

Parauapebas, 11 de JANEIRO de 2013.

De: Departamento de Engenharia.
Para: SEMED

LAUDO DE VISTORIA

Atendendo ao pedido da **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO** através do Memo. nº 116, foi realizado dia **11 DE JANEIRO 2013**, uma vistoria técnica a uma edificação comercial de terceiros, localizada a **RUA A, Nº 368, QD. 16, LT. 04, BAIRRO CIDADE NOVA, PARAUAPEBAS - PA** visando análise de liberação do imóvel para a locação visando atender o **SETOR DE EDUCAÇÃO DA SEMED**.

Após a visita constatamos:

- 1 – Os consertos e/ou reparos necessários estão em fase final de adequação”.
- 2 – O imóvel apresenta condições de funcionamento.

Atenciosamente,

Manoel André Ferreira Fulco
Eng. Civil - MT-2525
CREA 042171 D/PE

LAUDO DE VISTORIA



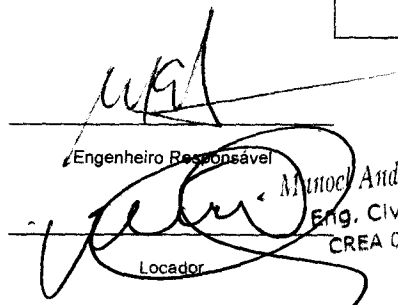
De: DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
Para: SEMED

TIPO DO IMÓVEL: COMERCIAL		LOCAL: CASA DOS PROFESSORES	DATA: 11/01/2013
LOCATÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUPEBAS		END: RUA A, Nº 368, QD. 16, LT. 04, BAIRRO CIDADE NOVA	
C I V I L	Revestimento cerâmico em paredes	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
	Piso Cerâmico	REGULAR.DESGASTE DEVIDO USO.	
	Piso Aspero	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
	Telhado	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
	Ferragens	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	
	Janelas	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	
	Portas	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	
	Portão de acesso	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	
	Muro	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. DE ACORDO COM OS PADROES DA PREFEITURA.	
	Laje	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. DE ACORDO COM OS PADROES DA PREFEITURA.	
	Pintura Interna	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. DE ACORDO COM OS PADROES DA PREFEITURA.	
	Pintura Externa	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. DE ACORDO COM OS PADROES DA PREFEITURA.	
	Forro	REGULAR.DESGASTE DEVIDO USO.	
	Fachada	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
D R A U L I C A	Caixa d'água	BOM ESTADO.EM FUNCIONAMENTO.	
	Caixas de descarga	CAIXA SOBREPOR. EM FUNCIONAMENTO.BOM ESTADO.	
	Chuveiros (DUCHA)	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	
	Hidrômetro	BOM ESTADO.EM FUNCIONAMENTO.	
	Lavatórios	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	
	Pia da cozinha	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	
	Ralos	BOM ESTADO.EM FUNCIONAMENTO.	
	Torneiras	BOM ESTADO.EM FUNCIONAMENTO.	
	Válvulas e sifões	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	
	Caixa de gordura	BOM ESTADO.EM FUNCIONAMENTO. BOM ESTADO.EM FUNCIONAMENTO.	
E L E T R I C A	Chuveiros ELETRICO	NÃO EXISTE	
	Disjuntores	BOM ESTADO.EM FUNCIONAMENTO.	
	Globos, arandelas, lustres	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	
	Quadro de distribuição	BOM ESTADO.EM FUNCIONAMENTO.	
	Receptáculos	BOM ESTADO.EM FUNCIONAMENTO.	
	Tomadas	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO.	
	Lampadas	BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO	

Avaliação geral () Ótimo () Bom (X) Regular () Ruim () Não alugar

A Jr:

De acordo	SIM	NÃO
	SIM	NÃO


 Engenheiro Responsável
Manoel André Ferreira Fulco
 Eng. CIVIL - MT-2525
 CREA 042171 D/PE
 Locador