



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS
DEPARTAMENTO DE COMPRAS
CNPJ 05.132.436/0001-58

MEMORANDO Nº 136/2025-Setor de Compras

Ponta de Pedras, em 10 de setembro de 2025.

Do: Departamento de Compras
Para: Secretaria Municipal de Planejamento e Administração
Sr. (a). GEVLA SILVA PINHEIRO
Secretária Municipal de Planejamento e Administração

Assunto: Resposta ao Pedido de Pesquisa de Preços.

Senhor (a) Secretário (a),

Com escopo de aferir legalização e posterior aprovação, a fim de prosseguir aos tramites corriqueiros acerca da deflagração de procedimento administrativo de licitação, encaminho-lhe a **COTAÇÃO DE PREÇO, OBJETIVANDO A Contratação de empresa para a prestação de serviços de engenharia, visando à elaboração de Plantas Genéricas de Valores – PGVs –, como instrumento técnico de apoio ao planejamento e ao ordenamento territorial dos conjuntos habitacionais Rita Gabriela e Pedrolândia, no município de Ponta de Pedras – PA.**

Da Fundamentação Legal

11.1. MÉTODO DE PESQUISA: Informamos que a pesquisa de preços foi realizada pela plataforma banco de preços. Caber frisar que este tipo de cotação está amparado pela Instrução Normativa SEGES/ME nº 65/2021. Ressalta-se ainda que a metodologia utilizada para obtenção dos valores de mercado foi a disposta no inciso III, Art. 5º, da referida Instrução, conforme abaixo:

“Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

(...)

I - Composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente nos sistemas oficiais de governo, como Painel de Preços ou banco de preços em saúde, observado o índice de atualização de preços correspondente;

II - Contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS
DEPARTAMENTO DE COMPRAS
CNPJ 05.132.436/0001-58

concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente."

Em conformidade com o disposto no inciso I e II do §1º do art. 05 da Instrução Normativa SEGES/ME nº 65/2021, a presente pesquisa de preços foi realizada com base em dados obtidos em mídias especializadas e sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, devidamente atualizados no momento da coleta, respeitando o intervalo de até 6 (seis) meses anteriores à data de divulgação do instrumento convocatório.

Os preços foram coletados em plataformas amplamente reconhecidas no mercado pela confiabilidade e abrangência de suas informações comerciais, proporcionando subsídios adequados para a estimativa do valor de referência. As informações acessadas foram devidamente registradas com a data e hora de acesso, conforme exigido pela normativa vigente, de modo a garantir a transparência, rastreabilidade e conformidade dos dados utilizados.

Tal metodologia justifica-se pela disponibilidade, atualidade e representatividade dos preços praticados no mercado, garantindo a economicidade, a razoabilidade e a eficiência na contratação pública, especialmente em situações em que não houve êxito na obtenção de propostas formais de fornecedores ou em casos nos quais o mercado apresenta ampla concorrência e oferta facilmente verificável por meio eletrônico.

Diante do exposto, encaminhamos os autos, pesquisa de preços juntamente com mapa comparativo para análise e verificação.

Atenciosamente,

Cristiano Costa
Diretor-Setor de Compras

CRISTIANO COSTA PAULA
DEPARTAMENTO DE COMPRAS



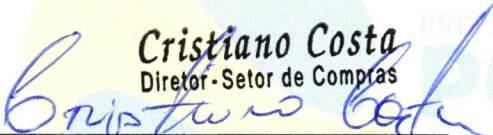
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS
DEPARTAMENTO DE COMPRAS
CNPJ 05.132.436/0001-58

C A P A

COTAÇÃO REALIZADA EM MIDIA ESPECIALIZADA

Pesquisa realizada com base no inciso I e II, do art. 5º da Instrução Normativa SEGES/ME nº 65/2021 do Ministério da Economia.

Informamos ainda que foram realizadas todas as observações dispostas no §1º da I.N. SEGES/ME nº 65/2021, conforme consta nos autos.


Cristiano Costa
Diretor - Setor de Compras

CRISTIANO COSTA PAULA
DEPARTAMENTO DE COMPRAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS/PA

CNPJ: 05.132.436/0001-58

Responsável: CRISTIANO COSTA PAULA

Departamento: Departamento de Compras

Mapa Comparativo de Preços

Os cálculos deste relatório foram elaborados com base nas metodologias descritas na 4ª edição do Manual de Orientação de Pesquisa de Preços do Superior Tribunal de Justiça (STJ). A utilização desse manual assegura a precisão e a confiabilidade dos cálculos apresentados, conforme os padrões estabelecidos pelo STJ. Para mais detalhes, acesse [agui](#).

Critérios Estatísticos Gerais	
30%	Preços excessivamente elevados: valores superiores a 30% da média do rol de preços obtidos
70%	Inexequível: valores inferiores a 70% da média do rol de preços obtidos

Critérios Estatísticos por item								
Item	Média	Mediana	Desvio Padrão Amostral	Coeficiente de Variação	Método Estatístico	Preço Mínimo	Válidos	
							Média	Mediana
SERVIÇOS DE ENGENHARIA	R\$ 5.283,30	R\$ 5.000,00	534,67	10,12	Média	R\$ 4.949,90	R\$ 5.283,30	R\$ 5.000,00

Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
1	ELABORAÇÃO DE PRODUTOS TÉCNICOS QUE SUBSIDIARÃO O DESENVOLVIMENTO DAS PLANTAS GENÉRICAS DE VALORES - PGVS	un	5,00	MUNICIPIO DE BALNEARIO RINCAO / 01 - PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO RINCÃO	Portal Nacional de Contratações Públicas	ETOPOCART GEO360 LTDA.	—	R\$ 4.949,90	R\$ 5.283,30	VÁLIDO	
				MUNICIPIO DE PEGANHA / 169 - Prefeitura Municipal de Peganha - MG	Portal Nacional de Contratações Públicas	RENOVA ENGENHARIA SOLUÇÕES E AMBIENTAIS LTDA	—	R\$ 5.000,00		VÁLIDO	
				MUNICIPIO DE GUARAI / 1 - PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAI	Portal Nacional de Contratações Públicas	EQUILIBRE ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE LTDA	Microempresa	R\$ 5.900,00		VÁLIDO	



Relatório gerado no dia 10/09/2025 10:54:01 (IP: 138.36.127.10)

Código Validação: b0nc0FitLc1v7O%2bZ1rVA060PmhTr3%2fSiHo8rsqQDDMqNyEr6m5Khed6z9t6ekloKh1Pjz7Zulg%3d

<http://www.bancodeprecos.com.br/CertificadoAutenticidade?token=b0nc0FitLc1v7O%2bZ1rVA060PmhTr3%2fSiHo8rsqQDDMqNyEr6m5Khed6z9t6ekloKh1Pjz7Zulg%253d>



PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS/PA

CNPJ: 05.132.436/0001-58

Responsável: CRISTIANO COSTA PAULA

Departamento: Departamento de Compras

Relatório de Cotação: contratação de pessoa jurídica especializada para a prestação de serviços de engenharia

Pesquisa realizada entre 10/09/2025 10:09:33 e 10/09/2025 10:51:00

Relatório gerado no dia 10/09/2025 10:52:18 (IP: 138.36.127.10)

Em conformidade com a Instrução Normativa Nº 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133).

Método Matemático Aplicado: Média Aritmética dos preços obtidos - Preço calculado com base na média aritmética de todos os preços selecionados pelo usuário para aquele determinado Item.

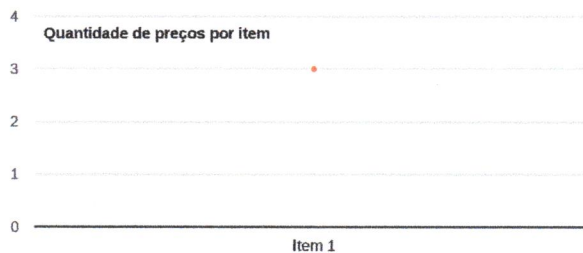
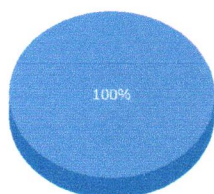
Conforme Instrução Normativa Nº 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133), no Artigo 3º, "A pesquisa de preços será materializada em documento que conterá: INC V-Método matemático aplicado para a definição do valor estimado."

Item	Preços	Quantidade	Preço Estimado	Percentual	Preço Estimado Calculado	% Valor Global	Total
1) SERVIÇOS DE ENGENHARIA	3	5 Unidades	R\$ 5.283,30 (un)	-	R\$ 5.283,30	100%	R\$ 26.416,50

Valor Global: R\$ 26.416,50

Valor do item em relação ao total

1) SERVIÇOS DE...



Detalhamento dos Itens



Relatório gerado no dia 10/09/2025 10:52:18 (IP: 138.36.127.10)

Código Validação: TWJxsNUNa%2bXtQm1WavOvml3KMsvqbkqFhd8%2f5Fvc5rYqHU8nPtm6WA%3d%63d

<http://www.bancodeprecos.com.br/CertificadoAutenticidade?token=TWJxsNUNa%252bXtQm1WavOvml3KMsvqbkqFhd8%252f5Fvc5rYqHU8nPtm6VwA%253d%253d>

Preço Estimado: R\$ 5.283,30 (un)

Percentual: -

Preço Estimado Calculado: R\$ 5.283,30

Média dos Preços Obtidos: R\$ 5.283,30

Quantidade	Descrição	Observação
5 Unidades	ELABORAÇÃO DE PRODUTOS TÉCNICOS QUE SUBSIDIARÃO O DESENVOLVIMENTO DAS PLANTAS GENÉRICAS DE VALORES - PGVS	

Preço (Compras Governamentais) 1: Mediana das Propostas Finais**R\$ 4.949,90**

Inc. I Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

Órgão: MUNICIPIO DE BALNEARIO RINCAO / 01 - PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO RINCÃO

Data: 07/07/2025 08:45**Modalidade:** Pregão - Eletrônico**SRP:** NÃO**Identificação:** 17243084000197-1-000076/2025**Lote/Item:** 1/2**Ata:** N/A**Homologação:** 05/09/2025 00:00**Fonte:** <https://www.gov.br/pncp/pt-br>**Quantidade:** 12**Unidade:** MESES**UF:** SC

Objeto: A presente licitação tem por objetivo a contratação de empresa especializada em implantação, treinamento e locação de sistema integrado de geoprocessamento para a gestão territorial e manutenção da planta de valores genéricos utilizando modelagem geoestatística e avaliação de imóveis com ferramentas para a coleta, processamento, edição e modelagem dos dados georreferenciados dos imóveis e disponibilização de consultas de viabilidade e avaliação dos imóveis em portal web para atender as demandas de todas as Secretarias do Município de Balneário Rincão/SC, conforme as especificações do (Anexo V – Termo de Referência do edital).

Descrição: Contratação de empresa especializada em locação de sistema integrado de geoprocessamento para a gestão territorial e manutenção da planta de valores genéricos utilizando modelagem geoestatística e avaliação de imóveis com ferramentas para a coleta, proces - Contratação de empresa especializada em locação de sistema integrado de geoprocessamento para a gestão territorial e manutenção da planta de valores genéricos utilizando modelagem geoestatística e avaliação de imóveis com ferramentas para a coleta, processamento

CNPJ**Razão Social do Fornecedor****Valor da Proposta Final**

29.916.522/0001-10

ETPOCART GEO360 LTDA.

R\$ 4.949,90

VENCEDOR

Marca:**Fabricante:** Fabricante não informado**Modelo:****Descrição:** Descrição não informada**Endereço:****Preço (Compras Governamentais) 2: Mediana das Propostas Finais****R\$ 5.000,00**

Inc. I Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)



Relatório gerado no dia 10/09/2025 10:52:18 (IP: 138.36.127.10)

Código Validação: TWJxsNUNa%2bXtQm1WavOvml3KMSvqbkqFhd8%2f5FVc5rYqHU8nPtm6WA%3d%3d

<http://www.bancodeprecos.com.br/CertificadoAutenticidade?token=TWJxsNUNa%252bXtQm1WavOvml3KMSvqbkqFhd8%252f5FVc5rYqHU8nPtm6WA%253d%253d>

CNPJ: 18.409.227/0001-50	Data: 24/04/2025 08:25
Órgão: MUNICIPIO DE PECANHA / 169 - Prefeitura Municipal de Pecanha - MG	Modalidade: Pregão - Eletrônico
Objeto: Contratação de Empresa especializada em serviços de consultoria e assessoria de engenharia ambiental e engenharia florestal em apoio técnico, acompanhamento, emissão de laudos e pareceres, elaboração de ICMS ecológico, elaboração do plano de manejo da APA Municipal Água Branca, adequação dos resíduos sólidos, Elaboração de PRAD – Plano de Recuperação de Áreas Degradadas por Lixão, e, elaboração e gestão técnica de projetos desenvolvidos pelo município nas áreas englobadas por este objeto em atendimento ao município de Pecanha/MG.	SRP: NÃO
Descrição: 12108 - SERVIÇOS DE CONSULTORIA E ASSESSORIA DE ENGENHARIA AMBIENTAL E ENGENHARIA FLORESTAL - 2.1. Os serviços consistirão em:I.Prestar apoio técnico e acompanhamento contínuo às atividades ambientais e florestais do município, garantindo a conformidade c - 12108 - SERVIÇOS DE CONSULTORIA E ASSESSORIA DE ENGENHARIA AMBIENTAL E ENGENHARIA FLORESTAL - 2.1. Os serviços consistirão em:I.Prestar apoio técnico e acompanhamento contínuo às atividades ambientais e florestais do município, garantindo a conformidade com a legislação vigente e promovendo o desenvolvimento sustentável.II.Emitir laudos e pareceres técnicos relacionados a questões ambientais e florestais, incluindo diagnósticos de áreas degradadas, avaliação de impactos ambientais e regularização de atividades no município.III.Elaborar e gerenciar a documentação necessária para a obtenção do ICMS Ecológico, assegurando que o município atenda aos critérios exigidos para o recebimento do benefício.IV.Desenvolver e revisar Planos de Manejo Florestal e Ambiental, considerando as especificidades do município, a preservação de áreas protegidas e a utilização sustentável dos recursos naturais.V.Estruturar e implementar um plano de adequação dos resíduos sólidos, promovendo a gestão eficiente, destinação correta e in	Identificação: 18409227000150-1-000042/2025
	Lote/Item: 1/1773966
	Ata: N/A
	Homologação: 05/05/2025 00:00
	Fonte: https://www.gov.br/pncp/pt-br
	Quantidade: 12
	Unidade: MÊS
	UF: MG

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
32.650.164/0001-50	RENOVA ENGENHARIA SOLUÇÕES E AMBIENTAIS LTDA	R\$ 5.000,00
VENCEDOR		
Marca:		
Fabricante: Fabricante não informado		
Modelo:		
Descrição: Descrição não informada		
Endereço:		

Preço (Compras Governamentais) 3: Mediana das Propostas Finais **R\$ 5.900,00**
Inc. I Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

CNPJ: 02.070.548/0001-33	Data: 24/03/2025 12:46
Órgão: MUNICIPIO DE GUARAI / 1 - PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAI	Modalidade: Dispensa
Objeto: Contratação de empresa especializada em Assessoria e Consultoria de Engenharia Ambiental para acompanhamento e execução das Ações referentes ao ICMS Ecológico junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente, serviços de Engenharia Ambiental referente ao Licenciamento Ambiental de empreendimentos públicos no município de Guaraí – TO, emissão de Pareceres Técnicos referente à processo de Regularização Fundiária e Contratos de Prestação de Serviços Públicos ambientais no município, Assessoria na gestão/emissão de Certidão de Uso do Solo, apoio técnico na elaboração de convênio referente à Logística de Recebimento de Pneus Inservíveis e Auxílio nas respostas dos Questionários Ambientais SNIS (Esgoto, Resíduo e Drenagem), IEGM, TCE, SIGERS e SINIR, referentes ao município de Guaraí – TO.	SRP: NÃO
Descrição: ASSESSORIA EM ENGENHARIA AMBIENTAL - ASSESSORIA EM ENGENHARIA AMBIENTAL	Identificação: 02070548000133-1-000016/2025
	Lote/Item: 1/1
	Ata: N/A
	Homologação: 28/03/2025 00:00
	Fonte: https://www.gov.br/pncp/pt-br
	Quantidade: 11
	Unidade: SV
	UF: TO



CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
33.420.343/0001-64	EQUILIBRE ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE LTDA	R\$ 5.900,00
VENCEDOR		
Marca:		
Fabricante: Fabricante não informado		
Modelo:		
Descrição: Descrição não informada		
Estado:	Cidade:	Endereço:
MG	Itajubá	RUA PREFEITO TIGRE MAIA, 18
		Telefone:
		(35) 3622-5053





Extrato de fontes utilizadas neste relatório

ATENÇÃO - O Banco de Preços é uma solução tecnológica que atende aos parâmetros de pesquisa dispostos em Leis vigentes, Instruções Normativas, Acórdãos, Regulamentos, Decretos e Portarias. Sendo assim, por reunir diversas fontes governamentais, complementares e sites de domínio amplo, o sistema não é considerado uma fonte e, sim, um meio para que as pesquisas sejam realizadas de forma segura, ágil e eficaz.

Fontes utilizadas nesta cotação:

1 - Portal Nacional de Contratações Públicas
<https://www.gov.br/pncp/pt-br>

Data: 10/09/2025 10:48:31

Acessar a fonte [aqui](#)



Relatório gerado no dia 10/09/2025 10:52:18 (IP: 138.36.127.10)

Código Validação: TWJxsNUNa%62bXtQm1WavOvml3KMSvgbkgFhd8%2f5FVc5rYqHU8nPtm6WA%3d%3d

<http://www.bancodeprecos.com.br/CertificadoAutenticidade?token=TWJxsNUNa%62bXtQm1WavOvml3KMSvgbkgFhd8%2f5FVc5rYqHU8nPtm6WA%3d%3d>

Anexo 1

MEMORIAL DE CÁLCULO

Item 1 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA :

Preço (Compras Governamentais) 1: Mediana das Propostas Finais

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 29.916.522/0001-10	R\$ 4.949,90	R\$ 4.949,90
1. Seleção dos valores do meio do conjunto: 4949.90		
2. Valor Calculado: R\$ 4.949,90		

Preço (Compras Governamentais) 2: Mediana das Propostas Finais

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 32.650.164/0001-50	R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00
1. Seleção dos valores do meio do conjunto: 5000.00		
2. Valor Calculado: R\$ 5.000,00		

Preço (Compras Governamentais) 3: Mediana das Propostas Finais

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 33.420.343/0001-64	R\$ 5.900,00	R\$ 5.900,00
1. Seleção dos valores do meio do conjunto: 5900.00		
2. Valor Calculado: R\$ 5.900,00		