



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré

Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95

e-mail: sefin.vigia@hotmail.com

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA



LAUDO DE ALVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

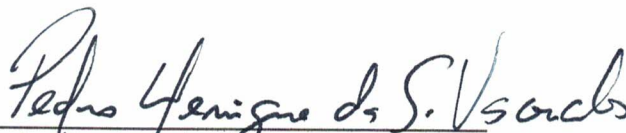
Após visita encaminho a V.Sa., o laudo de avaliação do imóvel onde funcionará a base do SAMU, quanto ao valor de comercialização do imóvel, conforme descrito abaixo:

O imóvel tem área construída de $A=80,71m^2$ em um terreno de área $A= 152m^2$ o imóvel é composto de 1 pavimento térreo ,aproximadamente em alvenaria, piso em cerâmica, forrada em PVC, cobertura de telhas de barro , gradeada possuindo 2(dois) quartos , sala de estar, banheiro social , cozinha , área de serviço e uma vaga de garagem coberta, localizada no centro , está em boas condições de uso para abrigar os funcionários ali lotados.

Conforme parâmetros utilizados e levando-se as considerações descritas acima e tendo em vista a sua localização, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, seu tipo, idade e fins de utilização, qualidade dos materiais empregados em seu acabamento, estado geral de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização em:

Após análise pelo método de comparação podemos estipular um valor máximo de R\$ 1.200,00(mil e duzentos reais) para pagamento à prazo, nas seguintes condições: estabelecendo um contrato de aluguel por um prazo de 12 (doze) meses.

✓ Em anexo Relatório Fotográfico


Pedro Henrique da Silveira Vasconcelos
Engenheiro Civil - SEINFRA
CREA/PA 1515965287



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré

Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95

e-mail: sefin.vigia@hotmail.com

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Vista frontal do imóvel



quintal



Sala de estar



cozinha





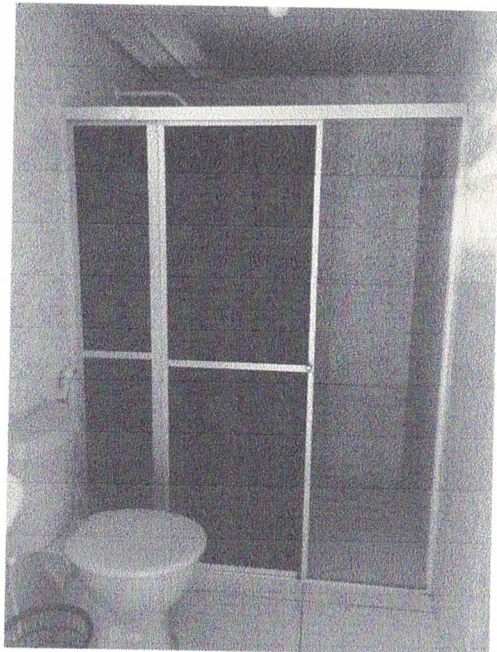
Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré

Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95
e-mail: sefin.vigia@hotmail.com

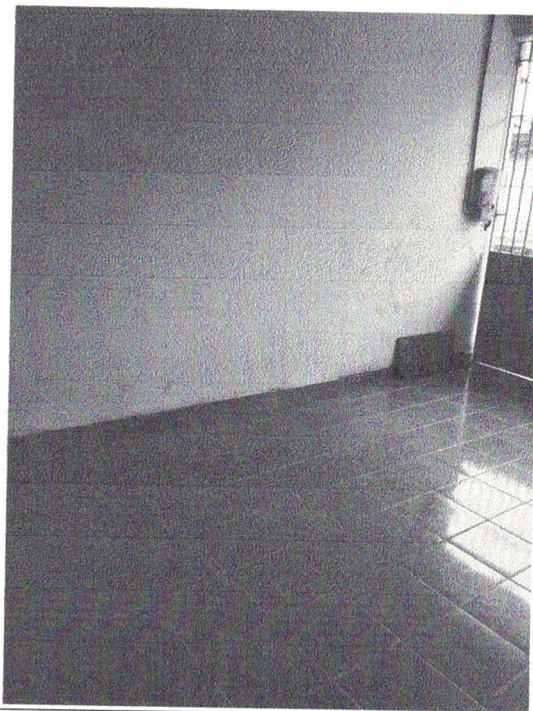


SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Banheiro social



Garagem



Pedro Henrique da S. Vasconcelos

Pedro Henrique da Silveira Vasconcelos
Engenheiro Civil - SEINFRA
CREA/PA 1515965287