

# 1º TABELIÃO DE NOTAS SANTO ANDRÉ-SP COMARCA DE SANTO ANDRÉ - ESTADO DE SÃO PAULO TABELIÃO JOSÉ ANTONIO BOTAN



LIVRO nº 777

PÁGINA nº 142





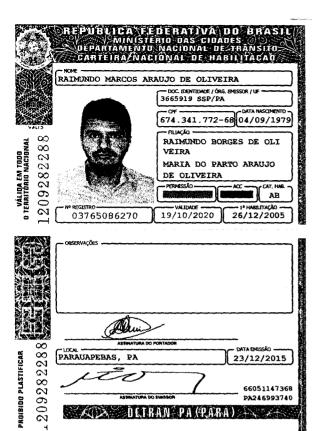
SAIBAM

quantos este público instrumento virem, que no ano do Nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil e quinze (2.015), aos VINTE E OITO (28) dias do mês de DEZEMBRO, do dito ano, nesta Cidade /e /Comarça de Santo André, Estado de São Paulo, em Cartório, perante mim Escrevente e Tabelião, 0 subscreve, compareceu como outorgante, LUIZ ANTONIO RIBEIRO brasileiro, divorciado conforme certidão de casamento MATRICULA: 119149 01 55 1989 2 00058 116 0016891 37 dd Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturals do 8° Subdistrito Santana, Municipió e Comarca de São/Paulo, Estado de São Paulo, dentista, portador da carteira nacional de Mabilitação /- CNH nº 1129697425, Registro nº 03616266743+DETRAN/SP, onde consta o numero da cédula de identidade RG n° 7.707.960-SSP/SP, e inscrito no CPF/MF n° 249.036.206-20, residente é domiciliado na Rua Vitoria, nº 152, Vila Assunção, nesta cidade de Santo André, Estado de São Paulo, ora de passagem/por está cidade; reconhecido pelo próprio de mim e identificado pelos documentos neste ato exibidos, do que dou fé; e, pelo outorgante, me foi dito que por este público instrumento e na melhor forma de direito, nomeia e constitui seu bastante /procurador, RAIMUNDO MARCOS ARAÚJO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, contador, portador da cédula de identidade RG n° 3.665.919-SSP/PA e inscrito no CPF/MF sob n° 674.341.772-68, residente e domiciliado na Rua Belém, nº 433, na Cidade de Parauapebas/RA; à quem confere amplos, gerais e ilimitados poderes, para o fim especial de alugar e administrar o imóvel situado na RUA D, Nº 338 (TREZENTOS E TRINTA E OITO) CIDADE NOVA, DO MUNICÍPIO DE PARAUAPEBAS, ESTADO DO PARÁ; podendo para tanto dito procurador, assinar instrumentos públicos ou particulares, contratos de locação; estipular prazos, preços, multas, cláusulas e condições, inclusive penais; aceitar e recusar fiadorés; exigir reforço e substituição de fiança, caução e quaisquer garantias, e fidejussórias; distratar e rescindir contratos transferi-los; promover despejos e fazer acordos; receber aluquéis e demais importâncias devidas, indenizações, multas e/ou quaisquer pagamentos relativos a locação contratada; dando recibos e quitações; requerendo o que for preciso a bem dos interesses dos outorgantes; promover transcrições, averbações, inscrições/e cancelamentos, referentes à contratos de Aocação;











# Procuração



### **Outorgante**

LUIZ ANTONIO RIBEIRO GUARACHO, BRASILEIRO, Separado(a) judicialmente, DENTISTA, portador do RG nº. 77079607, expedido pelo SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº. 249.036.206-20, residente e domiciliado(a) na RUA ADOLFO BASTOS, 246, Município SANTO ANDRÉ, Estado SP

## **Outorgado**

RAIMUNDO MARCOS ARAÚJO DE OLIVEIRA, BRASILEIRO, Casado(a), CONTADOR, portador do RG nº. 3665919, expedido pelo SSP-PA, inscrito no CPF sob o nº. 674.341.772-68, residente e domiciliado(a) na RUA BELÉM, 433, Município PARAUAPEBAS, Estado PA

#### **Poderes**

Concede plenos poderes ao(à) OUTORGADO(A), a fim de que possa defender os direitos e interesses do(a) OUTORGANTE, podendo assinar requerimentos, ofícios, termos e compromissos, concordar e discordar de declarações, pagamentos, cálculos, solicitar, providenciar e ter acesso a documentos de qualquer natureza, além de poder formular reclamações eventualmente necessárias.

#### **Validade**

TABL

Esta procuração tem validade de 01 ANO, a contar da data de sua assinatura.

LUIZ ANTONIO RIBEIRO GUARACHO

RECONHEÇO por SEMELHANÇA SI VALOR DECLARADO 1 firma(s)

RECONHEÇO por SEMELHANÇA SI VALOR DECLARADO 1 firma(s)

LUIZ ANTONIO RIBEIRO GUARACHO
Santo Andre, 09 de outubro de 2015.

En test.

Mara Flaviano Escrevente

VIr:R\$ 4,80. C:442219 Selo(s): 196988-AA

Vâlido Somente com o selo de Autenticidade.

Valido Somente com o selo de Autenticidade.

CONFERE COM O ORIGINAL

Sauto Antré 03/10/15