



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA
CNPJ 05.105.127/0001-99
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS



TERMO DE REFERENCIA

1- Locação de imóvel localizado na Tv. Do Hospital nº 1672, bairro: Santa Rosa no município de Abaetetuba, destinado ao funcionamento do centro de referencia especializado em assistência social **ESPAÇO DE ACOLHIMENTO** por um período de 12 (doze meses), a começar do dia 01 de Janeiro de 2018 e termino no dia 31 de dezembro de 2018.

2- ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO:

2.1 O imóvel contém

Prédio em alvenaria com 1 pavimentos

- 3 quartos
- 1 pátio
- 4 banheiros
- 1 garagem
- 1 cozinha
- 1 sala de jantar
- 1 Área de serviços

3- **JUSTIFICATIVA:** A Secretaria Municipal de Assistência Social – SEMAS – Para que os serviços de acolhimento possam exercer a função de proteção e cuidado, de forma excepcional e provisória. No sentido de avaliar a necessidade de encaminhamento da criança ou adolescente para o serviço de acolhimento Além disso, o projeto contribui para eliminar o risco da criança e que dispõem após horário de aula, diminuindo sua permanência nas ruas e prevenindo a participação destes em ações ilícitas.

Diante dos avanços conquistados pela secretaria municipal de assistência social- **SEMAS** , assim como da realidade ainda a ser transformada, entende-se ser prioritária a locação de imóvel para o **ESPAÇO DE ACOLHIMENTO**, no sentido de atender a população que utiliza os referidos serviços.

As condições citadas do imóvel foram fornecidas pelos técnicos da SEMOB, através do laudo de Avaliação Imobiliária anexo a este termo de referencia.





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA
CNPJ 05.105.127/0001-99
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS



4- DA DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA:

1717-Secretaria Municipal de Assistência Social
08.122.0005.2139- Manutenção da Secretaria Municipal de Assistência Social
33.90.36.00- Outros serviços terceiros pessoa física.

5- QUANTITATIVO E CUSTO ESTIMADO

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANT. TOTAL	VALOR MENSAL	VALOR. TOTAL
01	Locação de imóvel comercial por um período de 12(doze) meses conforme objeto a cima	Mês	12	2.800,00	33.600,00

6- DA FORMA E PRAZO DE VIRGENCIA:

7- A entrega de o referido imóvel dar-se á pôs a assinatura do contrato de locação, mediante a entrega das chaves após locatários, iniciando-se a partir do dia 01 de Janeiro de 2018 e termino no dia 31 de Dezembro de 2018.





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETETUBA
CNPJ 05.105.127/0001-99
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEMAS



PLANO DE APLICAÇÃO

MÊS/ANO	VALOR	SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL- SEMAS - ESPAÇO DE ACOLHIMENTO
JANEIRO/2018	R\$2.800,00	
FEVEREIRO/2018	R\$2.800,00	
MARÇO/2018	R\$2.800,00	
ABRIL/2018	R\$2.800,00	
MAIO/2018	R\$2.800,00	
JUNHO/2018	R\$2.800,00	
JULHO/2018	R\$2.800,00	
AGOSTO/2018	R\$2.800,00	
SETEMBRO/2018	R\$2.800,00	
OUTUBRO/2018	R\$2.800,00	
NOVEMBRO/2018	R\$2.800,00	
DEZEMBRO/2018	R\$2.800,00	
TOTAL	33.600,00	



Travessa Santos Dumont, 608, São Lourenço – Abaetetuba-Pará, CEP: 68.440-000, Fone: (91) 3751-3767

ABAETETUBA