

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

01. UNIDADE REQUERENTE: Prefeitura Municipal de Cametá, CNPJ: 05.105.283/0001-50.

02. FINALIDADE DA LOCAÇÃO: Funcionamento do Estacionamento de maquinário da SETTOB.

03. ENDEREÇO DA LOCAÇÃO: Vicinal Porto Grande – Colônia de Ucuúba, Distrito de Porto Grande.

01. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO: José Antonio Damasceno, portador do CPF: 125.812.752-00 e RG: 5442998.

02. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: A área para locação possui um total de 40.000m².

03. VISTORIA: No dia 04 de Janeiro de 2022 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* a área para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.

04. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:

- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920

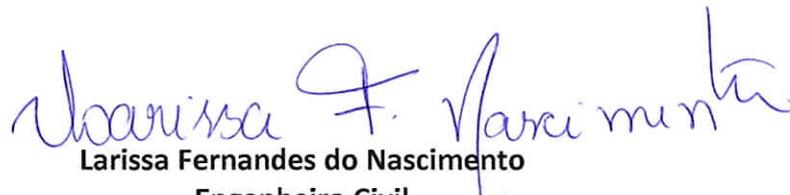
05. CONCLUSÕES:



- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO:** O imóvel é compatível com as finalidades em questão.
- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R\$ 3.750,00 (Três mil setecentos e cinquenta reais), valor compatível com as finalidades da locação.
- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua área, que se adequa a finalidade do funcionamento do Estacionamento de Maquinário da SETTOB, para atender as obras em andamento não só na Vila de Porto de grande, como nas localidades mais próximas.

06. LOCAL E DATA: Cametá, 04 de Janeiro de 2022.

07. ASSINATURA DO VISTORIADOR:


Larissa Fernandes do Nascimento
Engenheiro Civil
CREA-PA 1519801920





Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PA.

Interessado(a)

Profissional: AFISSA FERNANDES DO NASCIMENTO

Registro: 1519801920

CPF: 020.340.382-06

Endereço: RUA DR FREITAS, 1554, NOVO, CAMETÁ, PA, 68400000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de Registro: 15/01/2021

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ART. 07 RES. 218 73

Restrições: Sem Identificação

Instituição de Ensino: CENTRO UNIVERSITÁRIO METROPOLITANO DA AMAZÔNIA-UNIFAMAZ

Data de Formação: 27/12/2018

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (11)

Autos de infração

Nada consta

