



RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PIAUÍ, Nº. 3205, BAIRRO: MUNDIAL, SÃO FÉLIX DO XINGU-PA, PARA FUNCIONAMENTO DA GARAGEM, PARA GUARDA DA FROTA DE VEÍCULOS, ATENDENDO AS NECESSIDADES DA SECRETARIA EXECUTIVA MUNICIPAL DE SAÚDE – SEMSA.

Senhor Prefeito,

Diante da necessidade de locação de imóvel para funcionamento da garagem, atendendo as necessidades da Secretaria Executiva Municipal de Saúde, fez-se então uma minuciosa pesquisa de imóveis, no Município de São Félix do Xingu - PA, o qual atendesse a necessidade da garagem para guarda da frota de veículos. Dos poucos imóveis disponíveis para locação nesta localidade a mais indicada e que preenche os requisitos do referido, o imóvel localizado a Av. Piauí, Nº. 3205, Bairro: Mundial, conforme Laudo de Vistoria emitido pelo Departamento de Engenharia. O referido imóvel é representado pela empresa ALCANTARA IMOVEIS LTDA, sob CNPJ: 61.664.489/0001-90.

Aliado a isso e em face das informações obtidas e dos documentos apresentados que comprovam que tanto o imóvel como o proprietário estão aptos a contratar com a administração pública.

Ademais, a proposta é vantajosa, pois o valor ofertado da locação é compatível com o valor de mercado, conforme documentos acostados aos autos do processo.

São Félix do Xingu - PA, 19 de agosto de 2025

Respeitosamente,


Adriana Antunes Ribeiro Silva Batista
Secretária Executiva Municipal de Saúde
Decreto nº 004/2025