



RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. PRINCIPAL, S/Nº, PA – BELAUTO, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE SÃO FÉLIX DO XINGU-PA, PARA FUNCIONAMENTO DO POSTO DE SAÚDE, ATENDENDO AS NECESSIDADES DA SECRETARIA EXECUTIVA MUNICIPAL DE SAÚDE – SEMSA.

Senhor Prefeito,

Diante da necessidade de locação de imóvel para funcionamento do Posto de Saúde, atendendo as necessidades da Secretaria Executiva Municipal de Saúde, fez-se então uma minuciosa pesquisa de imóveis, na zona rural região da PA – Belauto no Município de São Félix do Xingu - PA, o qual atendesse a necessidade do Posto de Saúde. Dos poucos imóveis disponíveis para locação naquela localidade a mais indicada e que preenche os requisitos do referido Posto de Saúde é o imóvel localizado a Av. Principal, s/nº, PA - Belauto, conforme Laudo de Vistoria emitido pelo Departamento de Engenharia. O referido imóvel é representado pelo proprietário Sr. MAXILON BENTO DE ANDRADE, sob CPF: 678.681.262-72.

Aliado a isso e em face das informações obtidas e dos documentos apresentados que comprovam que tanto o imóvel como o proprietário estão aptos a contratar com a administração pública.

Ademais, a proposta é vantajosa, pois o valor ofertado da locação é compatível com o valor de mercado, conforme documentos acostados aos autos do processo.

São Félix do Xingu - PA, 08 de julho de 2025

Respeitosamente,


Adriana Antunes Ribeiro Silva Batista
Secretária Executiva Municipal de Saúde
Decreto nº 004/2025