



ANÁLISE E AVALIAÇÃO DE RISCOS*

1. Informações do processo

Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): Centro de Formação de Educadores Paulo Freire - CFEPF/DIED

Servidor Responsável pela demanda: Walter da Silva Braga

Matrícula nº 1963864-015 **Cargo:** Coordenador

E-mail: cfpsemec2021@gmail.com

Objeto: ALUGUÉL DE IMÓVEL PARA REALIZAÇÃO DA JORNADA PEDAGÓGICA 2024.

Nº	Descrição do risco ou dano	Probabilidade de ocorrência (baixa, média ou alta)	Impacto (alto ou baixo)	Ações preventivas ou de contingenciamento
1	Fracasso da Locação	ALTO	ALTO	Agilizar o fluxo processual evitando os atrasos de execução.
2	Demora nos procedimentos das fases interna e externa da locação	ALTA	ALTA	Realizar o ETP e elaborar o TR com tempo suficiente para a tramitação do processo, observando os prazos legais.
3	Não entregar o espaço conforme vistoria técnica descumprimento dos prazos estabelecidos	MÉDIA	ALTA	Estabelecer sanções para os casos de descumprimento e articular com a proprietária(o) com intuito de solução.
4	Inexecução dos termos do contrato	MÉDIA	ALTA	Estabelecer sanções para os casos de descumprimento dos termos contratuais

❖ Conclusão:

Com base nas informações levantadas ao longo do Estudo Técnico Preliminar - ETP, conclui-se que a locação é necessária e viável.

Belém (PA), 08 de janeiro de 2024

Walter da Silva Braga
Coordenador /CFP
Mat.: 1963864-015

Walter da Silva Braga
Coordenador do Centro de Formação de Educadores Paulo Freire