



PREFEITURA DE
PARAUAPEBAS
Aqui tem força. Aqui tem trabalho

semmu
Secretaria Municipal
da Mulher



Memo: 201/2024- GAB/SEMMU

Parauapebas/PA, 11 de março de 2024

Da: Secretaria Municipal da Mulher – SEMMU

Para: Coordenadoria Municipal de Licitações e Contratos - CLC
Fabiana de Souza Nascimento, Coordenadora.

Fabiana de Souza Nascimento
Coordenadora - Dec. 102/2017

Assunto: Solicitação de procedimento para aditamento de prazo e de valor do contrato de nº 20220300 (locação do imóvel situado à av. Inglaterra nº 277 – B. Novo Horizonte).

Senhora Coordenadora,

Solicitamos a Vossa Senhoria, as providências cabíveis para o aditamento de prazo e de valor do **contrato de nº 20220300, cujo objeto versa sobre a locação do imóvel situado na avenida Inglaterra, nº277, Bairro Novo Horizonte, Parauapebas-PA, que tem como proprietária a empresa DIVA DE JESUS 39327094204, inscrita no CNPJ 41.686.329/0001-35, a qual é representada através de procuração por HUDSON SILVA NOGUEIRA, inscrito no CPF:602.950.742-72, para aditamento da locação de departamentos da Rede Semmu, descrito abaixo.**

Considerando que o **contrato tem vigência até 31 de março de 2024;**

O valor mensal é de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), perfazendo um total de R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) anual.

Considerando que o imóvel encontra-se em vantajosidade para a Administração diante dos preços praticados no mercado local, conforme demonstrado através de três laudos de avaliação imobiliária em anexo;

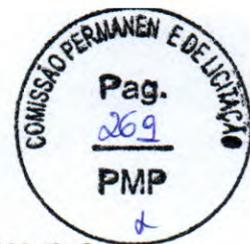
Considerando o relatório do fiscal do contrato em anexo que declara a regularidade do imóvel conforme pactuado entre as partes;

Considerando o acompanhamento do contrato pelo fiscal, o qual após analisar o aceite de forma expressa pela empresa, opina pelo aditamento do mesmo, levando em conta as características do imóvel, o qual continua sendo o único a possuir as qualidades necessárias

Raianny Rodrigues de Souza
Secretaria Municipal da Mulher-SEMMU
Decreto: 1304/2023

SECRETARIA MUNICIPAL DA MULHER, AV. INGLATERRA Nº 44, BAIRRO NOVO HORIZONTE, PARAUAPEBAS-PA, CEP: 68515-000, (94) 3356-0773, E-MAIL: sec.mulher@parauapebas.pa.gov.br

Hudson Silva Nogueira
CPF: 602.950.742-72
Técnico / Corretor de Imóveis
CNA-18.139-1 CRECI-150000114-0



para uma boa entrega dos serviços públicos, e que realmente atende o interesse e o desempenho das políticas públicas desenvolvidas pelos Departamentos da Rede Semmu, quais sejam:

Casa da Mulher, Centro de Referência da Mulher e Conselho Municipal dos direitos da Mulher.

Vale esclarecer que a despesa em questão já está prevista no planejamento orçamentário anual da Secretaria Municipal da Mulher.

Diante do exposto, solicitamos o aditamento de vigência de prazo e de valor do contrato em tela. Segue lista de documentos enviados:

OBS: Ao receber a documentação da EMPRESA, foi constatado que algumas certidões municipais estavam em nome da proprietária (pessoa física), ocasião que se deu o compromisso porte do procurador, HUDSON SILVA NOGUEIRA, de providenciar as alterações necessárias, de acordo com a solicitação do órgão. Segue em anexo documento de anuência do mesmo.

Segue em anexo:

- Relatório da fiscal do contrato;
- Portaria do fiscal do contrato;
- Ofício Nº 89/2024 de solicitação de cotação de preços;
- Laudo técnico de avaliação dos preços;
- Ofício Nº 88/2024 de solicitação de cotação de preços
- Laudo técnico de avaliação dos preços;
- Ofício Nº 120/2024 solicitando aceitabilidade de aditamento do contrato;
- Aceite da Empresa com documentos;
- Procuração para Administração do Imóvel;
- Declaração do fiscal de débitos;
- Indicação Orçamentária;
- Declaração de Cotação;
- Declaração de adequação orçamentária;

Atenciosamente,


RAIANNY RODRIGUES DE SOUZA
Secretaria Municipal da Mulher
Decreto: 1304/2023-GABIN.

Recebido 11/03/2024


Hudson Silva Nogueira
CPF: 602.950.742-72
Técnico / Corretor de Imóveis
CNPJ nº 338 / CRECI 05986 PAJAP