

Ofício nº 1607/2023

Altamira/PA, 30 de novembro de 2023.

Ilma. Sr.^a
ISABEL GREYCE DO NASCIMENTO FRANCO
Setor de Licitações e Contratos

ASSAUNTO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL – SEDE DEMUTRAN

Prezada Senhora!

Cumprimentando-a cordialmente, venho através deste solicitar providencias a respeito do contrato de locação do imóvel destinado as atividades do Departamento Municipal de Transito - DEMUTRAN.

Segue anexo documentos para vossa apreciação.

Sem mais para o momento, nos colocamos a disposição para quaisquer esclarecimentos.

JUSTINO DA
SILVA

BEQUIMAN:3953
7714268

JUSTINO DA SILVA BEQUIMAN
Secretário Municipal de Administração e Finanças
Decreto Municipal nº 1956/2022

Assinado de forma digital
por JUSTINO DA SILVA
BEQUIMAN:39537714268
Dados: 2023.11.30
15:53:09 -03'00'



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

Órgão: Prefeitura Municipal de Altamira	
Sector requisitante: Departamento Municipal de Trânsito– DEMUTRAN	
Responsável pela Demanda: RENATO FERREIRA DA SILVA JUNIOR	Matrícula: 154958-8
E-mail: ctt@altamira.pa.gov.br	Telefone: 93 999760180
1. Objeto: Locação de imóvel residencial localizado na rua Marília, nº 2770, bairro Jardim Uirapuru, para sediar o Departamento Municipal de Trânsito de Altamira, Pará.	

2. JUSTIFICATIVA:

A escolha recaiu sobre o imóvel pertencente ao LOCADOR, conforme identificado a seguir, respaldada por diversos fatores favoráveis. O espaço em questão destaca-se por sua amplitude, localização centralizada, acessibilidade facilitada, arejamento e oferece um nível de conforto e segurança condizente. Essas características tornam-no a escolha mais adequada para a execução das atividades relacionadas ao Departamento Municipal de Trânsito.

O imóvel proporciona amplos espaços, ideais para o armazenamento de materiais, atendendo à crescente demanda do órgão e da população. É relevante destacar que o antigo local ocupado pelo departamento não mais supria suas necessidades, demandando um espaço mais amplo e funcional.

O novo espaço possui uma localização privilegiada no centro da cidade, proporcionando fácil acesso à população e aos atendimentos de emergência do DEMUTRAN. Adicionalmente, após uma análise de mercado, constatou-se que o LOCADOR indicado abaixo apresentou a proposta mais vantajosa para a locação do imóvel, considerando tanto a sua estrutura quanto a sua localização.



3. ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO:

- Localização do imóvel p/o aluguel: rua Marília, nº 2770, bairro Jardim Uirapuru.
- Descrição do imóvel: casa murada, amplo quintal para armazenamento de materiais que possam atender as necessidades deste setor, tendo em vista a divisória da casa sendo preparada para várias salas para atender o referido setor;
- Destinação: departamento municipal de trânsito;

4. OBSERVAÇÕES GERAIS: A contratação do serviço deverá ser realizada através de processo licitatório

4.1 PRAZO DE ENTREGA / EXECUÇÃO:

12 MESES

4.1 VALOR MENSAL PROPOSTO / VALOR GLOBAL:

R\$ 8.350,00 MENSAIS

R\$ 100.200,00 TOTAIS

4.3 UNIDADE E SERVIDOR RESPONSÁVEL PARA ESCLARECIMENTOS:

RENATO FERREIRA DA SILVA JUNIOR - SEGMUC

4.4 FISCAL DE CONTRATO

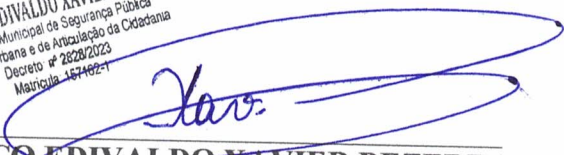
RENATO FERREIRA DA SILVA JUNIOR, MATRÍCULA DE Nº 154958-8.

4.5 PRAZO PARA PAGAMENTO:

O pagamento da despesa decorrente do objeto a que se refere a presente licitação será realizada até o décimo dia do mês subsequente a mês de referência da locação, mediante apresentação de notas fiscais em 02 (duas) vias.

Altamira/PA, 29 de novembro de 2023.

FRANCISCO EDIVALDO XAVIER BEZERRA
Secretário Municipal de Segurança Pública
Mobilidade Urbana e de Articulação da Cidadania
Decreto nº 2828/2023
Matrícula 167462-1


FRANCISCO EDIVALDO XAVIER BEZERRA
Secretário Municipal de Segurança Pública
Mobilidade Urbana e de Articulação da Cidadania
Decreto nº 2828/2023



Tenha acesso a todos os
canais oficiais da Prefeitura de Altamira
apontando a câmera do seu smartphone
fazendo a leitura do QRcode