

Data de expedição: 31 de julho 2025

LAUDO DE VISTÓRIA TÉCNICA Nº 052/2025

INTERESSADO: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMEC

IMÓVEL: NATAILDO DE OLIVEIRA GOMES

ENDEREÇO: Rua Lídia Carneiro, nº42, Bairro Promissão III, Paragominas-PA

ÁREA CONSTRUÍDA: 62,54 m²

Nº DE PAVIMENTOS: 01 (Um)

TIPO DE COBERTURA: Em Laje.

SALA 01

Piso: Cerâmico

Parede: Alvenaria com reboco e acabamento em Tinta acrílica

Forro: Laje com acabamento em Tinta acrílica

Esquadrias: Portas em ferro de enrolar sem acabamento

Janela em ferro de enrolar sem acabamento

Elétrica: Todas as tomada e interruptores estão em perfeitas condições

SALA 02

Piso: Cerâmico

Parede: Alvenaria com reboco e acabamento em Tinta acrílica

Forro: Laje com acabamento em Tinta acrílica

Esquadrias: Porta de Madeira sem acabamento

Janela em Alumínio e Vidro

Elétrica: Todas as tomada e interruptores estão em perfeitas condições

BANHEIRO SOCIAL

Piso: Cerâmico.

Parede: Alvenaria com revestimento cerâmico até h= 2,25 e acima acabamento em Tinta acrílica

Forro: Laje com acabamento em Tinta acrílica

Elétrica: Todas as tomada e interruptores estão em perfeitas condições

Hidráulica: Todas as instalações funcionando perfeitamente

Instalações Elétricas com alimentação **Monofásica** cabeamento em eletrodutos embutidos na alvenaria. **Instalações Hidrossanitárias:** **Rede de Água Fria** (com reservatório de água de 1000L. Litros) com abastecimento de poço artesiano e rede de esgoto composta de **Fossa/Filtro/Sumidouro**.

O presente **Laudo de Vistoria Técnica**, teve o imóvel vistoriado no **dia 29 de julho de 2025**, pelo fiscal e **Samuel Barbosa Pereira** e assinado pela Engenheira Civil **Jaqueline Pires Canabrava** da Secretaria Municipal de Infraestrutura e **Fabiano Afonso Cordeiro Câmara** Secretário Municipal de Infraestrutura

Jaqueline Pires Canabrava
Eng.^a Civil CREA/RN 152117617-5
Secretaria Municipal de Infraestrutura

Wanja Lena Araújo dos Santos
Superintendente
Secretaria Municipal de Infraestrutura

Fabiano Afonso Cordeiro Câmara
Secretário Municipal de Infraestrutura

**REGISTRO FOTOGRÁFICO PARA PACTO DE CONTRATO PARA FUNCIONAMENTO DO
CONTRATURNO EMEF AMADOR PERES EM ATENDIMENTO AP ENSINO DE TEMPO
INEGRAL DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO-SEMEC – PARAGOMINAS-PA**

FACHADA DO IMÓVEL



SALA 01



SALA 02



BANHEIRO SOCIAL



TERMO DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL

À Secretaria Municipal de Educação - SEMEC

Por solicitação dessa Secretaria, apresentamos avaliação do imóvel situado na Rua São Lídia Carneiro nº. 42, Bairro Promissão, Paragominas-PA, de propriedade Nataildo de Oliveira Gomes, conforme segue.

Trata-se de um imóvel medindo 62,54 m² de área construída, constituído por contendo 02 (duas) salas 01 (um) banheiro social, todos os ambientes em bom estado de conservação, com o objetivo de abrigar O FUNCIONAMENTO DO **CONTRATURNO EMEF AMADOR PERES EM ATENDIMENTO AP ENSINO DE TEMPO INEGRAL DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO-SEMEC – PARAGOMINAS-PA** Considerando a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação e média de preço da região, avaliamos o imóvel quanto ao valor de R\$ 1,200,00 (um mil e duzentos reais) mensais.

Paragominas, de 31 de julho de 2025

Jaqueline Pires Canabrava
Eng.^a Civil CREA/RN 152117617-5
Secretaria Municipal de Infraestrutura

Wanja Lena Araújo dos Santos
Superintendente
Secretaria Municipal de Infraestrutura

Fabiano Afonso Cordeiro Câmara
Secretário Municipal de Infraestrutura

Laudo de Vistoria Técnica Nº 052/2025 Página4/4