



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Ananindeua
Secretaria Municipal de Educação



INTERESSADO: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE ANANINDEUA - SEMED.

OBJETO: 1º TERMO ADITIVO DE RENOVAÇÃO DE ALUGUEL DE IMÓVEL ONDE FUNCIONA EMEF HERMINIO CALVINHO FILHO,.

JUSTIFICATIVA DE RENOVAÇÃO DE ALUGUEL AO CONTRATO Nº 012/2023

Tendo em vista que o município precisou renovar o aluguel do imóvel não residencial por um período de 12 (doze) meses por motivo de reforma da escola sede onde funciona a EMEF HERMINIO CALVINHO FILHO, para atender às necessidades, desta Secretaria de Educação para a continuidade do ano letivo de 2024, de alunos já matriculados.

O imóvel pretendido, está localizado na Cidade Nova Arterial 18 Dom Vicente Zico nº 100, Bairro: Coqueiro, no Município de Ananindeua/PA, possui uma estrutura para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, boa estrutura e espaço físico, além do valor ser compatível com o mercado. Excelente localização em boas condições de uso tendo como energia elétrica, pavimentação, água coleta de lixo, transporte urbano e de fácil acesso.

Neste sentido, foi realizada avaliação de mercado executada pelo GT de Rede Física e Infraestrutura da Secretaria Municipal de Educação que objetivando levantar os possíveis imóveis que pudessem atender as necessidades da SEMED.

Após a realização de vistoria do imóvel, constatou que o mesmo atende a necessidade de acomodação dos 514 (quinhentos e quatorze) alunos matriculados para o ano letivo de 2024, por um período de vigência de 07 de Março de 2024, até 07 de Março de 2025.

Diante disso, é necessário que a Administração Pública diante do direito de cada criança de estar na escola é que justificamos e autorizamos a locação do imóvel não residencial destinado ao funcionamento do EMEF HERMINIO CALVINHO FILHO, a através do Processo nº 7483/2024 – SEMED, referente ao Primeiro Termo Aditivo ao Contrato Administrativo de Locação de imóvel não residencial.

Ananindeua PA, 23 de fevereiro de 2024.


Prof.ª Leila Freire
Secretaria Municipal de Educação