

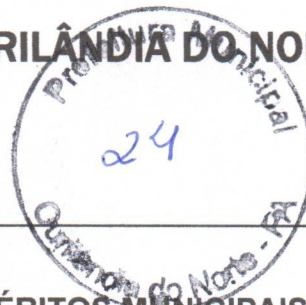


PREFEITURA MUNICIPAL DE OURILÂNDIA DO NORTE

OURILÂNDIA DO NORTE

AVENIDA DAS NAÇÕES, N° 3301 - COOPERLÂNDIA

CNPJ: 22980643000181



Exercício: 2024

CERTIDÃO NEGATIVA CONJUNTA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

ISMAEL SANTANA FERREIRA DE MENESES, Secretário Municipal de Fazenda da prefeitura Municipal de OURILÂNDIA DO NORTE, a requerimento da pessoa interessada FRANCISCO PEREIRA DE BRITO, CERTIFICA para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa jurídica/física a seguir referenciada não registra débitos Tributários e Não Tributários para com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 18/09/2024, ressaltando o direito da Fazenda Municipal de exigir o recolhimento de débitos, tributários ou não, constituído anteriormente a esta data mesmo durante a vigência desse prazo.

Cadastro: 000057210 Matricula: 001.019.054.0251.000
Contribuinte: FRANCISCO PEREIRA DE BRITO CPF/CNPJ 68112238200
Endereço: RUA FRANCISCO BORGES FILHO, Complemento:
Bairro: PARK LIBERDADE CEP: 68390000
Cidade: OURILÂNDIA DO NORTE UF: PA

DADOS ESPECÍFICOS DO CADASTRO

Setor : 019 Quadra : 054 Lote : 014 Unidade : 000 Código Antigo :
Área do Terreno : 149,00m² Testada Principal : 10,00m Área Edificada : 27,60m²
Valor Venal do Terreno : R\$ 2.948,35 Valor Venal da Edificação : R\$ 932,94 Valor Venal do Imóvel : R\$ 3.881,29

Data de Emissão: 19/08/2024 Valida Até: 18/09/2024

Usuário: AMANDA

Código de Controle da certidão/Número:
9029.7054.5CB7.9FF7

Luciana Campos
Luciana Camila Carvalho Campos
Chefe de Divisão de Receita Municipal
Port. N° 011/2024

ISMAEL SANTANA FERREIRA DE MENESES
Secretário Municipal de Fazenda
Responsável

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA****Nome:** FRANCISCO PEREIRA DE BRITO**Inscrição Estadual:** NÃO CONSTA**CPF:** 681.122.382-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, inscritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 10:19:15 do dia 10/07/2024**Válida até:** 06/01/2025**Número da Certidão:** 702024081080099-3**Código de Controle de Autenticidade:** 553556D6.3FF2AA0E.3FF61530.6206D929**Observação:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA**

Nome: FRANCISCO PEREIRA DE BRITO

Inscrição Estadual: NÃO CONSTA

CPF: 681.122.382-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 10:19:15 do dia 10/07/2024

Válida até: 06/01/2025

Número da Certidão: 702024081080100-0

Código de Controle de Autenticidade: 9DFC0A14.F359248B.39E22907.5C470107

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO

PROIBIDO PLASTIFICAR

POLEGAR DIREITO

Francisco Maria de Brito

000229254

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 3989209 3 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 17/09/2019 10:30

NOME FRANCISCO PEREIRA DE BRITO

FILIAÇÃO JOAO PEREIRA DE BRITO / LAVINA MARIA DA CONCEICAO

NATURALIDADE CRATO - CE DATA DE NASCIMENTO 10/10/1947

DOC. ORIGEM MATRÍCULA ÚNICA 067736 01 55 2013 2 00005 095 0000932 52

CPF 681.122.382-00 PIS/PASEP FATOIRRH

PARÁ

LEI N° 7 116 DE 29/08/83

000229254¹¹²



AMLIMORON

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES LIBERDADE DE MORAR, RUA MILETO
S/nº Q-02 SETOR PARCK LIBERDADE OURILÂNDIA DO NORTE-PA. CNPJ: 09.200.307/0001-00 FONE (094) 9180-7567 ou 9189-2927



CONTRATO DE COMPRA E VENDA de um lado **ASSOCIAÇÃO LIBERDADE DE MORAR** supracitada neste ato representado pelo presidente cita Senhor: **ROGERIO PEREIRA DE LIMA**; portador da **CIRG.927325985 SSP/MA E CPF:633.513.583-34**; e pelo tesoureiro Sra; **PATRICIA GOMES DA SILVA**, portador da **CIRG: MG 13 447 487 SSP/GO CPF: 068.794.066-45**. Legítimos, **PROCURADORES** de uma área de terra, adquirida por esta entidade, de ora em diante denominados de vendedores. E do outro lado (a); Senhor; **FRANCISCO PEREIRA DE BRITO** ; portador (a) do **CIRG - 3989209 SSP-PA CPF,681.122.382-00** residente e domiciliada Na **RUA MOABE S/N SETOR PARCK LIBERDADE MUNICIPIO DE OURILÂNDIA DO NORTE- ESTADO DO PARÁ** Assim constituídos pelo que comprovo mediante recibos de pagamentos, que passa a ser o real proprietário de agora em diante denominado **COMPRADOR** responsável pelo lote. **PRIMEIRO transfere os DIREITOS** que assistia sobre um lote **RESIDENCIAL**, cito: **Q-045-LT-14- medindo-10x14 m situado Na RUA FRACISCO BOGES FILHO S/N setor PARCK LIBERDADE**, Loteamento administrado por esta entidade transfere Ao **SEGUNDO**

qual passa a ser o real proprietário, que é e fica sendo de agora em diante, pelo que o primeiro dá plena, irrevogável, irretratável.

O **SEGUNDO** continua podendo usufruir da forma que bem lhe prover sobre o devido uso. Sendo cadastrado nesta entidade e por fim deve continuar **cumprindo** com suas obrigações, tais como, **taxas de manutenção da diretoria** junto a esta entidade para que possa usufruir de seus direitos.

Tendo ambos ajustados este **CONTRATO** de compra e venda, e nada tendo a Declarar, subscrevem-nos assinando o mesmo em duas vias de igual teor na presença de testemunhas.

Ourilândia do Norte 27/04/2012

AMLIMORON

COMPRADOR

TESTEMUNHA

TESTEMUNHA

SERVIÇO DE NOTAS E DE REGISTROS PÚBLICOS
COMARCA DE OURILÂNDIA DO NORTE - PA

Carlos Gomes Araújo Borges - Tabelião e Oficial de Registros Públicos
Av Espírito Santo, nº 1433, Ourilândia do Norte, CEP: 68.390-000 Fone: (94) 3434-1287
Fone: (94) 3434-1875 / (94) 3434-1320, Email: cartoriodeourilandia@hotmail.com

RECONHECIMENTO nº 016150

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de: (1) ROGERIO PEREIRA DE LIMA
Emolumentos R\$ 3,70 + selo R\$ 0,30 -- Total R\$4,00
Ourilândia do Norte - PA, 11 de junho de 2013. Em test. da verdade.

LAUDICELIA DA CONCEIÇÃO RODRIGUES DOS SANTOS - Escrevente Autorizada

SERVIÇO DE NOTAS E DE REGISTROS PÚBLICOS
COMARCA DE OURILÂNDIA DO NORTE - PA

Carlos Gomes Araújo Borges - Tabelião e Oficial de Registros Públicos
Av Espírito Santo, nº 1433, Ourilândia do Norte, CEP: 68.390-000 Fone: (94) 3434-1287
Fone: (94) 3434-1875 / (94) 3434-1320, Email: cartoriodeourilandia@hotmail.com

RECONHECIMENTO nº 016148

Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (1) FRANCISCO PEREIRA DE BRITO
Emolumentos R\$ 3,70 + selo R\$ 0,30 -- Total R\$4,00
Ourilândia do Norte - PA, 11 de junho de 2013. Em test. da verdade.

LAUDICELIA DA CONCEIÇÃO RODRIGUES DOS SANTOS - Escrevente Autorizada



10.356.975/0001-00

SERVIÇO DE NOTAS E DE REGISTROS PÚBLICOS
Av. Espírito Santo, 1433, CEP: 68390-000
cartoriodeourilandia@hotmail.com
Fone: (94) 3434 1287 / 1075
Carlos Gomes Araújo Borges
Tabelião
Meldylcia de Carvalho G. Santos
Substituta