

OBJETO: Locação De Imóvel Para Alocar As Embarcações Da Secretaria Municipal De Trabalho E Promoção Social Do Município De Muana,

JUSTIFICATIVA DA SINGULARIDADE DO IMOVEL

Dada a necessidade da Secretaria Municipal de Trabalho e Promoção Social de não dispor de imóvel próprio que atenda às necessidades da Secretaria Municipal de Trabalho e Promoção Social, que visa atender os alunos da localidade, ratificamos, que este foi o imóvel mais adequado e de melhor custo encontrado no momento, dado ao espaço físico existente e sua localização, informamos também que o preço esta de acordo com a tabela de locação de imóveis da Prefeitura Municipal de Muana.

CERTIFICAÇÃO DE INEXISTENCIA DE IMOVEIS PÚBLICOS

Declaramos para os fins de direito, que após averiguação junto ao departamento de patrimônio desta Prefeitura, constatou-se que não há imóvel disponível com características a atender as necessidades das demandas da Secretaria de Educação, conforme exigência do Art.74 da 14.133/2021, por ser expressão verdadeira afirmo o presente.


RAZÃO DA ESCOLHA DO EXECUTANTE

Declaro, para os devidos fins de direito a quem possa interessar, que a escolha do executante se dá, por ser o único a apresentar o imóvel que se enquadra na necessidade da demanda da secretaria Municipal de Trabalho e Promoção Social, o imóvel caracteriza-se por ser um prédio em alvenaria, com localização privilegiada/estratégica, no Município de Muana.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO PROPOSTO

Declaramos para os fins de direito, que o imóvel ora em questão, atende todas as necessidades da administração, no que tange sua demanda, sua localização e menor custo benefício, conforme o Termo de Avaliação do imóvel emitido pela Secretaria de Obras, apresenta o justo valor de mercado para locação de estimado de R\$1.210,00(hum mil e duzentos e dez reais), por ser expressão da verdade, afirmo o presente.

Muana/PA, 09 de janeiro de 2025



Allyne Fernanda Gomes Pimenta
Secretária Municipal de Trabalho e Promoção Social