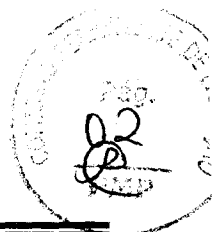


**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA**



Parauapebas, 29 de fevereiro de 2012.

**De: Departamento de Engenharia.
Para: SEMAD**

RELATÓRIO DE VISTÓRIA TÉCNICA

Atendendo ao memorando nº 0053/12 da **Secretaria Municipal de Administração**, foi realizado dia **13 de abril** uma vistoria técnica no imóvel , localizado na **Av. Ipê, 100 Qd. 57 lote 06 e 07 - Cidade Jardim - Parauapebas - PA**, a fim de se verificar o estado de conservação e avaliar a viabilidade de locação do referido imóvel.

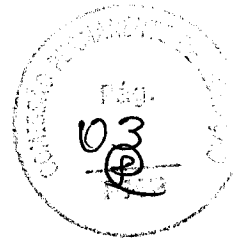
Em visita, foi possível constatar que as instalações do imóvel se encontram em bom estado de conservação, imóvel totalmente novo.

Atenciosamente,

Manoel André F. Fulco
Eng.º Civil
CREA: 042171-D / PE



LAUDO DE VISTORIA



De: DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Para: SEMAD

| | | | |
|--|----------------------------------|---|-------------------|
| Tipo do Imóvel: Não Residencial | | LOCADOR.: Gilson Cunha Diniz | 13/04/2012 |
| Locatário: Prefeitura Municipal de Parauapebas | | End: Av. Ipê, 100 Qd. 57 lote 06 e 07 - Cidade Jardim - Parauapebas/PA | |
| C I V I L | Revestimento cerâmico em paredes | NÃO POSSUI | |
| | Piso Cerâmico | NÃO POSSUI | |
| | Piso Liso | EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. | |
| | Telhado | COBERTURA EM TELHAS ZINCADA SOBRE ESTRUTURA METALICAS (NOVO) | |
| | Ferragens | EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. | |
| | Janelas | NÃO POSSUI | |
| | Portas | EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. | |
| | Portão de acesso ao quintal | EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. | |
| | Muro | EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. | |
| | Forro | NÃO POSSUI | |
| | Pintura Interna | NÃO POSSUI | |
| | Pintura Externa | NÃO POSSUI | |
| | Leje | NÃO POSSUI | |
| Fachada | EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. | | |
| H I D R Á U L I C A | Caixa d'água | EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. | |
| | Caixas de descarga | EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. | |
| | Chuveiros | NÃO POSSUI | |
| | Hidrômetro | EM FUNCIONAMENTO | |
| | Lavatórios | EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. | |
| | Pia da copa | NÃO POSSUI | |
| | Ralos | NÃO POSSUI | |
| | Torneiras | EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. | |
| | Válvulas e sifões | NÃO POSSUI | |
| | Caixa de gordura | NÃO POSSUI | |
| E L É T R I C A | Chuveiros | NÃO POSSUI | |
| | Disjuntores | EM FUNCIONAMENTO | |
| | Globos, arandelas, lustres | NÃO POSSUI | |
| | Quadro de distribuição | NÃO POSSUI | |
| | Receptáculos | NÃO POSSUI | |
| | Tomadas | EM FUNCIONAMENTO | |
| Lâmpadas | EM FUNCIONAMENTO | | |
| Obs.: | | | |

Avaliação geral () Ótimo (X) Bom () Regular () Ruim () Não alugar

ador:

De acordo M
M

Engenheiro Responsável

Manoel André Ferreira Fulco
Eng. Civil - MT-2525
CREA 042171 D/PE

Locador