

PROPOSTA DE REAJUSTE DE ALUGUEL

Vigencia 02/01/2025 a 31/12/2026

CONTRATO Nº 14312023 - SEMEC.

REAJUSTE DE VALOR DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL CONSTITUÍDO PARA FINS NÃO RESIDENCIAIS, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE BELÉM, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO -SEMEC E A SRA. MARIA DE NAZARÉ DA ROSA PEREIRA.PROCESSO Nº 1697212023 – SEMEC

MARIA DE NAZARÉ DA ROSA PEREIRA, brasileira, casada, portadora do RG n º 1567209 SSP/PA., e inscrita no CPF sob o nº 579.800.55268, Telefone: 98835-6446, residente e domiciliada No Jardim Nova Vida, Travessa quinta, nº 2410, Bairro águas Lindas, Belém-PA - CEP: 66.816-830 — Belém/PA, doravante denominada LOCADORA, e O MUNICÍPIO DE BELÉM, neste ato representado pela SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMEC, sediada na Avenida Governador José Malcher, nº 1291, Bairro de Nazaré, CEP: 66.060-230, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.055.033/0001-52, doravante denominada LOCATÁRIA, neste ato representada pela sua Sra. Secretária Municipal de Educação, ARACELI MARIA PEREIRA LEMOS, brasileira, divorciada, licenciada plena em História, nomeada pelo Decreto Municipal nº 106.414/2023 — PMB, de 01 de Março de 2023, inscrita no CPF/MF sob o nº 082.381.702-49 e portadora da Carteira de Identidade nº 1304173 — SSP/PA, residente e domiciliada nesta capital

CLAUSULA I

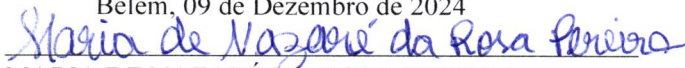
PROPOSTA DE REAJUSTE DO REFERIDO CONTRATO ACIMA MENCIONADO CONFORME ABAIXO

DEMONSTRATIVO DE REAJUSTE PROPOSTO			
CONTRATO ATUAL		VALOR PROPOSTO	
ANO 2024		ANO 2025/2026	
Mês	ANO	Mês	ANO
12012,68	144152,16	13533,48	324803,64

O IGP-M 12,66%(últimos 2 anos)

PERMANECENDO ÀS DEMAIS CLAUSULAS E CONDIÇÕES DO REFERIDO CONTRATO.

Belém, 09 de Dezembro de 2024


MARIA DE NAZARÉ DA ROSA PEREIRA