



RELATÓRIO TÉCNICO-PEDAGÓGICO LOCAÇÃO OU COMODATO

1. IDENTIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO:

UEI/EMEI/ESCOLA/ANEXA: ESCOLA ANEXA SANTA RITA DE CÁSSIA

ENDEREÇO: PASSAGEM JARBAS PASSARINHO N° 199 - MARAMBAIA

DISTRITO: DAENT

CÓDIGO DO INEP: 15142264

NOME DO GESTOR: ROSANA MEIRELES

TELEFONE: (91) 99185-35388

NOME DO PROPRIETÁRIO: MARIA NAZARÉ DE OLIVEIRA

TELEFONE: 98129-8072

TÉC. RESPONSÁVEL: CARLOS DANIEL BRITO FERREIRA

PERÍODO DE ACOMPANHAMENTO: 09/11/2022

2. Do histórico da Instituição:

O presente relatório tem por objetivo atender a solicitação de avaliação de infraestrutura do imóvel de locação, para atendimento de vinte e quatro turmas de Ensino Fundamental onde funciona a Escola Anexa Santa Rita de Cássia, localizada na Passagem Jarbas Passarinho N° 199, bairro Marambaia, distrito do DAENT.

3. Estrutura de horário de funcionamento:

Horário de funcionamento: 7h:30min às 11:30h e 13:30 às 17h:30min

Faixa etária atendida: de 04 a 06 anos

Número de crianças matriculadas: 191 crianças

Turmas atendidas: 08 turmas (Manhã - 101 /Tarde -90)

4. Infraestrutura do prédio:

A escola funciona em 01 (um) prédio alugado, contendo térreo e 03 pavimentos. Todos construídos em alvenaria, possuindo forro em lambril e pisos. No prédio estão alocadas as vinte e quatro turmas em doze salas. O prédio conta ainda com espaços destinados a coordenação e direção, secretaria, despensa, sala de professores, sala de recursos para atendimento educacional especializado (AEE), copa, refeitório, biblioteca e oito banheiros sendo quatro para os alunos (dois masculinos e dois femininos) e dois para uso geral, além de corredores que dão acesso aos espaços da escola. A seguir são mostradas imagens dos espaços mencionados:

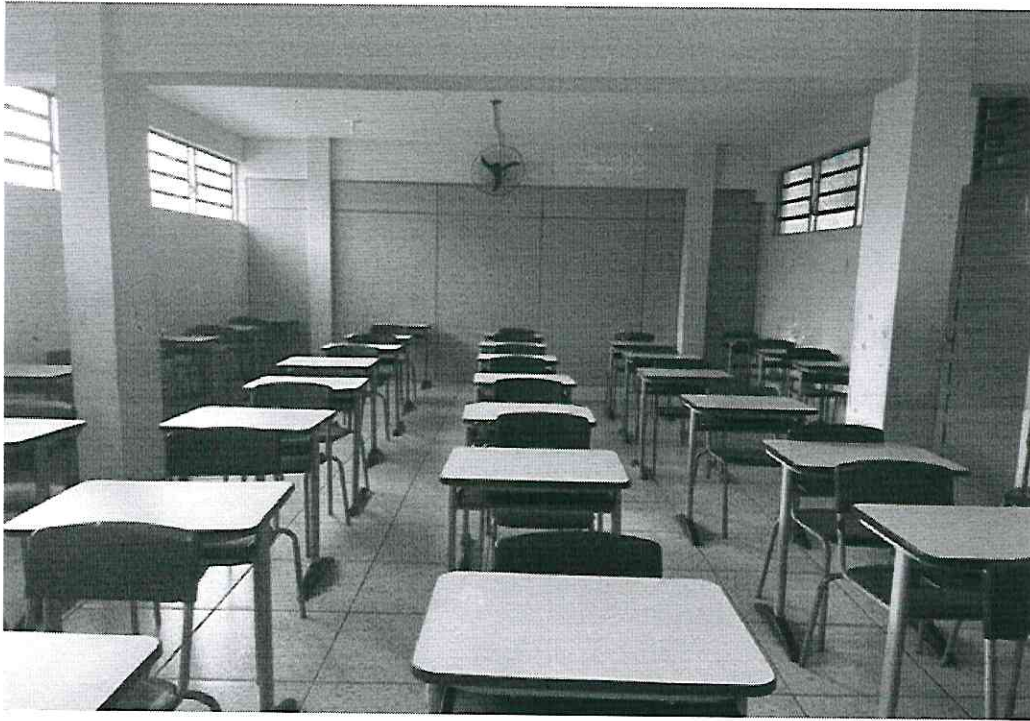
Figura 1 – Fachada do prédio



Figura 2 – Pátio de entrada



Figura 3 – Sala de aula



Figuras 4 a 6 - Pavimentos com as telas de proteção





Figura 5



Figura 6

Figura 7 – Secretaria





Figura 8 a 9 – Copa (Frente)



Figura 9 – Copa (Fundo)

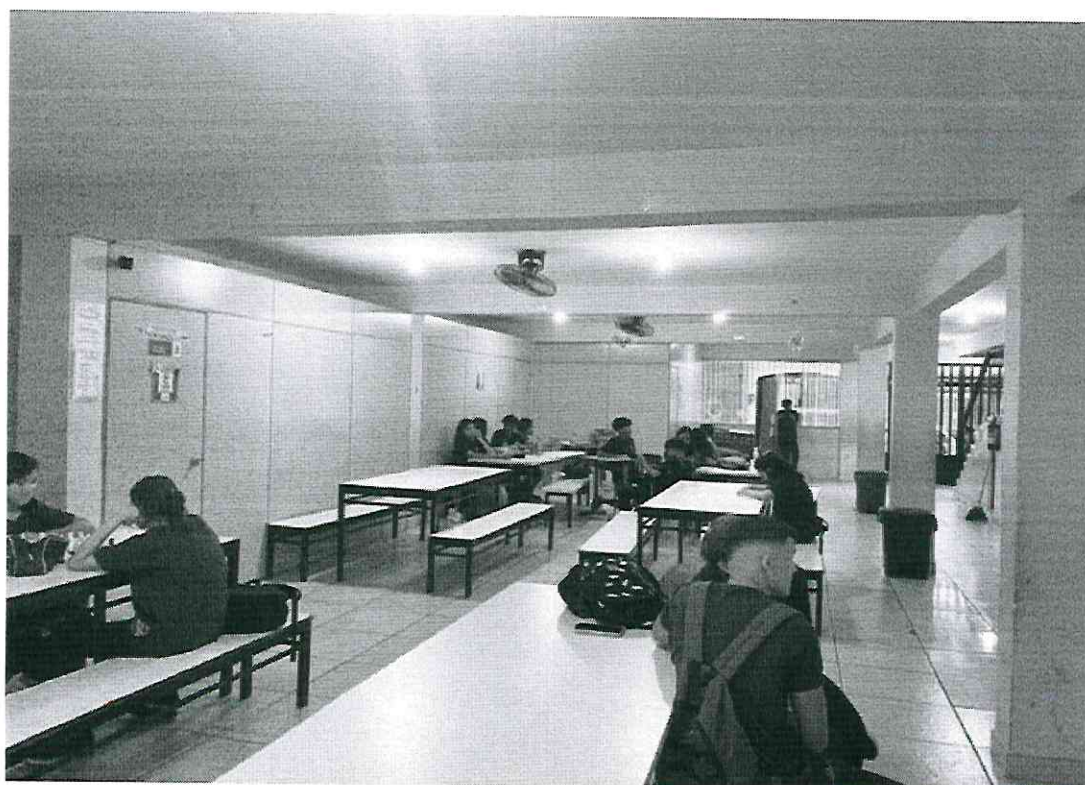


Figura 10 – Refeitório

5. Da Análise Conclusiva:

Em visita realizada no dia 27 de outubro de 2022, em companhia da gestora Rosana Meireles, verificou-se que os espaços se encontram aptos para a condução das aulas para as turmas da escola ESCOLA ANEXA SANTA RITA DE CÁSSIA. Destaco aqui que a unidade se encontra limpa e organizada, graças a dedicação do seu corpo técnico. A escola tem tradição de excelência em seu ensino e o aluguel do prédio é justificável pela necessidade de se manter o funcionamento da unidade educacional, mantendo assim, uma escola de apoio à população e aos servidores da Secretaria Municipal de Educação em nosso município.

Dessa forma, tendo em vista a **necessidade de atendimento aos 191 estudantes atualmente ativos**, da faixa etária de 04 a 06 anos, dispostos em 8 turmas, e considerando a inexistência de outros imóveis na região capazes de atender essa demanda, sinalizamos favoravelmente à locação do referido espaço para os anos letivos de 2023 e 2024. Conforme este relatório técnico-pedagógico do imóvel avaliado, informamos que ele se encontra em bom estado de conservação. Desta feita, está COEF/DIED é favorável a locação deste imóvel.

Belém, 28 de outubro de 2022

Carlos Daniel Brito Ferreira 0542047-013

Carlos Daniel Brito Ferreira

Técnico COEF/DIED