

Diretoria de Educação
Coordenação da Educação
Infantil

**RELATÓRIO TÉCNICO-PEDAGÓGICO DE
LOCAÇÃO**

1. IDENTIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO UEI: AURÁ

ENDEREÇO: Rua Osvaldo Cruz, nº 147, Bairro: Águas Lindas, CEP: 66.690-395, Belém/PA

DISTRITO: DAENT

CÓDIGO DO INEP: 15166805

NOME DA COORDENADORA OU DIRETORA: Carine Coelho

TELEFONE: (91) 9 8314-7289

NOME DO PROPRIETÁRIO: Ivanildo dos Santos Ferreira

TELEFONE: (91) 9 8101-9394

TÉC. RESPONSÁVEL: Aline da Costa Ribeiro Sousa

2. Do histórico da Instituição:

O presente relatório apresenta a avaliação técnico-pedagógica do imóvel locado pela SEMEC, onde funciona a **Unidade de Educação Infantil AURÁ**, localizada na Rua Osvaldo Cruz, 147 – Bairro Águas Lindas, no distrito do DAENT, **atende crianças com faixa etária de 02 a 05 anos, com oferta nas turmas de educação infantil no ano letivo de 2023.**

3. Estrutura de horário de funcionamento:

Horário de funcionamento: 7h30 às 18h30

Faixa etária atendida: 02 a 05 anos

Número de crianças matriculadas: 100 Crianças

Turmas atendidas: 05 turmas

QUADRO DEMONSTRATIVO DE TURMAS 2022

Nº	TURMAS	ALUNOS ATIVOS	ALUNOS TRANSFERI DOS	ALUNOS DESISTENT ES	ALUNOS COM MATRÍCULA CANCELADA
01	M11501	19	0	0	0
02	M22501	19	0	0	0
03	J11501	20	0	0	0
04	J22101	17	0	0	0
05	J22302	13	0	0	0
05 TURMAS		88	0	0	0

Fonte: Sistema Integrado de Gestão Acadêmica/2022;



**BELÉM
ALFABETIZADA
E EDUCADORA**

SEMEC
Secretaria de
Educação



Belém
Prefeitura da *NOSSA gente*

4. Infraestrutura do prédio:

O prédio é bem localizado, cujo acesso é por via pavimentada. Sua edificação é constituída em alvenaria, composta de pavimento térreo. Possui os seguintes espaços físicos:

04 salas de aula
02 banheiros
01 cozinha
01 área entre a cozinha (onde funciona o refeitório)
01 área antes do refeitório (onde funciona o espaço de leitura)
01 sala onde guardam os alimentos
01 área externa
01 depósito de materiais de serviço e pedagógicos/divididos por móveis (onde funciona coordenação)

5. Da Análise:

Ao analisar as atuais condições físicas do prédio, e de acordo com as necessidades pedagógicas, administrativas e de biossegurança, para o funcionamento da unidade escolar, sinalizamos aqui a falta de ventilação na sala de aula onde funciona a turma do maternal I, os banheiros precisam de ampliação e reforma, o muro da escola está necessitando de reforma, pois está prestes a cair. De acordo com o relato e registros em ocorrência da gestora, o proprietário do imóvel apresenta resistência para cumprir com a sua parte de manutenção do prédio. Para além destas observações, o espaço encontra-se limpo e organizado na medida do possível.

6. Da Análise Conclusiva:

Em visita realizada, verificou-se que os espaços se encontram aptos para a condução das aulas para as turmas da UEI AURÁ. Destaca-se aqui que a unidade se encontra limpa e organizada, graças a dedicação do seu corpo técnico. Logo, o aluguel do prédio é justificável pela necessidade de se manter o funcionamento da unidade educacional, mantendo assim, uma escola de apoio à população e aos servidores da Secretaria Municipal de Educação em nosso município.

Dessa forma, tendo em vista **a necessidade de atendimento aos 100 estudantes atualmente ativos**, da faixa etária de 02 a 05 anos, dispostos em 5 turmas, e considerando a



BELEM
ALFABETIZADA
E EDUCADORA

SEMEC
Secretaria de
Educação



Belém
Prefeitura da *BOSSA gente*

inexistência de outros imóveis na região capazes de atender essa demanda, sinalizamos favoravelmente à locação do referido espaço para o ano letivo de 2023. Conforme este relatório técnico-pedagógico do imóvel avaliado, informamos que ele se encontra em bom estado de conservação. Desta feita, está COEI/DIED é favorável a locação deste imóvel.

Belém (PA), 26 de outubro de 2022

Aline da Costa Ribeiro Sousa
Matrícula: 0375810-013
COEI/DIED/SEMEC

Aline Ribeiro

Professora Referência da Educação Infantil
Aline Ribeiro Sousa
Mat. 0375810-013



**BELEM
ALFABETIZADA
E EDUCADORA**

SEMEC
Secretaria de
Educação



Belém
Prefeitura da *noSSa gente*

REGISTROS FOTOGRÁFICOS DO IMÓVEL ONDE FUNCIONA A UEI AURÁ



FONTE: SEMEC-DIEC-COEI-2022

01- MURO NA LATERAL DIREITA
DA AURÁ



FONTE: SEMEC-DIEC-COEI-2022

02- SALA MATERNAL II



FONTE: SEMEC-DIEC-COEI-2022

03- ESPAÇO DE LEITURA



FONTE: SEMEC-DIEC-COEI-2022

04- SALA DO JRDIM II



**FONTE: SEMEC-DIEC-
COEI-2022**

05- ÁREA EXTERNA



FONTE: SEMEC-DIEC-COEI-2022

06- BANHEIRO



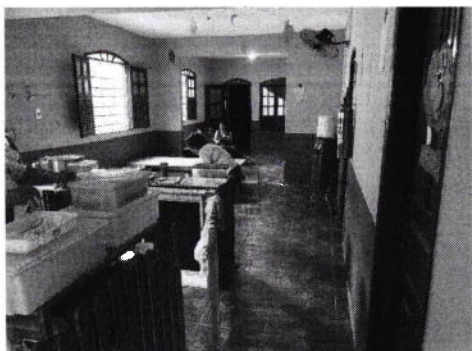
**BELEM
ALFABETIZADA
E EDUCADORA**

SEMEC
Secretaria de
Educação



Belém
Prefeitura da *noSSa gente*

REGISTROS FOTOGRÁFICOS DO IMÓVEL ONDE FUNCIONA A UEI AURÁ



FONTE: SEMEC-DIEC-COEI-2022
07- COZINHA/REFEITÓRIO



FONTE: SEMEC-DIEC-COEI-2022
02- ENTRADA DA UEI AURÁ