



**PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL
RESIDENCIAL PARA LOCAÇÃO**

LAUDO/PARECER TÉCNICO Nº009/2017

TUCUMÃ – PA 23/01/2017

1. Solicitante: Prefeitura Municipal de Tucumã

2. Proprietário: Gerson Bueno Lagares

CPF: 726.982.842-34

3. Objetivo da Avaliação: Avaliação para locação

3.1 Tipo do bem: Imóvel residencial de contendo 01 sala, 02 banheiro, 01 Dormitório, 01 Suíte, 01 escritório, 01 área de serviço e 01 varanda.

3.2 Terreno: Possui uma área total de 206,48m² como uma área construída de 128,00m².

3.3 Descrição Sumária do Bem: Imóvel localizado na Rua Teles, Quadra 007, lote nº 0131, setor Rodoviário, Tucumã-PA, CEP 68385-000.

3.4 Tipo de Ocupação: Imóvel Residencial, em área Residencial.

3.5 Determinação de Valores: Variável entre R\$ 600,00 a 800,00 (seiscentos a oitocentos reais).

Chegasse a esse valor, pelo fato do imóvel ter uma excelente estrutura, bom acabamento, e uma ótima localização.

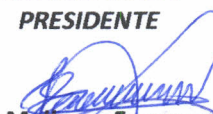
De liquidação imediata: R\$ 700,00 (setecentos reais)

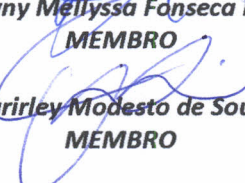
OBS: Prefeitura Municipal de Tucumã fica responsável em cumprir todas as normas de segurança no referido imóvel.

Comissão Permanente de Avaliação da Prefeitura Municipal de Tucumã, constituída pela Portaria nº 014/2017.

Tucumã-PA, 23 de Janeiro de 2017.


Eliel Dias Ribeiro
PRESIDENTE


Jackellyny Mellyssa Fonseca Kayapó
MEMBRO


Marirley Modesto de Sousa
MEMBRO