



**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO
DE ABAETETUBA – IPMA
CNPJ: 01.510.576/0001-61**



Memo. Nº 003/2023- GAB/IPMA

Abaetetuba-PA, 23 de fevereiro de 2023.

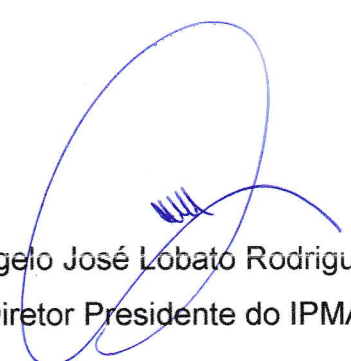
Ao

Setor de Licitação

Presidente, Narjia Cristina Gomes da Silva

Nesta

Cumprimentando-a, venho através deste solicitar a CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DE FUNCIONAMENTO DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE ABAETETUBA (IPMA), conforme Termo de referência a seguir.



Ângelo José Lobato Rodrigues
Diretor Presidente do IPMA



**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO
DE ABAETETUBA – IPMA
CNPJ: 01.510.576/0001-61**



TERMO DE REFERÊNCIA

1. INTRODUÇÃO

1.1. O presente Termo de Referência trata da CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DE FUNCIONAMENTO DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE ABAETETUBA (IPMA),

2. JUSTIFICATIVA

2.1. A contratação encontra-se amparada pela Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, Lei 10.520/02 e Dec. 7892/13.

2.2. Tendo em linha de consideração a necessidade da continuidade dos trabalhos, e a necessidade constante da utilização de manutenção predial para atender as necessidades do Instituto de Previdência do Município de Abaetetuba - IPMA durante os próximos 12 (doze) meses.

3. ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO

3.1. Os Produtos a serem fornecidos constam na pauta em anexo, estando especificadas as unidades de medidas de cada produto a ser ofertado.

Item	Produto	Marca/ Fabricante	Qtde.	VI. Readequado	Total Readeq.
001	Aluguel e montagem de andaime metálico	PADRAO	40		R\$ 0,00
002	Demolição da estrutura em madeira da cobertura	PADRAO	20		R\$ 0,00
003	Demolição manual de alvenaria de tijolo	PADRAO	10		R\$ 0,00
004	Demolição manual de concreto simples	PADRAO	7		R\$ 0,00
005	Retirada de calha em chapa	PADRAO	16		R\$ 0,00



INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO
DE ABAETETUBA – IPMA
CNPJ: 01.510.576/0001-61



	galvanizada				
006	Retirada de esquadria com aproveitamento	PADRAO	5		R\$ 0,00
007	Retirada de esquadria sem aproveitamento	PADRAO	3		R\$ 0,00
008	Retirada de forro em mad., incl. barroteamento	PADRAO	30		R\$ 0,00
009	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	PADRAO	30		R\$ 0,00
010	Retirada de reboco ou emboço	PADRAO	40		R\$ 0,00
011	Retirada de telhas de barro	PADRAO	40		R\$ 0,00
012	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	PADRAO	2		R\$ 0,00
013	Baldrame em concreto simples com seixo inclusive forma madeira branca	PADRAO	2		R\$ 0,00
014	Lastro de concreto magro c/ seixo	PADRAO	4		R\$ 0,00
015	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	PADRAO	1		R\$ 0,00
016	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	PADRAO	20		R\$ 0,00
017	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	PADRAO	30		R\$ 0,00
019	Pilar em mad. de lei 20x20cm(incl.bl.conc.ciclópico)	PADRAO	4		R\$ 0,00
020	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 12.0m	PADRAO	1		R\$ 0,00
021	Calha em chapa galvanizada	PADRAO	15		R\$ 0,00
022	Cumeeira de barro	PADRAO	15		R\$ 0,00
023	Cumeeira em fibrocimento e=6mm	PADRAO	4		R\$ 0,00
024	Impermeabilização de lajes e calhas	PADRAO	15		R\$ 0,00
025	Manta asfáltica c/ filme de aluminio	PADRAO	20		R\$ 0,00
026	Descupinização	PADRAO	60		R\$ 0,00
027	Imunização para madeira	PADRAO	60		R\$ 0,00
028	Barroteamento em madeira de lei	PADRAO	30		R\$ 0,00



INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO
DE ABAETETUBA – IPMA
CNPJ: 01.510.576/0001-61



	p/ forro PVC				
029	Forro em lambri de PVC	PADRAO	40		R\$ 0,00
030	Porta mad. compens. c/ caix. aduela e alizar	PADRAO	3		R\$ 0,00
031	Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	PADRAO	3		R\$ 0,00
032	Grade de ferro 3/4" (incl. pint. anti-corrosiva)	PADRAO	2		R\$ 0,00
033	Esquadria basculante em vidro temperado de 8mm	PADRAO	2		R\$ 0,00
034	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	PADRAO	2		R\$ 0,00
035	Ferragens p/ porta interna 1 fl.	PADRAO	3		R\$ 0,00
036	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	PADRAO	30		R\$ 0,00
037	Cantoneira para azulejo (alumínio)	PADRAO	15		R\$ 0,00
038	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	PADRAO	60		R\$ 0,00
039	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	PADRAO	20		R\$ 0,00
040	Reboco c/ argamassa 1:6 adit. plast. (teto)	PADRAO	40		R\$ 0,00
041	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	PADRAO	6		R\$ 0,00
042	Lajota ceramica - (Padrão Médio)	PADRAO	24		R\$ 0,00
043	Camada regularizadora no traço 1:4	PADRAO	8		R\$ 0,00
044	Tábua macheada 6 1/2"x7/8" cumaru ou similar (incl.camada regularizadora)	PADRAO	10		R\$ 0,00
045	Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora	PADRAO	10		R\$ 0,00
046	Concreto simples c/ seixo e=5cm traço 1:2:3	PADRAO	12		R\$ 0,00
047	Emassamento de parede c/ massa acrílica	PADRAO	140		R\$ 0,00
048	Latex acrílica (sobre pintura antiga)	PADRAO	80		R\$ 0,00



INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO
DE ABAETETUBA – IPMA
CNPJ: 01.510.576/0001-61



049	Latex acrílica fosca int. e ext. sem massa c/ selador	PADRAO	80		R\$ 0,00
050	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	PADRAO	20		R\$ 0,00
051	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	PADRAO	15		R\$ 0,00
052	Verniz poliuretano sobre madeira (esquadrias/forro)	PADRAO	20		R\$ 0,00
053	Latex acrílica (sobre pintura antiga)	PADRAO	60		R\$ 0,00
054	Limpeza geral e entrega da obra	PADRAO	160		R\$ 0,00
055	Centro de distribuição p/ 12 disjuntores (c/ barramento)	PADRAO	1		R\$ 0,00
056	Quadro de comando - proteção trifásico - 2CV	PADRAO	1		R\$ 0,00
057	Quadro de comando - proteção trifásico - 3CV	PADRAO	1		R\$ 0,00
058	Quadro de comando - proteção trifásico - 4CV	PADRAO	1		R\$ 0,00
059	Disjuntor 1P - 40 e 50A - PADRÃO DIN	PADRAO	5		R\$ 0,00
060	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	PADRAO	5		R\$ 0,00
061	Disjuntor 3P - 10 a 50A - PADRÃO DIN	PADRAO	2		R\$ 0,00
062	Disjuntor 3P - 300A	PADRAO	1		R\$ 0,00
063	Canaleta 20x20mm	PADRAO	30		R\$ 0,00
064	Cabo de cobre 1,5mm ² - 1 KV	PADRAO	20		R\$ 0,00
065	Cabo de cobre 2,5mm ² - 1 KV	PADRAO	30		R\$ 0,00
066	Cabo de cobre 4mm ² - 1 KV	PADRAO	20		R\$ 0,00
067	Cabo de cobre 6mm ² - 1 KV	PADRAO	15		R\$ 0,00
068	Cabo de cobre 16mm ² - 1 KV	PADRAO	15		R\$ 0,00
069	Cabo de cobre 25mm ² - 1KV	PADRAO	5		R\$ 0,00
070	Cabo de cobre 50mm ² - 1 KV	PADRAO	5		R\$ 0,00
071	Cabo de cobre nú 50mm ²	PADRAO	5		R\$ 0,00
072	Cabo multiplex 4 x 10mm ²	PADRAO	10		R\$ 0,00
073	Cabo multiplex 4 x 16mm ²	PADRAO	10		R\$ 0,00



INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO
DE ABAETETUBA – IPMA
CNPJ: 01.510.576/0001-61



074	Cabo multiplex 4 x 25mm ²	PADRAO	5		R\$ 0,00
075	Cabo multiplex 4 x 35mm ²	PADRAO	5		R\$ 0,00
076	Cabo UTP par trançado 04P 24 AWG Cat 6e	PADRAO	5		R\$ 0,00
077	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	PADRAO	10		R\$ 0,00
078	Interruptor 2 teclas simples (s/fiação)	PADRAO	6		R\$ 0,00
079	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	PADRAO	1		R\$ 0,00
080	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PADRAO	1		R\$ 0,00
081	Ponto de logica - UTP (c/ instalação aparente)	PADRAO	1		R\$ 0,00
082	Ponto de logica - UTP (incl. eletr., cabo e conector)	PADRAO	1		R\$ 0,00
083	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	PADRAO	6		R\$ 0,00
084	Luminária de embutir com aletas e 2 lâmpadas de Led de 10W	PADRAO	10		R\$ 0,00
085	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	PADRAO	8		R\$ 0,00
086	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 18W	PADRAO	8		R\$ 0,00
087	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 10W	PADRAO	6		R\$ 0,00
088	Refletor em alumínio, de suporte e alça, com lâmpada vapor de mercúrio de 250 w, com reator alto fator de potência - fornecimento e instalação. af_02/2020	PADRAO	2		R\$ 0,00
089	Pára-Raio latao cromado tipo Franklin (s/acess.)	PADRAO	2		R\$ 0,00
090	Bocal com rabicho	PADRAO	6		R\$ 0,00
091	Bocal de louça E-27	PADRAO	2		R\$ 0,00
092	Bocal de louça E-40	PADRAO	2		R\$ 0,00
093	Conector de emenda para cabo 35 mm ²	PADRAO	2		R\$ 0,00



INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO
DE ABAETETUBA – IPMA
CNPJ: 01.510.576/0001-61

094	Conector de emenda para cabo 50 mm ²	PADRAO	2		R\$ 0,00
095	Suporte isolador simples	PADRAO	8		R\$ 0,00
096	Haste de Aço cobreada 3/4"x3m c/ conector	PADRAO	2		R\$ 0,00
097	Automatico de nivel inferior e superior (c/ eletroduto e fiação)	PADRAO	4		R\$ 0,00
098	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	PADRAO	4		R\$ 0,00
099	Revisão de ponto de água	PADRAO	6		R\$ 0,00
100	Caixa em alvenaria de 60x60x80cm c/ tpo. concreto	PADRAO	3		R\$ 0,00
101	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes, cx. e ralos)	PADRAO	5		R\$ 0,00
102	Revisão de ponto de esgoto	PADRAO	5		R\$ 0,00
103	Sumidouro em alvenaria c/ tpo. em concreto - cap=150 pessoas	PADRAO	1		R\$ 0,00
104	Tubo em PVC - 100mm (LS)	PADRAO	6		R\$ 0,00
105	Tubo em PVC - 150mm (LS)	PADRAO	5		R\$ 0,00
106	Bacia sifonada c/ cx. descarga acoplada ecológica com assento	PADRAO	3		R\$ 0,00
107	Caixa de descarga plastica - externa	PADRAO	4		R\$ 0,00
108	Chuveiro em PVC	PADRAO	4		R\$ 0,00
109	Ducha higienica cromada	PADRAO	8		R\$ 0,00
110	Lavatorio de louça c/ col., torn., mistur., sifao e valv.	PADRAO	3		R\$ 0,00
111	Torneira de metal cromada bica móvel p/ pia/tanque	PADRAO	4		R\$ 0,00
112	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia	PADRAO	4		R\$ 0,00
113	Torneira plastica de 1/2"	PADRAO	6		R\$ 0,00
114	Torneira de bóia 3/4"	PADRAO	5		R\$ 0,00
115	Sifão plástico flexível	PADRAO	10		R\$ 0,00
116	Registro de pressao c/ canopla - 1/2"	PADRAO	4		R\$ 0,00
117	Registro de gaveta c/ canopla - 1 1/4"	PADRAO	2		R\$ 0,00



**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO
DE ABAETETUBA – IPMA
CNPJ: 01.510.576/0001-61**



R\$ 0,00

4. CONTROLE DA EXECUÇÃO

4.1 A fiscalização da contratação será exercida por um representante do Instituto de Previdência, ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato, e de tudo dará ciência ao Diretor Presidente.

4.2 A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da fornecedora, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e, na ocorrência desta, não implica em co-responsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993.

Este gabinete fica à disposição para maiores esclarecimentos a fim de suprir as dúvidas oriundas da solicitação.

5. PRAZO, FORMA E LOCAL DE ENTREGA DO OBJETO.

5.1. O objeto será executado de acordo com a necessidade do órgão, a partir da assinatura do instrumento de contrato, conforme o caso, pela empresa contratada.

5.2. Os serviços serão requisitados, de acordo com as necessidades do Instituto de Previdência do Município de Abaetetuba e deverão ser entregues na sede;

5.3. A execução do serviço será 24 horas por dia.

5.4 O objeto deverá obedecer às exigências legais, normas e padrões de qualidade e especificações técnicas exigidas neste termo de referência;

5.5. A qualidade do serviço é de inteira responsabilidade do contratado;

5.6. A Fiscalização e aceitação do Objeto será de responsabilidade do órgão responsável pelos atos de controle e administração do contrato decorrente desta licitação, através de servidores.

5.7. O horário de entrega será das 08:00 às 13:00 hs na Rua Dom Pedro II, 915, Centro, Abaetetuba-PA, CEP: 68.440-000.

Respeitosamente,

Abaetetuba, 23 de fevereiro de 2023.



**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO
DE ABAETETUBA – IPMA
CNPJ: 01.510.576/0001-61**




José Guilherme Gomes Dias
Diretor Financeiro