

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS  
QUADRA ESPECIAL S/N, Beira Rio II  
(94) 3346-2141

LAUDO DE AVALIAÇÃO

EM RESPOSTA A SOLICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE  
PARAUPEBAS, SEGUE LAUDO DE AVALIAÇÃO.

**PROPRIETÁRIO:** JESUS LUIZ DA SILVA

**ENDEREÇO DO IMÓVEL AVALIADO:** RUA "C" N° 317, BAIRRO: CIDADE  
NOVA, PARAUAPEBAS-PA, 68515-000.

Tendo sido possível identificar junto ao mercado imobiliário,  
imóveis com características semelhantes ao avaliado. Imóveis que  
apresentassem perfil semelhante ao do objeto deste LAUDO,  
inseridos na mesma localização e/ou equivalente, nos valendo do  
chamado *IMÓVEL PARADIGMA*.

Pelo presente, declaro que efetuei a avaliação do imóvel  
localizado na RUA "C" N° 317, BAIRRO: CIDADE NOVA, PARAUAPEBAS-  
PA, 68515-000, constituído de 06 salas amplas, copa, 05  
banheiros, laje, portas de vidro e portas de aço,  
estacionamento, imóvel com excelente localização.

O imóvel tem finalidade comercial e em ótimo estado de  
conservação.

O valor aproximado para a localização do imóvel avaliado é de  
5.000,00 (cinco mil reais) devendo-se prevê uma avaliação de até  
10% (+5 a- devido à dinâmica do próprio mercado imobiliário.

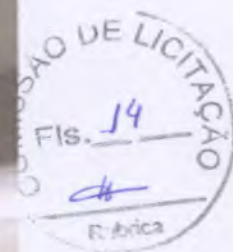
Por ser expressão de verdade, firmo o presente laudo de  
avaliação.

Atenciosamente,

CLAUDIENE B. SALDANHA  
CORRETORA DE IMÓVEIS- 4605-PA

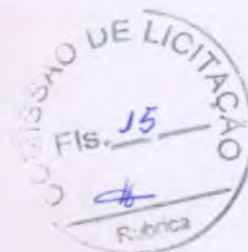


PARAUPEBAS-PA 20 DE JUNHO DE 2018



LAUDO DE AVALIAÇÃO





LAUDO DE AVALIAÇÃO  
BRANCO





LAUDO DE AVALIAÇÃO



LAUDO

BRUNCO

*Handwritten signature in blue ink*  
Circular stamp: CLAUDIENE BORGES SALDANHA, CRECI PA 4605, PERITO AVALIADOR IMOBILIÁRIO, CMA 19/789

LAUDO DE AVALIAÇÃO



LAUDO



LAUDO DE AVALIAÇÃO



LAC  
BRANCO





LAC

BRANCO





LAC  
BRANCO

