Municipal de Assuntos Indígenas                                      |
| PROJETO ATIVIDADE    | 04.122.1525.2.027-Manutenção das Ações da Secretaria Municipal de Assuntos Indígenas |
| FONTE DE RECURSO     | 15000000                                                                             |
| ELEMENTO DE DESPESA  | 33.90.36.00 Outros Serv. Terc Pessoa Física                                          |

**IV – Motivação da alteração contratual:**

A Prefeitura Municipal de Jacareacanga (Poder Executivo) ainda possui poucos prédios e instalações próprias, assim para suprir as necessidades de desempenho das atividades administrativas dos órgãos integrantes de sua estrutura administrativa necessita locar prédios e instalações de propriedade de particulares.

No caso Secretaria Municipal de Administração e Finanças existe a necessidade de locar um imóvel para o funcionamento das atividades da Adepará e Emater, Sede Administrativa da Semai, Departamento de Transito, Coordenadoria da Funai.

Pelo que sugere-se presente a hipótese de licitação dispensável fixada no art. 24, X, Lei nº 8.666/93.

**V - Justificativa do Preço:** O valor ajustado com o locador(a) é compatível com os preços praticados no mercado local conforme atesta Laudo de Avaliação expedido pelo Serviço de Engenharia da Prefeitura Municipal (apenso aos autos), o que demonstram, sem maiores aprofundamentos, que o valor está adequado ao praticado no mercado.

Assim, submeto a presente justificativa a Análise da Assessoria e Consultoria Jurídica para posterior ratificação do ordenador de despesa responsável para os fins do disposto no inciso II, do art. 57 da Lei nº 8.666/93.

**Sebastião Aurivaldo Pereira Silva**  
**Prefeito Municipal**