





Data de expedição: 31 de julho 2025

## LAUDO DE VISTÓRIA TÉCNICA Nº 052/2025

INTERESSADO: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMEC

**IMÓVEL: NATAILDO DE OLIVEIRA GOMES** 

ENDEREÇO: Rua Lídia Carneiro, nº42, Bairro Promissão III, Paragominas-PA

ÁREA CONSTRUÍDA: 62,54 m<sup>2</sup> N° DE PAVIMENTOS: 01 (Um) TIPO DE COBERTURA: Em Laje.

**SALA 01** 

Piso: Cerâmico

Parede: Alvenaria com reboco e acabamento em Tinta acrílica

Forro: Laje com acabamento em Tinta acrílica

**Esquadrias:** Portas em ferro de enrolar sem acabamento

Janela em ferro de enrolar sem acabamento

Elétrica: Todas as tomada e interruptores estão em perfeitas condições

**SALA 02** 

Piso: Cerâmico

Parede: Alvenaria com reboco e acabamento em Tinta acrílica

**Forro:** Laje com acabamento em Tinta acrílica **Esquadrias:** Porta de Madeira sem acabamento

Janela em Alumínio e Vidro

Elétrica: Todas as tomada e interruptores estão em perfeitas condições

### **BANHEIRO SOCIAL**

Piso: Cerâmico.

Parede: Alvenaria com revestimento cerâmico até h= 2,25 e acima acabamento em Tinta acrílica

Forro: Laje com acabamento em Tinta acrílica

Elétrica: Todas as tomada e interruptores estão em perfeitas condições

Hidráulica: Todas as instalações funcionando perfeitamente

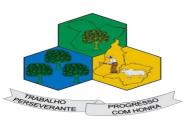
Instalações Elétricas com alimentação Monofásica cabeamento em eletrodutos embutidos na alvenaria. Instalações Hidrossanitárias: Rede de Água Fria (com reservatório de água de 1000L. Litros) com abastecimento de poco artesiano e rede de esgoto composta de Fossa/Filtro/Sumidouro.

O presente Laudo de Vistoria Técnica, teve o imóvel vistoriado no dia 29 de julho de 2025, pelo fiscal e Samuel Barbosa Pereira e assinado pela Engenheira Civil Jaqueline Pires Canabrava da Secretaria Municipal de Infraestrutura e *Fabiano Afonso Cordeiro Câmara* Secretário Municipal de Infraestrutura

Jaqueline Pires Canabrava Eng.<sup>a</sup> Civil CREA/RN 152117617-5 Secretaria Municipal de Infraestrutura Wanja Lena Araújo dos Santos Superintendente Secretaria Municipal de Infraestrutura

Fabiano Afonso Cordeiro Câmara Secretário Municipal de Infraestrutura





REGISTRO FOTOGRÁFICO PARA PACTO DE CONTRATO PARA FUNCIONAMENTO DO CONTRATURNO EMEF AMADOR PERES EM ATENDIMENTO AP ENSINO DE TEMPO INEGRAL DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO-SEMEC – PARAGOMINAS-PA

### FACHADA DO IMOVEL



SALA 01



Laudo de Vistoria Técnica Nº 052/2025 Página2/4



# SEMINFRA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA







Laudo de Vistoria Técnica Nº 052/2025 Página3/4







# TERMO DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL

À Secretaria Municipal de Educação - SEMEC

Por solicitação dessa Secretaria, apresentamos avaliação do imóvel situado na Rua São Lídia Carneiro nº. 42, Bairro Promissão, Paragominas–PA, de propriedade Nataildo de Oliveira Gomes, conforme segue.

Trata-se de um imóvel medindo 62,54 m² de área construída, constituído por contendo 02 (duas) salas 01 (um) banheiro social, todos os ambientes em bom estado de conservação, com o objetivo de abrigar O FUNCIONAMENTO DO CONTRATURNO EMEF AMADOR PERES EM ATENDIMENTO AP ENSINO DE TEMPO INEGRAL DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO-SEMEC – PARAGOMINAS-PA Considerando a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação e média de preço da região, avaliamos o imóvel quanto ao valor de R\$ 1,200,00 (um mil e duzentos reais) mensais.

Paragominas, de 31 de julho de 2025

Jaqueline Pires Canabrava Eng.ª Civil CREA/RN 152117617-5 Secretaria Municipal de Infraestrutura

Wanja Lena Araújo dos Santos Superintendente Secretaria Municipal de Infraestrutura

Fabiano Afonso Cordeiro Câmara Secretário Municipal de Infraestrutura

Laudo de Vistoria Técnica Nº 052/2025 Página4/4