

PARECER JURÍDICO N. 091/2017

Processo n. 0004403/2017

Interessado: DEOC/SEURB

Assunto: Prorrogação de Prazo contratual.

Ementa: ADMINISTRATIVO. REFORMA DO MERCADO DE SANTA LUZIA – 06 (SEIS) MESES - OBSERVÂNCIA DOS LIMITES FIXADOS NO ART. 57, I, DA LEI 8.666/93.

Trata-se de consulta acerca da possibilidade de prorrogação do contrato nº 116/2015 -SEURB, firmado com a empresa CONSTRUTORA MAGUEM LTDA - EPP, tendo como objeto a Contratação de Empresa especializada para REFORMA DO MERCADO DE SANTA LUZIA.

Juntados: justificativa, autorizo e solicitação.

O instrumento em apreço necessita de aditamento, para prorrogação do prazo do contrato dentro do que preceitua o estabelecido pelo art.57, I da Lei n.º 8.666/93. Cabe, portanto, neste momento, discorrer sobre os aspectos jurídicos que viabilizam tal prorrogação contratual, em consonância com os ditames da Lei de Licitações e Contratos.

É o breve relatório.

Passo a fundamentar e opinar.

O objeto do presente parecer, cinge-se a apontar a medida juridicamente correta para possibilitar a prorrogação do contrato que tem como objeto a Contratação de Empresa especializada em Serviços de Engenharia para REFORMA DO MERCADO DE SANTA LUZIA. Dispõe o art. 57, §§ 1º, I, e 2º, da Lei n.º 8.666/93, a qual institui normas para licitações e contratos da Administração Pública:

Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB
AV. GOVERNADOR JOSÉ MALCHER, 1622
CEP: 66.060.230 – NAZARÉ
FONE: 0 (XX)91-30393700

"Art.57. A duração dos contratos regidos por essa Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, excetos quando relativos:

I – aos projetos cujos produtos estejam contemplados nas metas estabelecidas no plano plurianual, os quais poderão ser prorrogados se houver interesse da Administração Pública.

§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:

I - alteração do projeto ou especificações, pela Administração.

§ 2º Toda prorrogação de prazo deverá ser justificada por escrito e previamente autorizada pela autoridade competente para celebrar o contrato.

Temos na presente ocasião, as condições precípuas para garantia da prorrogação, vez que no bojo do processo, podemos vislumbrar a justificativa e a autorização para incidir na confecção do aditamento.

Na análise dos autos depreende-se que a causa principal do Termo Aditivo são: 1) Dificuldade para relocar os permissionários na área externa do mercado, gerando atraso na execução dos serviços previstos nessa área, como calçamento, construção do quiosque de lanches e paisagismo; 2) Inclusão de novos serviços não previstos na planilha orçamentária, tais como construção de balcões em concreto e revestimento cerâmico nos boxes de farinha, forro na sala da administração (mezanino) e forro nos boxes de refeição; 3) Adequação do projeto para atender normas da ANVISA; segundo informações colhidas no Departamento de Obras Cíveis (DEOC) desta Secretaria, por meio do Servidor que assina o documento intitulado “Justificativa Técnica”, Engenheiro Emílio Jorge Leite.

Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB
AV. GOVERNADOR JOSÉ MALCHER, 1622
CEP: 66.060.230 – NAZARÉ
FONE: 0 (XX)91-30393700

Por derradeiro, com relação ao termo aditivo, trazido à colação para análise, considera-se que o mesmo reúne os elementos essenciais exigidos pela legislação aplicável à espécie.

Ante todo o exposto, opino no sentido de que, não há impedimento ao aditamento, posto que constatado pela justificativa de prorrogação de prazo supra, por um período de 06 (seis) meses.

É o parecer que se submete à apreciação da Autoridade Superior.

Belém, 14 de setembro de 2017.