

JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO IMÓVEL



Considerando a necessidade de dar continuidade nos serviços prestados para o município pela Secretaria de Trânsito e conforme proposta apresentada de preço para a locação do imóvel que está localizada a sede Secretaria Municipal de Trânsito e Cidadania-SEMUTRAN, devido a transição de governo, mudanças e adequações com base no laudo de avaliação de preço apresentado pela proprietária do imóvel.

Considerando que o mesmo já está com todas as adaptações feitas, como a parte elétrica, instalação de centrais de ar nas devidas salas, implantação da rede de internet e espaço adequado que atende a necessidade da secretaria, oferecendo atendimento de qualidade ao público, verificou que é viável o reajuste de preço e um novo processo, cuja mediação é sempre no sentido de conduzir as duas partes para um acordo, situado na Rua: EDUARDO MAGALHÃES, Nº 10, BAIRRO PROMISSÃO, RESIDENCIAL OLGA MOREIRA, atendendo as características básicas necessárias às expectativas da contratação. Dizemos ainda, que o imóvel oferece estruturas essenciais, local de fácil acesso e espaço suficiente para as rotinas necessárias ao funcionamento da secretaria, conforme laudo de vistoria em anexo.

Ressalta-se que o valor cobrado **R\$ 4.000,00** (quatro mil reais) mensais, encontra-se dentro dos parâmetros de mercado praticados no município.

Paragominas, 08 de Janeiro de 2021.



Roberto Coracy Santos da Silva
Secretaria Municipal de Trânsito e Cidadania