

IDENTIFICAÇÃO

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DO MUNICIPIO DE SANTA MARIA DO PARÁ – SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA.

Endereço: Avenida Doutor Rayol, 700, Centro, Santa Maria do Pará/PA, CEP 68738-000.

Assunto: Laudo Técnico Estrutural

Escopo: Investigar e avaliar a condição de integridade física – estrutural do imóvel supra citado.

HISTÓRICO

Em atendimento a solicitação da SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA aos 23 dias do mês de junho de dois mil e vinte um, deu-se início ao levantamento *in loco* da estrutura física do imóvel, no endereço supracitado, com o objetivo de investigar a condição de integridade estrutural desta. O levantamento *in loco* findou-se em 23/06/2021.

OBJETIVO

O presente laudo tem como objetivo fornecer informações acerca da atual condição estrutural física, realizando apontamentos das, possíveis, situações de não conformidade encontradas.

Para alcançar estes objetivos, o trabalho percorreu a seguinte marcha:

1. Análise dos projetos estruturais existentes;
2. Vistorias *in loco*;
3. Análise de elementos estruturais;
4. Elaboração do laudo técnico.

DESCRIÇÕES GERAIS

Trata-se de edificação, com 02 ambientes, 01 banheiro, 01 escritório. A estrutura original, construída nos últimos anos e sendo reformada nos dois últimos anos (relato do proprietário).

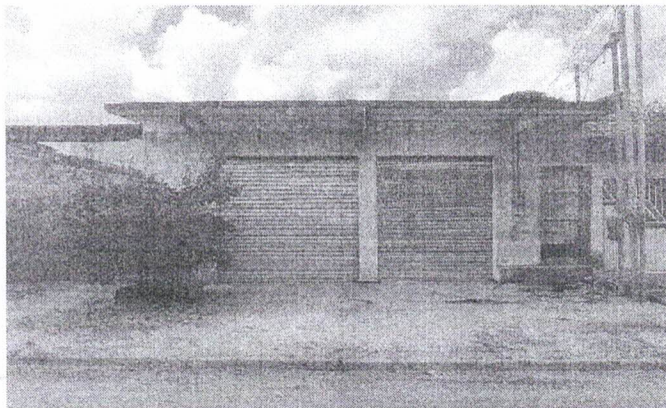


Figura 1: Localização da edificação.
Fonte: Arquivo Pessoal Data: 23/06/2021

A estrutura original possuía um pé-direito de 3,5 metros, (ainda em instalação de forro em PVC) utilizando cobertura de fechamento em estrutura de laje pré-moldada, conforme é possível identificar na imagem de satélite abaixo.



Figura 2: Foto de satélite mostrando a cobertura e localização.
Fonte: Google Earth. Data: 26/06/2021.

Toda a edificação, é em alvenaria rebocada e sem pintura nova. A cobertura não apresenta, até o momento de vistoria, sinais de vazamentos onde possa ocorrer fluxo de água pluvial. Existentes pontos de luz e janelas capacitando a luminosidade adequada e arejamento adequado.

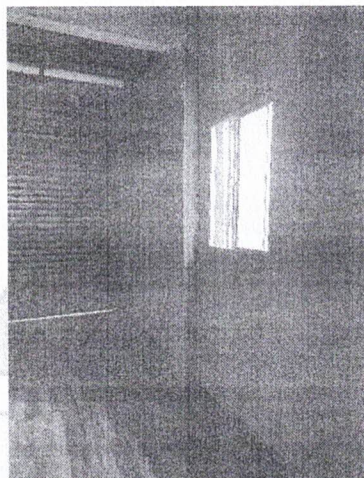


Figura 3: Entrada de veículos da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 23/06/2021

É observado duas entradas com portas metálicas de recolhimento.

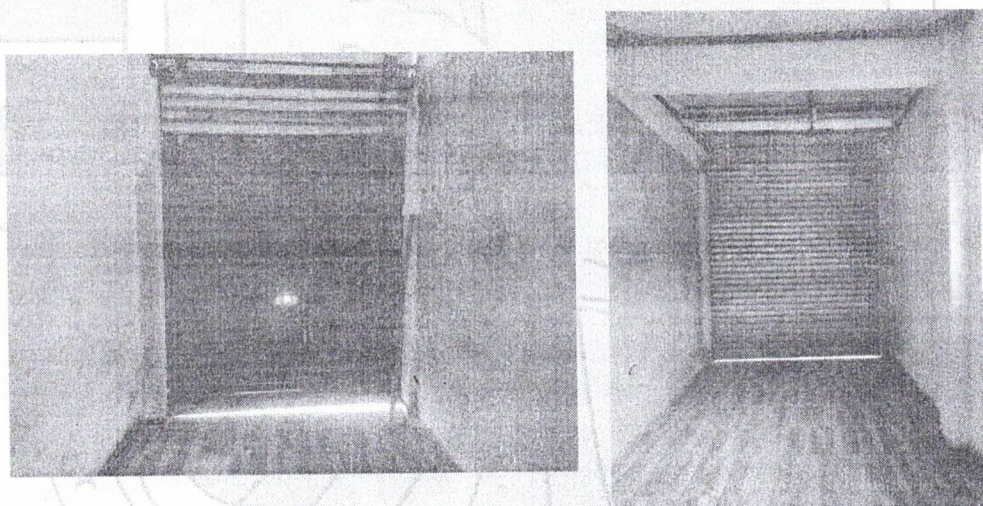


Figura 4: Entradas da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 23/06/2021.

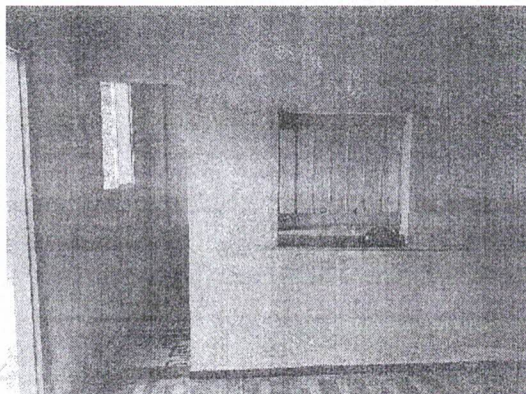


Figura 5: Sala funcional da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 23/06/2021

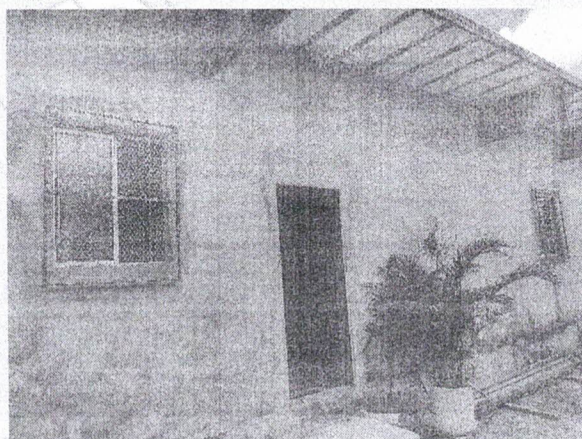


Figura 6: Área lateral da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 23/06/2021.



Figura 7: Área do banheiro em reforma.
Fonte: Arquivo Pessoal. 23/06/2021.

LEVANTAMENTO REALIZADO

Os levantamentos *in loco* foram realizados com auxílio de trena de aço, trena laser, câmera fotográfica.

NORMA TÉCNICAS APLICADA

Norma editada pela ABNT:

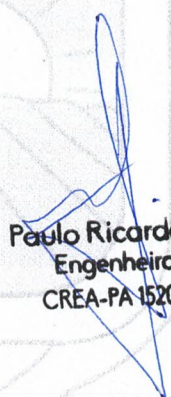
- ABNT – Norma NBR 5674:1999 Manutenção de edificações - Procedimento

OBSERVAÇÕES FINAIS

A investigação efetuada nesta edificação teve por finalidade identificar a existência e avaliação predial para que se possa, o mesmo tenha a finalidade de abrigar órgão vinculado a SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA DO MUNICIPIO DE SANTA MARIA DO PARÁ.

Nas inspeções realizadas NÃO foram encontradas nenhum tipo de patologia e/ou inadequação aparente que impeça o bom funcionamento do órgão ou qualquer tipo de utilização vinculado ao órgão solicitante.

Sem mais a narrar, segue o presente laudo técnico composto por 05 páginas, por mim rubricado.


Paulo Ricardo Souza
Engenheiro Civil
CREA-PA 15200 31351